



college van burgemeester en schepenen

Zitting van 28 november 2022

Aanwezig:

mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester en voorzitter; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Jan Michielsen, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; mevrouw Eva Brandwijk, schepen; de heer Bart Michiels, schepen; de heer Peter Van de Perre

- 1 2022_CBS_02134 **Notulen college 21 november 2022: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2022 goed.

- 2 2022_CBS_02135 **Agenda gemeenteraad 6 december 2022: kennisname
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende dossiers voor de gemeenteraad van 6 december 2022 en vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de agenda op te maken.

SECTOR STADSONTWIKKELING

Dienst omgeving

Consensuspunten

- 3 2022_CBS_02136 **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022115908 - St.-
Jobsstraat 155: verlening
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022115908 voor functiewijziging van woning naar woonzorgcentrum/commerciële functie – afbraak bijgebouw – buitenaanleg aan(x)* op een terrein met adres St.-Jobsstraat 155 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie C nrs. 37E3 en 37V5.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: functiewijziging van woning naar toonzaal/commerciële functie – afbraak bijgebouw – buitenaanleg.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:

- **Stedenbouwkundige voorwaarden**

- Voor werknemers moet ook een fietsenstalling worden voorzien. Deze fietsenstalling moet overdekt zijn en afsluitbaar, voorzien van natuurlijke en kunstmatige verlichting. Deze fietsenstalling mag zich in het magazijn bevinden.
- De bezoekersfietsenstalling moet voorzien zijn van fietsaanleunhekken. Elke fietsstaanplaats heeft een ruimte van minimaal 1,80 m diep en 0,75 m breed. Achter de fietsstaanplaats is er steeds 1,80 m manoeuvreerruimte. Er is voldoende ruimte op het terrein om dit op deze manier te realiseren.
- Bomen privaat domein:
 - In de totale boombeschermingszone (= minimaal tot twee meter buiten de kroonprojectie) worden drukverdelende platen (sandwichpanelen) gebruikt onder de topverharding. Deze beschermen de bestaande wortels tegen druk van de voertuigen. Voor de technische uitwerking hiervan kan best hulp gevraagd worden aan een erkend boomexpert.
 - Voor de werken wordt de kroon opgesnoeid zodat de kruin minder beschadigd kan worden. Ook dit gebeurt met het oog op de gezondheid van de boom. Deze werken gebeuren door een erkend boomexpert.
 - Om de stam te beschermen tegen mechanische beschadiging, wordt de boom rondom ingepakt met behulp van kussens en planken.
 - Als er in de totale boombeschermingszone wordt gereden tijdens de werf moeten er stalen drukverdelende platen geplaatst worden om verdichting van de bodem tegen te gaan.
 - Indien de bomen toch alsnog zouden uitvallen door de opgelopen schade, moeten deze gecompenseerd worden door de aanplant van 2 nieuwe hoogstammige loofbomen op het terrein. De heraanplanting moet gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na de structurele werken. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen met het oog op het welslagen van de nieuwe aanplant. Dit veronderstelt niet alleen een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed, maar ook het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en het aanbrengen van een bescherming tegen vraatschade door grazers, indien van toepassing. De nieuwe aanplantingen moeten gedurende de eerste jaren na aanplant beschermd worden tegen droogte door gietbeurten te voorzien. Eventuele uitval van de nieuwe aanplant moet stelselmatig vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen. Indien aanplanten mislukken, moeten deze dus telkens vervangen worden door nieuwe aanplanten van dezelfde soort en grootte. Op die manier wordt er steeds volwaardig gecompenseerd. De vergunninghouder moet het factuur van de compensatie voorleggen bij uitvoering, alsook een foto van de aanplant. Het factuur moet minstens het aantal, soort en

stammaat van de bomen omvatten en bezorgt dit
aan technische.dienst@herentals.be

- Bomen openbaar domein:
 - De totale boombeschermingszones (TBBZ) van de twee straatbomen ter hoogte van de nieuwe inrit moeten voorafgaand aan de werken worden afgezet met een vast hekwerk en moeten gedurende de werken volledig gevrijwaard blijven (zie restricties SB 250 en Technisch Vademecum Bomen).
 - De vergunninghouder moet enkele foto's van de totale beschermingszone rond de bomen met hekwerk voorleggen voor uitvoering van de werken aan technische.dienst@herentals.be.
- Bij de afbraakwerken van de carport moeten de nodige veiligheidsmaatregelen getroffen worden om geen hinder naar de betreffende buur te veroorzaken. Een plaatsbeschrijving kan hierbij relevant zijn.
- Hemelwater dat op de niet-waterdoorlatende verharding valt (pad naar inkom en oprit) moet overal kunnen afstromen naar aangrenzende groenzones op eigen terrein om daar te kunnen infiltreren. Dit betekent dat de verharding van een hellingsgraad voorzien moet worden die afhelt richting groenzones op eigen terrein.
- De parkeerplaatsen in grasdals worden als waterdoorlatende verharding aangeduid op het inplantingsplan. Om effectief waterdoorlatend te zijn moet de funderingslaag (indien aanwezig) ook voldoende waterdoorlatend zijn zodat water doorheen de verharding in de bodem kan infiltreren.
- Het opvangen hemelwater in de hemelwaterput moet hergebruikt worden via de spoeling van de toiletten in de nieuwe sanitaire ruimte voor de bezoekers. De overloop van de hemelwaterput moet afgekoppeld worden van de openbare riolering en volledig infiltreren op het eigen terrein.
- De voorwaarden en opmerkingen in het advies van de brandweer moeten strikt nageleefd worden.
- Toegankelijkheid: de opmerkingen in het advies van Inter met betrekking tot de deuropeningen en deuren, het aangepaste toilet en het opvangen van niveauverschillen binnenin moeten conform de normbepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid gebracht worden.
- Inrit
 - De breedte van de inrit ter hoogte van het openbaar domein mag maximaal 4 m breed zijn.
 - In functie van de nieuwe locatie van de private oprit, zal het openbaar domein aangepast moeten worden. De bestaande inrit op het openbaar domein moet verwijderd worden en heringericht worden als zachte berm. Ter hoogte van de nieuwe oprit op het perceel, zal de zachte berm op het openbaar domein aangelegd worden als inrit. Alle kosten die hieruit voortvloeien zijn ten laste van de bouwheer en worden berekend volgens het geldende gemeentelijk retributiereglement. Het reglement is raadpleegbaar op www.herentals.be. De aanvraag voor uitvoering van de werken op het openbaar domein moet gebeuren via www.herentals.be/inrit.

- De start en het einde van de werken moet gemeld worden via het Omgevingsloket.

4 **2022_CBS_02137** **Beroep omgevingsvergunning nummer OMV_2021193906:
Hannekenshoek 10-12: behoud standpunt
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een negatief advies voor de omgevingsvergunning OMV_2021193906 voor een hernieuwing van milieuvergunning, gekoppeld aan stedenbouwkundige regularisaties met gevelwijzigingen van een bestaande exploitatie in bestaande gebouwen, afbraak werkplaats nr.12 na brand, aan De Bridge bvba op een terrein met adres Hannekenshoek 10 en 12 met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nrs. 808S, 808/2 M, 808/2 V en 808R.

Bijgevolg worden ook de aangevraagde bijstellingen van de milieuvoorwaarden negatief geadviseerd.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: een hernieuwing van milieuvergunning, gekoppeld aan stedenbouwkundige regularisaties met gevelwijzigingen van een bestaande exploitatie in bestaande gebouwen, afbraak werkplaats nr.12 na brand.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt geen vertegenwoordiger af naar de hoorzitting van voorliggend beroep.

5 **2022_CBS_02138** **Beroep omgevingsvergunning nummer OMV_2022049523 -
Veldstraat 38: advies: behoud standpunt
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zijn standpunt voor de omgevingsvergunning nummer OMV_2022049523 aan(x)* voor handelingen op het terrein met adres Veldstraat 38 met kadastrale gegevens afdeling 2 sectie D nr. 620/2 F3.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Het regulariseren van een bestaande woning.
- De afbraak van een overdekking achteraan het terrein en de afbraak van de luifel achteraan de woning.
- Het behoud van de tuinberging, serre en gedeeltelijke overdekking achteraan het terrein.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Niet enkel de bovengrondse bebouwing moet verwijderd worden, maar ook alle verhardingen, funderingen en ondergrondse infrastructuren op het terrein. Putten die ontstaan door de sloopwerken moeten gedempt worden.

- Het afvalwater van de toiletten wordt niet opgevangen in een septische put. Dit is verplicht en staat ook in de bouwvergunning van 2008 als voorwaarde. De overloop van de septische put moet naar een toezichtput op het eigen terrein worden afgevoerd. Hierin komt ook het andere huishoudelijke afvalwater terecht. Van hieruit vertrekt de aansluiting naar de openbare riolering.
- Buiten de toegang tot de gebouwen moeten de voortuinstrook en bouwvrije zijtuinstrook als tuin worden aangelegd met streekeigen groen en als dusdanig gehandhaafd.
- Het niet-bebouwde deel van het terrein moet als tuin worden aangelegd en als dusdanig gehandhaafd.
- De rooilijn langs de Waterloostraat werd overbouwd en moet worden hersteld. Zoals aangegeven op de plannen moet de bestaande houten schutting verwijderd worden en de palissades in de voortuin verplaatst worden tot op de perceelgrens. De perceelgrens moet verder worden afgewerkt met groendraad met klimop of groene haag. Het openbaar domein moet worden hersteld op kosten van de aanvrager.
- Hemelwater afkomstig van de daken wordt opgevangen in een RWA-put van 5.000 l. Het water moet hergebruikt worden voor alle toiletten, urinoirs en buitenkranen voor regenwaterrecuperatie. Overtollig hemelwater moet afgevoerd worden naar de infiltratievoorziening op het eigen terrein zonder noodoverlaat naar de openbare riolering. De infiltratievoorziening moet voldoen aan de verordening hemelwater B25a. Hemelwater van de verhardingen moet infiltreren op eigen terrein.
- Enkel een toegang van 1,5 m breed vanaf de Veldstraat tot aan de voordeur en de toegang via de garageboxen is toegestaan. Alle andere toegangen tot het perceel zijn niet toegestaan en moeten worden verwijderd. Overige voortuininrichting is te voorzien in structureel groen zonder bijkomende verhardingselementen.
- De carport en naastliggende parkeerplaats kunnen niet worden geregulariseerd en moeten worden verwijderd.
- In de beschrijvende nota wordt vermeld dat het opzet van de aanvrager is om het geheel in volgende fase te voorzien van uniforme gevelafwerking (type gevelbepkeistering, spuitkurk of dergelijk) zodat een meer samenhangend geheel wordt gecreëerd. De gevelwijziging maakt geen onderdeel uit van deze aanvraag en moet via een volgende omgevingsaanvraag worden aangevraagd.
- Bij het nazien van de inplanting van de bestaande toestand en de bestaande vergunning blijkt een notenboom te zijn verwijderd uit de tuin. Deze werd verwijderd zonder vergunning. Als compensatie moet een nieuwe hoogstammige boom op minimum 2 m uit de perceelgrens worden aangeplant.
- De aanvrager moet het begin en einde van de werken ingeven in het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen WEIGERT de omgevingsvergunning voor volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Het regulariseren van de carport langs de Waterloostraat en naastliggende parkeerplaats, deze moeten verwijderd worden en worden bijgevolg uitgesloten uit deze vergunning.
- Het regulariseren van terreinafsluiting in hout.

Het college van burgemeester en schepenen weigert deze stedenbouwkundige handelingen omwille van volgende redenen:

- Er worden geen bijkomende toegangen naar het terrein toegelaten via de Waterloostraat.
- Er is een volwaardige toegang en garagebox aanwezig achteraan het terrein ontsloten via de Bevrijdingsstraat.
- Er worden geen bijkomende autostaanplaatsen toegestaan.

- De terreinafsluiting moet aangepast worden aan de rooilijn, maar moet voorzien worden in de vorm van draad met klimop of groene haag.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt geen vertegenwoordiger af naar de hoorzitting van voorliggend beroep.

6 **2022_CBS_02139** **Beroep omgevingsvergunning nummer OMV_2022067924 - Wuytsbergen 198: behoud standpunt GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor de aanvraag tot omgevingsvergunning nummer OMV_2022067924 voor handelingen op een terrein met adres Wuytsbergen 198 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nr. 200.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: regularisatie en renovatie van industriepand met woning.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies voor volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de regularisatie van de houten blokhut.

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies en vraagt om de volgende voorwaarden op te leggen in de vergunning:

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Klasse
15.1.1°	4 parkeerplaatsen voor bedrijfsvoertuigen + 2 aanhangwagens (Nieuw)	6 aantal voertuigen	3
16.3.2°a)	warmtepomp - verwarmingsinstallatie (Nieuw)	48 kW	3
17.3.2.1.1.1°b)	bovengrondse enkelwandige stookolietank van 2.500L (Nieuw)	2,5 ton	3

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende bijzondere milieuvoorwaarden op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- De exploitant moet er op toezien dat bij de graafwerken maatregelen worden genomen om de blootstelling aan verontreiniging zoveel mogelijk te beperken. Bij eventuele aanwezigheid van verontreiniging door asbest moet de uitgegraven grond afgevoerd worden naar een erkende grondverwerker.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De regularisatie van de houten blokhut wordt uit de vergunning geschrapt. De blokhut moet binnen 6 maanden na het bekomen van een uitvoerbare vergunning gesloopt worden.
- De toegang naar de afgebroken bijgebouwen en de te schrappen blokhut/chalet is niet toegestaan. De inbuizing van de gracht is te verwijderen door de aanvrager.
- De kantoorruimte moet functioneren in het kader van de bedrijfsactiviteiten en mag niet afgesplitst worden.

- De woning op de verdieping moet de (enige) bedrijfswoning zijn en mag niet afgesplitst worden.
- Het voorwaardelijk gunstig brandpreventieverslag met kenmerk BWDP/HA/97041/004/01/HADGE moet strikt nageleefd worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van Fluxis met de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen in het advies met kenmerk TPW-OL-2022703454 moet strikt nageleefd worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de provinciale dienst Integraal Waterbeleid met kenmerk WAAD-2022-1208. moet strikt nageleefd worden
- De aansluiting van de hoofdverharding met het openbaar domein is beperkt tot 4 m. De hoofdrijweg is gelegen evenwijdig aan de groenbuffer van 3 m. De groenbuffer wordt zo ver mogelijk doorgetrokken tot tegen het openbaar domein. De bochtstraal van de brandweer wordt ter hoogte van de aansluiting met het openbaar domein in de rijrichting naar Herentals, toegestaan uit te voeren als grasdallen. De breed uitwaaierende verharding van beton en betonklinkers zoals opgegeven in huidig ontwerp is niet toegestaan.
- De aanvrager moet het begin en einde van de werken melden op het omgevingsloket.

Het college van burgemeester en schepenen vaardigt geen vertegenwoordiger af naar de hoorzitting van voorliggend beroep.

7 **2022_CBS_02140** **Besluit deputatie provincie Antwerpen over omgevingsvergunningaanvraag nummer OMV_2022099008 - Olenseweg 48, 50, 52 en 54: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 3 november 2022 waarbij de omgevingsvergunning nummer OMV_2022099008 wordt verleend aan Ultra-bouw bvba voor het bouwen van 4 woningen waarvan 1 met gelijkvloers kapsalon (<100 m²) op een terrein met adres Olenseweg 48, 50, 52 en 54, deels gelegen in Olen met kadastrale omschrijving sectie G nrs. 278B4 en deels gelegen in Herentals, afdeling 3 sectie B nrs. 220P10, 220N10, 220R10, 220S10 en 220M10.

8 **2022_CBS_02141** **Melding werkzaamheden binnen beschermd stads- of dorpsgezicht – Begijnhof 18: aktename GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door(x)* voor handelingen op een terrein met adres Begijnhof 18 met kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie G, perceel 440A.
De melding betreft het plaatsen van 14 zonnepanelen op het platte dak van de uitbouw.

9 **2022_CBS_02142** **Rapportage van de meldingen, behandeld door de gemeentelijke omgevingsambtenaren - oktober 2022: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de rapportage van de behandelde meldingen door de omgevingsambtenaren voor de maand oktober 2022.

10 **2022_CBS_02143** **Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning -
Acacialaan: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Acacialaan(x) in Herentals, goed voor het aanbrengen van spouwmuurisolatie in zijn woning,
Acacialaan (x)*

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

11 **2022_CBS_02144** **Subsidie voor de renovatie van een eengezinswoning - St.-
Magdalenastraat: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag van (x)*
Magdalenastraat (x) in Herentals, goed voor de plaatsing van hoogrendementsglas in zijn woning, St.-
Magdalenastraat (x)*

Het college van burgemeester en schepenen keert een subsidie van 50 euro uit.

12 **2022_CBS_02145** **Warmteplan: stedenbouwkundige verordening centrale
stookruimte en warmtevoorziening: goedkeuring opmaak
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opmaak van een stedenbouwkundige
verordening centrale stookruimte en warmtevoorzieningen goed en gaat akkoord met het plan van
aanpak.

13 **2022_CBS_02146** **Warmteplan: onderzoek uitrol warmtenet in EU CF
subsidieaanvraag: kennisname stopzetting
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van de European City
Facility (EU CF) subsidieaanvraag voor een vervolgoopdracht voor de uitrol van het warmtenet.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitvoering voor een vervolgoopdracht voor de
uitrol van het warmtenet goed.

14 **2022_CBS_02147** **Studie geothermie Netepark: verslag startvergadering 16 november 2022: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de startvergadering van 16 november 2022 van de studie geothermie in Zwembaden en Recreatiedomein Netepark uitgevoerd door VITO.

15 **2022_CBS_02148** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022122019 - Nieuwstraat 68: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022122019 voor regularisatie functiewijziging, werken aan voorgevel en afbraak achterbouwen aan (x)* op een terrein met adres Nieuwstraat 68 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 181G7.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen.

Voorwerp van de aanvraag: regularisatie functiewijziging, werken aan voorgevel en afbraak achterbouwen.

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- Rookmelders moeten verplicht voorzien worden conform het decreet van 1 juni 2012 over de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Op dit moment kan de achterbouw behouden blijven, bij wijziging van de achterbouw zal een nieuwe rooilijnbreedte van 8 m worden opgelegd.
- Het hemelwater afkomstig van het dak van het bijgebouw moet infiltreren in de omliggende bodem op het eigen perceel.
- De verhardingen moeten afwateren naar de groenzone op het eigen perceel.
- Alle ondergrondse verhardingen, funderingen, ... die deel uitmaakten van de gesloopte achterbouwen moeten uit de ondergrond verwijderd worden.

16 **2022_CBS_02149** **Aanvraag omgevingsvergunning OMV_2022111121 - Rietbroek z/n: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning OMV_2022111121 voor het slopen van bijgebouwen en het bouwen van een loods met bijhorende verharding aan(x)* en Tuinen Toon bv op een terrein met adres met kadastrale omschrijving afdeling 2 sectie D nr. 193G.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorwerp van de aanvraag: slopen van bijgebouwen en het bouwen van een loods met bijhorende verharding.

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Advies	Hoeveelheid	Klasse
2.2.3.a)1°	composteerruimte voor uitsluitend groenafval (nieuw)	Gunstig	25 m ³	3
3.4.1°a)	Lozing van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat. (nieuw)	Gunstig	1 m ³ /uur	3
15.1.1°	Opslag bedrijfsvoertuigen en bedrijfswerktuigen (nieuw)	Gunstig	15 aantal voertuigen	3
15.4.1°	Het wassen van eigen bedrijfsvoertuigen (nieuw)	Gunstig	3 /maand	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van gevaarlijke vloeistoffen gevarencategorie 3 (nieuw)	Gunstig	2 ton	3

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende bijzondere milieuvoorwaarde op:

- De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Het college van burgemeester en schepenen legt volgende stedenbouwkundige voorwaarden op:

- De bouwheer moet zowel de aanvang als het einde van de bouwwerken ingeven in het omgevingsloket.
- De voorwaarden uit het brandpreventieverslag van 11 november 2022 met kenmerk BWDP/2022-0117/003/01/GRJVA moeten nageleefd worden.
- Alle kosten die voortvloeien voor het aanleggen van de grachtoverwelling zijn ten laste van de bouwheer. De aansluiting aan het openbaar domein zijn ook ten laste van de bouwheer.
- De uitbreiding van de infrastructuur van de verschillende nutsmaatschappijen zijn volledig ten laste van de bouwheer.
- De groenbufferzone aan de noordzijde van het perceel moet verplicht 3 m zijn.
- Om de ontsluiting van perceel 193H te garanderen wordt de bouwheer een recht van doorgang opgelegd.
- Koolwaterstof (KWS)afscheider verplicht voor spuitstand.
- De totale boombeschermingszone (TBBZ) moet voorafgaand aan de werken worden afgezet met een vast hekwerk en moet gedurende de werken volledig gevrijwaard blijven (zie restricties SB 250 en technisch vademecum bomen).
- In de groenzones mogen in de TBBZ van de bomen en de straatbomen geen machinale bodemwerken uitgevoerd worden. Zowel het verwijderen van ondervegetatie als de aanplant van nieuwe vegetatie moet manueel gebeuren zonder de boomwortels te beschadigen.

- De vergunninghouder moet enkele foto's van de totale beschermingszone rond de bomen met hekwerk voorleggen voor uitvoering van de werken aan technische.dienst@herentals.be.
- Er wordt reeds een toekomstvisie voor het hele perceel toegevoegd. Dit wordt niet beoordeeld binnen deze omgevingsaanvraag en zal in een latere fase moeten worden aangevraagd via een nieuwe vergunningsaanvraag. Het plan met toekomstvisie wordt uit de vergunning gesloten.

Bespreekpunten

17 **2022_CBS_02151** **Aanvraag omgevingsvergunning nummer OMV_2022117778 - Zandstraat 34: verlening GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning nummer OMV_2022117778 aan (x)* voor handelingen op een terrein met adres Zandstraat 34 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie F nr. 256S. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen: het betreft een aanvraag voor verbouwing van een handelspand met 2 woonentiteiten op de verdieping.

Het college van burgemeester en schepenen legt de volgende voorwaarden op:

- De voorwaarden uit het brandpreventieverslag van 21 november 2022 met kenmerk BWDP/2022-0184/001/04/HADVA moeten nageleefd worden.
- De toegang aan de achterzijde van de tuinberging wordt niet toegelaten.
- De luie trap met fietsgoten achteraan moet voldoen aan de volgende voorwaarden
 - Afmetingen treden: bij helling 18 % = aantrede 50 cm, optrede 9 cm of aantrede 60 cm, optrede 10 cm.
 - Hellingshoek: Tussen de 15 en 20 %. ideale hellingshoek volgens Vademecum is 18 %.
 - Goten: minimale afstand tot de kant: 23 cm (rekening houden met stuur en fietstassen, ...)
 - Breedte goten: minimaal 9 cm breed, tussen 9 en 13 cm is ideaal, belangrijk om een trechter bij begin en einde te hebben om makkelijk te kunnen aanzetten. Geen niveauverschil bij aanzet en einde voorzien. Diepte goten is ideaal 7 cm.
 - De fietsgoot moet aan beide kanten van de luie trap worden voorzien.
- Het opvangen hemelwater moet bijkomend gebruikt worden voor de spoeling van een toilet.
- Gelet op de beperkte oppervlakte van het perceel mag de overloop van de infiltratievoorziening aangesloten worden op de openbare riolering. Dit mag echter niet via de afvalwaterleiding maar moet via een aparte hemelwaterleiding naar de straat gebracht worden en op eigen terrein gekoppeld worden, net voor de rooilijn. Deze koppeling moet van die aard zijn dat er makkelijk een afkoppeling mogelijk is bij toekomstige aanleg van een gescheiden openbare riolering in de Zandstraat.
- Het afvalwater van de toiletten wordt opgevangen in een septische put. De rest van het huishoudelijk afvalwater wordt aangesloten op de overloop van deze put waarna al het afvalwater wordt afgevoerd naar de openbare riolering. De huidige bebouwing heeft al een aansluiting op de openbare riolering die behouden moet blijven.
- De aanvrager moet het begin en einde van de werken melden via het omgevingsloket.

18 2022_CBS_02150 Principevraag Doornestraat 68
GOEDGEKEURD

Besluit

(x)*

19 2022_CBS_02152 GeWOONtebreker vervolgtraject ambitie(hand)boek Neteland -
verslag startvergadering en vragenlijst: kennisname
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de startvergadering van 28 oktober 2022 en de bijhorende documentatie.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingevulde vragenlijst en stakeholderslijst voor de stad Herentals.

Dienst patrimonium

Consensuspunten

20 2022_CBS_02153 Aanvaarding gratis grondafstand Schranshoeve Noorderwijk:
principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gratis grondafstand van het perceel, kadastraal gekend als Herentals 3e afdeling/Noorderwijk/ sectie D nummer 0125EP0000, met een totale oppervlakte van ca. 2.566 m² principiële goed, kosten inbegrepen.

21 2022_CBS_02154 Rooilijnplannen CBO - Vorselaarsebaan - Woonzorgcentrum De
Woonbrug: kosteloze grondafstand: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosteloze grondafstand aan het openbaar domein principiële goed volgens de voorgestelde rooilijnen, op voorwaarde dat de omgevingsaanleg goedgekeurd, aangelegd en afgewerkt wordt onder het toezicht van en volgens de visie van de stad, en op kosten van De Woonbrug voop de werkelijke kosteloze overdracht aan het openbaar domein. Alsook onder de voorwaarde dat De Woonbrug alle kosten draagt voor het vastleggen van de nieuwe rooilijnen en de ondergrondse erfdienstbaarheden voor haar private leidingen.

De dienst patrimonium werkt de kosteloze grondafstand verder uit en zal deze samen met de voorgestelde voorwaarden en het splitsingsplan agenderen op een volgend college van burgemeester en schepenen.

22 **2022_CBS_02155** **Addendum verlenging concessie spoorwegdomein NMBS: tracé Morkhoven - Aarschot fietsostrade 106: goedkeuring GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het addendum voor de verlenging van 2 jaar, tegen de jaarlijkse vergoeding van 4.375 euro goed, voor de gebruiksovereenkomst van 1997, tussen de stad Herentals en de NMBS, betreffende de aanleg van fietspaden op de verlaten spoorwegbedding op het tracé Morkhoven-Aarschot. Dit in afwachting van het bekomen van een nieuwe overeenkomst met de NMBS voor de toekomst.

Technische dienst

Consensuspunten

23 **2022_CBS_02156** **Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 82 van 26 oktober 2022: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 82 van 26 oktober 2022 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

24 **2022_CBS_02157** **Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019 - werfverslag 83 van 9 november 2022: kennisname GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 83 van 9 november 2022 voor de herbestemming van het Belgacomgebouw.

25 **2022_CBS_02158** **Herbestemming van het voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland - W-079-2019: kennisname vorderingsstaat 24 GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van vorderingsstaat 24 van TM Stadscampus, Schouwkenstraat 10, 2030 Antwerpen voor de opdracht 'herbestemming van het

voormalig Belgacomgebouw tot Kunstencampus, stadsarchief, ruimtes voor het verenigingsleven en de ICT-dienst voor de stad Herentals en Hoofdcommissariaat voor de politiezone Neteland' voor een bedrag van 809.093,01 euro exclusief btw en exclusief prijsherzieningen.

26 **2022_CBS_02159** **Opmaak herbestemmingsonderzoek voormalige gemeentelijke jongensschool en infirmerie voormalig Augustijnenklooster - O-051-2021: kennisname presentatie 9**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van presentatie 9 over het dossier 'opmaak herbestemmingsonderzoek voormalige gemeentelijke jongensschool en infirmerie voormalig Augustijnenklooster'.

27 **2022_CBS_02160** **Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: kennisname werfverslag 30**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 30 van 10 november 2022 over het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk'.

28 **2022_CBS_02161** **Restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk - W-082-2019 bis: verrekening 13: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt verrekening 13 (aansluiting bebording + afwerking dakoversteek) voor het project 'restauratie van het bijgebouw van de pastorie in Noorderwijk' goed voor het totaal bedrag in meer van 9.151,44 euro exclusief btw of 11.073,24 euro inclusief 21 % btw.

29 **2022_CBS_02162** **Aanleg fietsostrade langs de spoorlijn 15 Herentals-Balen - infrastructuur: kennisname werfverslag 68**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 68 van 9 november 2022 over het project voor het realiseren van de infrastructuur in functie van de aanleg van de fietsostrade langs spoorlijn 15 Herentals-Balen.

30 **2022_CBS_02163** **Bedrijvenzone Laarstraat - infrastructuurwerken: kennisname werfverslag 10**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van werfvergadering 10 van 8 november 2022 over het project 'Bedrijvenzone Laarstraat - infrastructuurwerken'.

31 **2022_CBS_02164** **Heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-Catharinabegijnhof - W-074-2021: kennisname werfverslag 8 GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van werfverslag 8 van de werfvergadering van 8 november 2022 en van de aangepaste planning over het project 'heraanleg verhardingen en rioleringswerken in het Sint-Catharinabegijnhof'.

32 **2022_CBS_02165** **Fluvius: uitvoeren van grondwerken - Atealaan 34: toestemming GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren om een klantcabine in te lussen in de Atealaan voor de bouw van logistieke magazijnen met bijhorende kantoren en een parkeergebouw met adres Atealaan 34.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 14 dagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 14 dagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Het gaat hier over een aansluiting voor een nieuw bouwproject. De werken moeten in synergie uitgevoerd worden met de andere nutsmaatschappijen zodat de straat niet door elke nutsmaatschappij apart opgebroken moet worden.
- De kosten zijn volledig voor rekening van de bouwheer.

33	2022_CBS_02166	Fluvius: uitvoeren van grondwerken in Lierseweg in het kader van het verhogen van de spoorbrug over het Albertkanaal: toestemming GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Fluvius om grondwerken uit te voeren in de Lierseweg om hun leidingen aan te passen in het kader van het verhogen van de spoorbrug over het Albertkanaal.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.
- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.

34	2022_CBS_02167	Telenet: uitvoeren van grondwerken - Poederleeseweg: toestemming GOEDGEKEURD
-----------	-----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Telenet om grondwerken uit te voeren om het ondergrondse net te saneren in de Poederleeseweg ter hoogte van nummer 120-126.

De werken mogen uitgevoerd worden onder volgende voorwaarden:

- Alle herstellingen moeten uitgevoerd worden volgens het typebestek 250.
- De aannemer moet de start van de werken 20 werkdagen vooraf schriftelijk melden aan de technische dienst van de stad.
- De aannemer moet een plaatsbeschrijving opmaken. Gebeurt dat niet, dan veronderstelt de stad dat de stoep en het wegdek in goede staat waren voordat de werken begonnen.
- Tijdens de werken moet de aannemer alle maatregelen nemen om de hinder voor de voetgangers en fietsers tot een minimum te beperken. Hierbij moet bijzondere aandacht gaan naar personen met een handicap.
- Als de aannemer verdeelkasten op het voetpad plaatst, moet er op het voetpad een zone van 1,5 m vrij blijven.

- De aannemer moet minstens 20 werkdagen voor de start van de werken een signalisatievergunning aanvragen bij de stad.
- Wanneer voor de aanleg van de leiding de helft of meer van de fietspad- of voetpadbekleding moet opgebroken worden, dan moet de volledige verharding op volle breedte opnieuw aangelegd worden.
- Leidingen die niet meer in dienst zijn, moeten verwijderd worden.
- De kosten zullen verrekend worden indien de voorwaarden niet worden nageleefd.
- Telenet moet rekening houden met het nieuwe rooilijn- en onteigeningsplan van de Poederleeseweg zodat achteraf geen kosten gevraagd kunnen worden aan de stad voor het verplaatsen van de leidingen naar aanleiding van de aanleg van de fietspaden in de Poederleeseweg.

35 2022_CBS_02168 Tijdelijk verkeersreglement: 'warmste straat' in de Scheppersstraat op 11 december 2022: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende verkeersmaatregelen goed voor de organisatie van de 'warmste straat' in de Scheppersstraat op zondag 11 december 2022:

- Er is een stilstaan- en parkeerverbod ter hoogte van Scheppersstraat 1 op zondag 11 december 2022 van 8 uur tot 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderbord.
- De Scheppersstraat wordt afgesloten voor het doorgaand verkeer op zondag 11 december 2022 van 8 uur tot 23 uur. Deze maatregel wordt meegedeeld door de plaatsing van een dranghek met verlichting en de verkeersborden C3, 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en oranje bord met 'opgepast evenement – spelende kinderen graag traag'.
- De hulpdiensten krijgen doorgang.

De aanvrager moet de buurtbewoners en de handelaars die hinder ondervinden van deze organisatie tijdig en schriftelijk op de hoogte brengen van de aard en duur van het evenement.

SECTOR VRIJE TIJD

Dienst jeugd, evenementen en verenigingsondersteuning

Consensuspunten

36 2022_CBS_02169 Werkingsubsidies voor erkende Herentalse verenigingen 2022: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om onderstaande bedragen aan de respectieve verenigingen uit te keren als werkingsubsidie voor 2022.

vereniging	subsidie 2022
Basket Zuiderkempem	200
De Kilo(M)eters	200

De Snelle Duif	200
Duivenbond Herentals	200
Futsal Kempen	200
Herentalse Petanqueclub	200
Herentalse Triatlonclub	200
Koninklijke Duivenbond Noorderwijk	200
Lierse Supportersclub Nodderwaak	200
Moedige Vissers De Dijken	200
Mountainbike Team-Bike-Inn	200
Neteland Natuurloop	200
Olivia Classic	200
Real Elmos Herentals	200
Short Mat Bowls Club	200
VC 't Wipke	200
Vokee	200
Wielertoeristen Scheef Kaderke	200
Wing Revolution	200
WTC Vossenbergh	200
ABC Theater	200
Anthony Koninklijke Fotoclub	200
Bridge Club	200
Buurtvereniging De Molekens	200
Curieus Herentals	200
De Fans	200
De Wollies	200
Familiegroep jong dementie	200
Femma Mixinthals	200
Gezinsbond Noorderwijk	200
Grijze Panters	200
Heemkring Nortrevic	200
Heilige Huisjes	200
Herentals overleg voor personen met een handicap	200
Houtsnijdersclub De Kempen	200
Humanistisch Verbond	200
Idem Dito	200
Jazz In Thals	200
Kamermuziekensemble Luciano	200
Kon. Postzegel- en verzamelkring Ontspanning	200
Koninklijke fotoclub	200
Kreatief	200

Landelijke Gilden Morkhoven	200
Lions Club De Lakenpoortse	200
NSB Herentals	200
NSB Morkhoven	200
NSB Noorderwijk	200
Okra Antonius	200
Okra Morkhoven	200
Okra Sint Waldetrudis	200
Okra Sint-Jan	200
Organiserend Comité Montmartre	200
Orgel@Herentals	200
Rocking Thals	200
Samana Morkhoven	200
Samana Noorderwijk	200
Samana Sint-Jan	200
Seniorenoverleg	200
St ceciliakoor	200
St Waldetrudiskoor	200
Stichting Sociaal Cultureel Eglise de Joshua Messiah	200
The Legends	200
Velt Middenkempen	200
Viva-SVV	200
Vriendenkring Politieke Gevangenen	200
Vrouwenoverleg	200
Wijkvereniging Rossum	200
Wijkvereniging Zigeuners	200
Zandkapelkomitee	200
Zonnelied	200
Bavodravers	450
Blijf Fit	450
Dansschool Catchy	450
De Ritsers	450
Duikschool Campinia	450
Golfclub Witbos	450
Judoclub Kiai Ryu	450
Kon.MACH	450
Kunstschaatsclub	450
KWB Sportcomité	450
Lierse Supportersclub De Klokkenververs	450
Makoto Jutsu Do	450

Nordic Walking	450
Recreas-VFG	450
Sportieve Senioren	450
Tir Der Kempen	450
Vennebowlers	450
VOC Noorderwijk	450
ASH Polaris	450
Brigade Piron	450
Canta Libre	450
Cum Amore	450
Daidsfonds Herentals	450
Daidsfonds Noorderwijk- Morkhoven	450
De Verhalenweverij	450
Femma Herentals	450
Herentals Symfonisch orkest	450
Herentalse Natuurgidsen	450
Het Hertals Zeemanskoor	450
Koninklijk St. Franciscuskoor	450
KWB Sint-Jan Molekens	450
Mosterdclub	450
Music Band Avanti	450
Natuurpunt Nete&AA	450
Numismatica	450
Toerisme Herentals	450
Basketbal Academie Herentals	950
Boxing Club	950
Café Welkom Veloclub	950
Herentalse Badmintonclub	950
Jogclub Herentals	950
Noorderwijkse Badmintonclub	950
Okinawa Karate	950
VC Sint-Janskring	950
Ferm Morkhoven	950
Ferm Noorderwijk	950
Gezinsbond Herentals	950
Harmonieorkest St.- Jozefcollege	950
Herentaldum	950
KF De Noorderzonen	950
Kon. Aloude St. Sebastiaansgilde	950
Kon. Fanfare Zucht naar Kunst	950
Kunstatelier Tabula Rasa	950

Neos Herentals	950
S-Plus	950
Vocaal Ensemble Markant	950
Chiro Morkhoven	950
KLJ Noorderwijk	950
KSA Herentals	950
AC Herentals	1250
Corpus Sanum	1250
De Dappere Vriend	1250
Herentalse Ijshockeyclub	1250
Herentalse Tennis- en padelclub	1250
Hockeyclub Artemis	1250
Hondenclub Sint-Bavo	1250
Kon. SKS	1250
Locorotondo	1250
Noordstar	1250
Shark-HZC	1250
VC Herentals	1250
Evangelische Christenen-levende hoop	1250
KWB Herentals	1250
Noorderwijkse Toneelvrienden	1250
Okra Noorderwijk	1250
Theaterspektakel	1250
Chiro Noorderwijk Jongens	1250
Chiro Noorderwijk meisjes	1250
Gidsen 2de Kempen	1250
Scouts de Buecken	1250
Scouts Reynaert Adinda 5de en 12de	1250
Kon. HBBC	1697,5

37 2022_CBS_02170 Subsidie voor de huur van een zaal voor socio-culturele activiteiten: Okra Noorderwijk: goedkeuring GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie aan Okra Noorderwijk voor de huur van zaal 't Zwembad in Noorderwijk. De subsidie bedraagt het verschil tussen de huurprijs van de gehuurde infrastructuur en de stedelijke retributie voor de gelijkwaardige polyvalente socio-culturele infrastructuur van de stad en bedraagt maximum 150 euro per dag. De factuur en communicatie over de activiteit met het logo van de stad Herentals moeten binnen de zes weken na het plaatsvinden van de activiteit worden bezorgd aan de stad.

38 **2022_CBS_02171** **Subsidie voor de huur van een zaal voor socio-culturele activiteiten: Samana Noorderwijk: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent geen subsidie toe aan Samana Noorderwijk voor de huur van een zaal voor de dag van de chronische zieken op 9 oktober 2022.

39 **2022_CBS_02172** **Evenementen: plaatsen kerststal Morkhoven op openbaar domein van 10 december 2022 tot en met 14 januari 2023: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor het plaatsen van een kerststal op het Dorpsplein in Morkhoven vanaf 10 december 2022 tot en met 14 januari 2023 volgende toelating en medewerking:

- plaatsen kerststal in Morkhoven
- aansluiten kerstverlichting door de stedelijke werkplaats
- leveren van 10 kerstbomen.

40 **2022_CBS_02173** **Evenementen: Fuif 'Black and Blue' Chiro Noorderwijk op 18 februari 2023 - afwijking geluidsnorm: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft voor de organisatie van het event 'Black and Blue' dat aanvangt op 18 februari 2023 om 19.30 uur en eindigt op 19 februari 2023 om 3 uur in en rond sporthal Noorderwijk volgende toelatingen:

- Een maximaal geluidsvolume van ≤ 95 dB(A)LAeq, 15 min. op 18 februari 2023 vanaf 21.30 uur tot 19 februari 2023 om 3 uur.
- De verkoop van sterke drank.

41 **2022_CBS_02174** **Evenementen: kerstmarkt en kerstkeet Noorderwijk - aankoop kerstbomen en boomschors: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent volgende medewerking aan de Gemeenschapsraad Noorderwijk voor de kerstmarkt en voor de plaatsing van een kerststal in Noorderwijk:

- vervoer van de kerststal
- aankoop van kerstbomen

- aankoop van boomschors.

**42 2022_CBS_02175 Subsidies voor jeugdkampen: goedkeuring aanvragen 2022
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen kent een subsidie voor jeugdkampen toe aan volgende verenigingen:

Vereniging	totaal subsidie
Gidsen 2de Kempen	2137,90 euro
KLJ Noorderwijk	1.877,29 euro
KSA Herentals	1379,41 euro
Scouts de Buecken	2108,66 euro
Scouts & Gidsen 5de - 12de	2.342,95 euro
Locorotondo	1.742,57 euro
Chiromeisjes Noorderwijk	2.342,95 euro
Chirojongens Noorderwijk	2.342,95 euro
Dansschool Catchy	1.382,34 euro
Chiro Morkhoven	2.342,95 euro

SECTOR BURGER EN SAMENLEVING

Dienst onthaal en burgerzaken

Bespreekpunten

**43 2022_CBS_02177 Toekenning nieuwe straatnaam aan verkaveling tussen
Acacialaan, Heesveld en Duifhuizen: principiële goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen opteert om de straatnamen Sparrenplein, Vogelkersplein, Cipressenplein, Korenplein, Korenmolenplein, Stadsmolenplein, Kleine(n) Molenplein, Brigade Pironplein voor te leggen aan de gemeenteraad met het oog op het toekennen van een straatnaam aan de toekomstige verkaveling tussen Acacialaan, Heesveld en Duifhuizen. Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om dit dossier op een volgende gemeenteraad te agenderen.

**44 2022_CBS_02176 Samenwerking afdeling Alternatieven voor Detentie van de
Dienst Vreemdelingenzaken en de stad Herentals: gebruik
werkruimte stadsloket: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de samenwerking tussen de Dienst Vreemdelingenzaken, afdeling Alternatieven voor Detentie (ATD) en de stad Herentals, waarbij de

afdeling ATD kosteloos een werkruimte ter beschikking krijgt op donderdag en vrijdag bij het stadsloket. Deze samenwerking gaat in vanaf 15 december 2022.

SECTOR ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

Staf van de algemeen directeur

Consensuspunten

**45 2022_CBS_02178 Herbestemming van het voormalige belgacomgebouw tot kunstencampus en politiecommissariaat: goedkeuring overeenkomst gevelisolatie
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst voor gevelisolatie in het licht van de werken voor de herbestemming van het voormalige Belgacomgebouw tot Kunstencampus en politiecommissariaat goed.

Bespreekpunten

**46 2022_CBS_02179 Intergemeentelijke samenwerking, samenwerkingsverbanden, beleids- en adviesvergaderingen: kennisname agenda's en verslagen
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van:

- de besluitenlijst van de raad van bestuur van Welzijnzorg Kempen van 26 oktober 2022
- het verslag en presentatie van de beheercommissie Sport Vlaanderen – Stad Herentals van 25 oktober 2022
- het halfjaarlijks syntheseverslag van Iveka over het eerste semester 2022
- het verslag van de Beleidsgroep Vrije Tijd van de projectvereniging Neteland van 28 oktober 2022
- het verslag van de raad van bestuur Pidpa van 21 oktober 2022.

Dienst personeel en organisatie

Consensuspunten

**47 2022_CBS_02180 Aanpassing rechtspositieregeling stad - principe van omzetting eindejaarstoelage in fietsleasebudget: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de rechtspositieregeling van de stad aan te passen:

Huidige aan te passen versie

"Afdeling III. De eindejaarstoelage

Artikel 200

In deze afdeling wordt verstaan onder:

1. referentieperiode: de periode van 1 januari tot en met 30 september van het in aanmerking te nemen jaar;
2. jaarsalaris: het salaris op jaarbasis of, in voorkomend geval, het wachtgeld of de uitkering, uitbetaald in plaats van een salaris, eventueel aangevuld met de haard- of standplaats-toelage of de gegarandeerde salarisverhoging na bevordering.

Artikel 201

De werknemer ontvangt jaarlijks een eindejaarstoelage.

Artikel 202

Het bedrag van de eindejaarstoelage is de som van het forfaitaire gedeelte en het veranderlijke gedeelte.

Het forfaitaire gedeelte en het veranderlijke gedeelte worden als volgt berekend:

1. het forfaitaire gedeelte:

a) het forfaitaire gedeelte bedraagt voor het jaar 2011 349,73 euro;

b) vanaf 2012 wordt het forfaitaire gedeelte dat toegekend is tijdens het vorige jaar, telkens vermeerderd met een breuk waarvan de noemer gelijk is aan het gezondheidsindexcijfer van de maand oktober van het vorige jaar en de teller gelijk is aan het gezondheidsindexcijfer van de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar. Het resultaat daarvan wordt berekend tot op twee decimalen nauwkeurig;

c) het bedrag dat het resultaat is van de berekening, vermeld in punt b), wordt verhoogd met 698,74 euro en latere verhogingen

2. het veranderlijke gedeelte :

2,5 procent van het jaarsalaris, aangepast volgens de indexverhogingscoëfficiënt die van toepassing is op het salaris van de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar. Als de werknemer in de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar geen of slechts een gedeeltelijk salaris ontvangen heeft, dan wordt het percentage berekend op basis van het salaris dat voor diezelfde maand betaald zou zijn als de werknemer zijn functie wel volledig had uitgeoefend.

Artikel 203

De werknemer ontvangt het volledige bedrag van de toelage, vermeld in artikel 202, als het als titularis van een betrekking met volledige prestaties het volledige salaris heeft ontvangen tijdens de hele duur van de referentieperiode.

Als de werknemer niet het volledige salaris heeft ontvangen als titularis van een betrekking met volledige prestaties of onvolledige prestaties, wordt het bedrag van de toelage verminderd in verhouding tot het salaris dat het werkelijk heeft ontvangen.

De periodes waarin de werknemer tijdens de referentieperiode als titularis van een betrekking met volledige prestaties of onvolledige prestaties met ouderschapsverlof, als vermeld in het K.B. van 29 oktober 1997 tot invoering van een recht op ouderschapsverlof in het kader van onderbreking van de beroepsloopbaan, was of met bevallingsverlof was met toepassing van de Arbeidswet van 16 maart 1971, worden gelijkgesteld met periodes waarvoor de werknemer het salaris volledig heeft ontvangen.

Artikel 204

De eindejaarstoelage wordt uiterlijk tijdens de maand december van het in aanmerking te nemen jaar in één keer uitbetaald."

Aangepaste versie

"Afdeling III. De eindejaarstoelage

Artikel 200

In deze afdeling wordt verstaan onder:

1. referentieperiode: de periode van 1 januari tot en met 30 september van het in aanmerking te nemen jaar;
2. jaarsalaris: het salaris op jaarbasis of, in voorkomend geval, het wachtgeld of de uitkering, uitbetaald in plaats van een salaris, eventueel aangevuld met de haard- of standplaats-toelage of de gegarandeerde salarisverhoging na bevordering.

Artikel 201

De werknemer ontvangt jaarlijks, in één keer uitgekeerd, tijdens de maand december een eindejaarstoelage.

Artikel 202

Het bedrag van de eindejaarstoelage is de som van het forfaitaire gedeelte en het veranderlijke gedeelte.

Het forfaitaire gedeelte en het veranderlijke gedeelte worden als volgt berekend:

1. het forfaitaire gedeelte:

a) het forfaitaire gedeelte bedraagt voor het jaar 2011 349,73 euro;

b) vanaf 2012 wordt het forfaitaire gedeelte dat toegekend is tijdens het vorige jaar, telkens vermeerderd met een breuk waarvan de noemer gelijk is aan het gezondheidsindexcijfer van de maand oktober van het vorige jaar en de teller gelijk is aan het gezondheidsindexcijfer van de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar. Het resultaat daarvan wordt berekend tot op twee decimalen nauwkeurig;

c) het bedrag dat het resultaat is van de berekening, vermeld in punt b), wordt verhoogd met 698,74 euro en latere verhogingen

2. het veranderlijke gedeelte :

2,5 procent van het jaarsalaris, aangepast volgens de indexverhogingscoëfficiënt die van toepassing is op het salaris van de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar. Als de werknemer in de maand oktober van het in aanmerking te nemen jaar geen of slechts een gedeeltelijk salaris ontvangen heeft, dan wordt het percentage berekend op basis van het salaris dat voor diezelfde maand betaald zou zijn als de werknemer zijn functie wel volledig had uitgeoefend.

Artikel 203

De werknemer ontvangt het volledige bedrag van de toelage, vermeld in artikel 202, als het als titularis van een betrekking met volledige prestaties het volledige salaris heeft ontvangen tijdens de hele duur van de referentieperiode.

Als de werknemer niet het volledige salaris heeft ontvangen als titularis van een betrekking met volledige prestaties of onvolledige prestaties, wordt het bedrag van de toelage verminderd in verhouding tot het salaris dat het werkelijk heeft ontvangen.

De periodes waarin de werknemer tijdens de referentieperiode als titularis van een betrekking met volledige prestaties of onvolledige prestaties met ouderschapsverlof, als vermeld in het KB van 29 oktober 1997 tot invoering van een recht op ouderschapsverlof in het kader van onderbreking van de beroepsloopbaan, was of met bevallingsverlof was met toepassing van de Arbeidswet van 16 maart 1971, worden gelijkgesteld met periodes waarvoor de werknemer het salaris volledig heeft ontvangen.

Artikel 204

§1. De eindejaarstoelage kan op vraag van het personeelslid geheel of gedeeltelijk worden omgezet in een theoretisch budget waarmee het personeelslid voordelen ter bevordering van fietsmobiliteit kan kiezen, die gelijkwaardig zijn aan die van een eindejaarstoelage in geld zoals omschreven in de Rechtspositiebesluiten van 7 december 2007 en 12 november 2010. In voorkomend geval is er geen of gedeeltelijk geen recht meer op de eindejaarstoelage.

Het theoretisch budget waarvan sprake in voorgaand lid is niet opeisbaar. De voordelen die het personeelslid vrij kiest binnen de grenzen van dit theoretisch budget, worden wel opeisbaar van

zodra ze opgenomen worden in een individueel akkoord tussen het personeelslid en zijn bestuur. Bij gebrek aan een individueel akkoord, blijft het recht op de op de eindejaarstoelage onverkort van toepassing.

Het personeelslid moet zijn keuze om de eindejaarstoelage geheel of gedeeltelijk om te zetten maken op een moment dat er nog geen verworven rechten op die eindejaarstoelage bestaan.

Wanneer het personeelslid kiest voor een gedeeltelijke omzetting van de eindejaarstoelage, vermindert hiermee het bruto bedrag van de eindejaarstoelage.

Indien het theoretische budget meer was dan nodig voor de gekozen voordelen, wordt het saldo aan het personeelslid overgemaakt na afhouding van de noodzakelijke bijdragen. In voorkomend geval worden die teruggestorte gelden beschouwd als een gewone premie in geld.

§2. De concrete modaliteiten over fietsmobiliteit worden uitgewerkt in een bijlage "Fietspolicy Herentals" die wordt toegevoegd aan de rechtspositieregeling."

48 **2022_CBS_02181** **Verslagen van het comité voor preventie en bescherming op het werk 2022: kennisname**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verslagen van de vergadering van het comité voor preventie en bescherming op het werk van 2022.

49 **2022_CBS_02182** **Invoering IFIC-barema's voor kinderbegeleiders Hummeltjeshof en thuiszorgdiensten: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de implementatie van de nieuwe sectorale functieclassificatie in het Hummeltjeshof en de thuiszorgdiensten in het kader van het VIA 6-akkoord goed.

Dienst financiën

Consensuspunten

50 **2022_CBS_02183** **Belasting publiek toegankelijke ruimten: bezwaar Kapucijnenstraat 19: ontvankelijk en ongegrond**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het bezwaar van(x)*
, tegen de aanslag belasting op publiek toegankelijke ruimten voor Kapucijnenstraat 19, met kohierartikel 818210022064.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en ongegrond. De belasting van 150 euro blijft verschuldigd.

De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

51 **2022_CBS_02184** **Belasting op publiek toegankelijke ruimte: bezwaar VDAB: ontvankelijk en gegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 818210063894 is niet verschuldigd. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

52 **2022_CBS_02185** **Belasting op terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg: bezwaar Octis Profectis: ontvankelijk en gegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 810210013348 blijft verschuldigd maar voor een bedrag van 540 euro in plaats van 1.100 euro. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

53 **2022_CBS_02186** **Belasting op terrassen en andere uitstallingen op de openbare weg: bezwaar De Swaen: ontvankelijk en gegrond
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk en gegrond. De belasting met kohierartikel 810210000416 is niet verschuldigd. De financieel directeur wordt hiervan op de hoogte gebracht.

54 **2022_CBS_01074** **Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: vraag tot vrijstelling Morkhovenseweg: weigering
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen voor Morkhovenseweg(x)* met kohierartikel 805140009668.

Het college van burgemeester en schepenen verleent geen vrijstelling op basis van artikel 4 van het belastingreglement. De belasting blijft verschuldigd. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

55 **2022_CBS_01072** **Belasting op leegstand van gebouwen en woningen: bezwaar Collegestraat: ontvankelijk en ontheffing
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk. Het aanslagbiljet met kohierartikel 805140004214 is niet verschuldigd vanwege een ontheffing door overmacht. De financieel directeur wordt op de hoogte gebracht van deze beslissing.

56 **2022_CBS_02187** **Leveren van 5 go-carts voor de dienst jeugd en evenementen - dossier 2022-098: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van 5 go-carts voor de dienst jeugd en evenementen.

Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma MateriaalMagazijn (BE 0477.089.055), Lange Ridderstraat 22, 2800 Mechelen voor een bedrag van 3.172,73 euro exclusief btw of 3.839 euro inclusief 21 % btw.

Volgende go-carts worden besteld:

- Berg XL B Rapid Blue: 599 euro
- Berg XL Duo Chopper: 985 euro
- Berg XL X-cross: 765 euro
- Berg XL Black Edition: 755 euro
- Berg XL Chopper: 735 euro.

57 **2022_CBS_02188** **Leveren van boeken voor de openbare bibliotheek (2023-2026) - dossier 2022-041: gunning van de opdracht GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor de overheidsopdracht 'leveren van boeken voor de openbare bibliotheek (2023-2026)'.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 28 oktober 2022 goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het betreft een opdracht voor 1 jaar met 3 mogelijke stilzwijgende verlengingen met eenzelfde periode. Het college van burgemeester en schepenen gunt de basisopdracht voor het jaar 2023 aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde

- Voor perceel 1 (leveren van boeken): Standaard Boekhandel nv, Industriepark-Noord 28a, 9100 Sint-Niklaas tegen een korting van 39 % op de officiële prijzen. Het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot het beschikbaar budget in het meerjarenplan, met name 106.000 euro inclusief 21 % btw.
- Voor perceel 2 (leveren van strips): Standaard Boekhandel nv, Industriepark-Noord 28a, 9100 Sint-Niklaas tegen een korting van 39 % op de officiële prijzen. Het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot het beschikbaar budget in het meerjarenplan, met name 6.200 euro inclusief 21 % btw.

De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-041.

58 **2022_CBS_02189** **Leveren van audiovisuele materialen voor de openbare bibliotheek (2023-2026) - dossier 2022-040: gunning van de opdracht**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes voor de overheidsopdracht 'leveren van audiovisuele materialen voor de openbare bibliotheek (2023-2026)'. Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht van de offertes van 28 oktober 2022 goed. Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Het betreft een opdracht voor 1 jaar met 3 mogelijke stilzwijgende verlengingen met eenzelfde periode. Het college van burgemeester en schepenen gunt de basisopdracht voor het jaar 2023 aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), Muziek-AI, Stationsstraat 68, 9880 Aalter tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver: De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als de basisopdracht.

Het jaarlijks bestelbedrag wordt beperkt tot het beschikbaar budget in de meerjarenplanning (23.000 euro).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-040.

59 **2022_CBS_02190** **Leveren van een trilplaat op accu voor de dienst wegen - dossier 2022-095: gunning van de opdracht**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte van de firma Infra Equipment voor het leveren van een trilplaat op accu, inclusief 2 batterijen en een acculader. Het college van burgemeester en schepenen gunt deze opdracht aan de firma Infra Equipment NL861530950B01 (MasTwin bv), Werfdijk 2, NL-3195 HV Pernis, Nederland, tegen het bedrag van 5.268 euro exclusief btw of 6.374,28 euro inclusief 21 % btw.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 2650000/SO/0200 (actie/raming A000229/MJP000354).

60 **2022_CBS_02192** **Ontvangsten 2022 week 47: goedkeuring**
GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt volgende opbrengsten goed:

2022015799	2022016063
------------	------------

61 **2022_CBS_02193** **Bestelbonnen 2022 week 47: goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestellijst goed zoals opgenomen in de bijlage 20221128_BestellijstWeek47.

**62 2022_CBS_02194 Uitgaven 2022 week 47: goedkeuring
GOEDGEKEURD**

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kosten goed zoals opgenomen in de bijlage 20221128_Kosten2022Week47.

(x)*: persoonlijke gegevens verwijderd