

STATUTEN INTERLOKALE VERENIGING

DEELNEMERS, NAAM EN ZETEL.

Art. 1.- In toepassing van het decreet van 6 juli 2001 gaan de gemeenten Brasschaat en Schoten over tot het oprichten van de 'Interlokale Vereniging Brasschaat – Schoten', hierna genoemd "de vereniging".

Voor de uitvoering van het beoogde doel kan in een later stadium een publieke of private rechtspersoon toetreden, mits akkoord van de gemeenteraden van de oprichtende leden van de vereniging en mits aanpassing van onderhavige overeenkomst.

De zetel van de vereniging is gevestigd te 2930 Brasschaat, Bredabaan 182.

DOEL.

Art. 2.- "De vereniging" heeft tot doel het toezicht op de realisatie en de exploitatie van een zwembadcomplex op het grondgebied van de gemeente Brasschaat waarvan de inwoners van de gemeenten Brasschaat en Schoten optimaal gebruik kunnen maken.

INBRENG

Art. 3.- Met het oog op de verwezenlijking van het doel verbindt de gemeente Brasschaat er zich toe om een domein met gebouwen en constructies ter beschikking te stellen, kadastraal gekend deel van sectie D nrs. 524^c en 528 en met een oppervlakte van 41.993 m² teneinde een domeinconcessie te kunnen uitschrijven en door de ontvanger van registratie geschat op 10.450.000 EUR.

Art. 4.- De beide gemeenten verbinden er zich toe om gezamenlijk lastvoorwaarden op te stellen en goed te keuren voor de door de gemeente Brasschaat te verlenen domeinconcessie voor bouw en exploitatie van het zwembadcomplex.

Art. 5.- De kosten en opbrengsten verbonden aan deze domeinconcessie zullen tussen beide oprichtende leden van de vereniging worden verdeeld volgens de verdeelsleutel 60% Brasschaat en 40% Schoten, tenzij voor rechtstreeks toewijsbare en voorafgaandelijk overeen te komen kosten en opbrengsten, die het resultaat zouden zijn van specifieke desiderata van een van de oprichtende leden. Naar aanleiding van de toetreding van nieuwe rechtspersonen tot de vereniging, kan deze verdeling worden herzien.

DUUR.

Art. 6.- "De vereniging" wordt opgericht voor de duur van de door de gemeente Brasschaat verleende domeinconcessie, met een minimum van dertig jaar met mogelijkheid van verlenging.

OPZEG.

Art. 7.- Zolang alleen de oprichtende leden deel uitmaken van de vereniging en één van hen een einde wenst te stellen aan "de vereniging" zal zulks voorafgaandelijk met een termijn van 48 maanden schriftelijk en aangetekend dienen te gebeuren. Deze termijn zal ingaan op 1 januari van het jaar volgend op de betekening van deze opzeg. Iedere gemeente zal bij ontbinding haar aandeel in de kosten en opbrengsten van de nog lopende concessie voor haar rekening nemen, zoals vastgesteld door deskundigen die alsdan door iedere deelnemer zullen worden aangesteld.

Bij toetreding van nieuwe rechtspersonen zal onderhavig artikel dienen te worden aangepast.

ORGANISATIE.

Art. 8.- Het beheer van "de vereniging" wordt toevertrouwd aan een beheerscomité dat is samengesteld uit zes afgevaardigden van elke deelnemer, voor de gemeenten aan te wijzen onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester of de schepenen en waarvan minstens 1 afgevaardigde van elke gemeente geen deel uitmaakt van een lijst waarvan de verkozenen behoren tot het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van deze gemeente. De leden van het beheerscomité ontvangen per vergadering een presentiegeld gelijk aan dat van gemeenteraadslid, met uitzondering van de burgemeesters of schepenen. Dit presentiegeld wordt door de gemeente of rechtspersoon waarvoor de afgevaardigde optreedt, ten laste genomen.

Art. 9.- De voorzitter en ondervoorzitter van het beheerscomité worden afwisselend aangeduid voor een periode van drie jaar, onder de afgevaardigden van een van de oprichtende gemeenten.

WERKING.

Art. 10.- Het beheerscomité is belast met een algemeen coördinerende opdracht en formuleert, met algemene meerderheid en een meerderheid van stemmen van de afgevaardigden van elk van beide oprichtende gemeenten afzonderlijk, adviezen ten behoeve van de bevoegde organen van beide beherende gemeenten, waarvan enkel mits grondige motivering kan worden afgeweken, en zulks op het vlak van het toewijzen van de concessie en het toezicht op de realisatie en exploitatie van het zwembadcomplex en de eventuele verlenging, vernieuwing of verbreking van de concessie.

Art. 11.- Voor de organisatie van haar werkzaamheden zal het beheerscomité een huishoudelijk reglement opstellen dat, evenals alle latere wijzigingen hieraan, ter goedkeuring aan de raden van de deelnemende gemeenten zal worden voorgelegd.

REKENINGEN EN TENLASTELEGGING VAN DE KOSTEN.

Art. 12.- Het beheerscomité stelt de jaarrekeningen vast en legt ze binnen een termijn van dertig dagen na de vaststelling ervan, ter goedkeuring voor aan de raden van de deelnemende gemeenten. Na het verstrijken van een termijn van dertig dagen vanaf de verzending ervan aan de voornoemde raden, worden zij, zonder tegenbericht, geacht te zijn goedgekeurd.

Art. 13.- De beheers- en werkingskosten (zoals o.a. kosten van deskundigen) van "de vereniging" zullen op gelijke wijze onder de deelnemers worden verdeeld.

Art. 14.- De jaarrekeningen van "de vereniging" zullen worden opgesteld door daartoe aan te duiden ambtenaren van de deelnemende gemeenten conform de regels die gelden in toepassing van de wetgeving op de ondernemingen.

CONTROLE.

Art. 15.- De controle op de rekeningen zal worden uitgevoerd door de gemeenteontvangers van de deelnemende gemeenten.

INFORMATIEVERSTREKKING.

Art. 16.- De beraadslagingen van het beheerscomité worden vastgelegd in notulen en worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van het comité. Deze notulen worden in een speciaal register verzameld en liggen ter inzage op de zetel van de vereniging.

Art. 17.- Afschrift van de notulen van elke vergadering worden onmiddellijk voor kennisgeving bezorgd aan de gemeenteraden en de colleges van burgemeester en schepenen van de deelnemende gemeenten, eveneens zal een elektronisch verslag ervan per politieke fractie ter beschikking worden gesteld.

Art. 18.- Jaarlijks zal naar aanleiding van de goedkeuring van de rekeningen van de vereniging door de deelnemende gemeenten een evaluatie dienen te gebeuren van de werking van de vereniging.

VEREFFENING

Art. 19.- De gemeente Brasschaat verbindt er zich toe om bij voortijdige ontbinding van de concessie – overeenkomst of in geval van niet – verlenging van de toegestane concessie na afloop van de oorspronkelijke termijn, of in geval van opzeg door de gemeente Brasschaat zoals omschreven in artikel 7 van onderhavige statuten en onverminderd de bepalingen van dit artikel, aan de gemeente Schoten een vergoeding te betalen, welke zal gebaseerd zijn op het verschil tussen de waarde zoals vastgesteld door de ontvanger van registratie bij de terbeschikkingstelling van de gebouwen en terreinen van de gemeente Brasschaat en deze zoals vastgesteld door de ontvanger van registratie op het ogenblik van de ontbinding of de niet verlenging.

Bij het bepalen van deze vergoeding zal worden rekening gehouden met de gedurende de looptijd van de concessie door de beide gemeenten gedragen tussenkomst in de kosten voor de realisatie van nieuwe – of vernieuwingsinvesteringen in het zwembadcomplex, welke door hun aard onroerend zijn door bestemming en als zodanig hebben bijgedragen tot het verhogen van de waarde van de initiële inbreng door de gemeente Brasschaat.

Art. 20.- Bij vereffening van “de vereniging” zal door de gemeenteontvangers aan de hand van onderhavige statuten en latere wijzigingen, een rekening van “de vereniging” in ontbinding, worden opgesteld.