

“WOONDIENST REGIO IZEGEM”

Welzijnsvereniging van publiek recht beheerst door het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 4, hoofdstukken 1 en 2.

Stadhuis Korenmarkt 10

8870 Izegem

Identificatienummer van de vereniging: 9248/99

Ondernemingsnummer: 0466.193.777

Opgericht onder de benaming “Izegemse Huisvestingsdienst” bij akte verleden voor ondergetekende notaris Stefaan Laga te Izegem op 24 februari 1999, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 24 juni daarna onder nummer 9248.

Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris Stefaan Laga op 29 oktober 2003, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 december daarna onder nummer 03135266.

Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris Stefaan Laga op 26 april 2004, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 7 juni daarna onder nummer 04082864.

Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris Stefaan Laga op 18 november 2010, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 december daarna onder nummer 10181223.

Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor ondergetekende notaris Stefaan Laga op 21 november 2018, neergelegd ter bekendmaking.

COÖRDINATIE VAN DE STATUTEN

Ingevolge statutenwijziging bij akte verleden voor
Notaris Stefaan LAGA te Izegem op 21 november 2018,
in werking tredend vanaf 1 maart 2019.

TITEL I - BENAMING, VORM, DOEL, ZETEL EN DUUR

Artikel 1.

Onder de benaming “Izegemse huisvestingsdienst” werd door het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn en de Stad Izegem en door de Izegemse Bouwmaatschappij, Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, op 24 februari 1999 een vereniging opgericht, vanaf 1 januari 2019 beheerst door deel 3, titel 4, hoofdstuk 2 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, verder in deze statuten aangeduid als het “decreet lokaal bestuur”.

Bij besluit van de buitengewone algemene vergadering van 21 november 2018 werd de naam gewijzigd in “**WOONDIENST REGIO IZEGEM**”.

Artikel 2.

De regelen van het algemene en het bijzondere toezicht, voorzien in het decreet over het lokaal bestuur zijn van toepassing op de vereniging.

Artikel 3.

De vereniging heeft als doelstellingen:

- a) Het vervullen van een centrale loketfunctie, bij elk deelnemend lokaal bestuur, waar de plaatselijke bevolking terecht kan voor alle aspecten van het lokale overheidsoptreden (gemeente en Openbaar Centrum voor Maatschappelijk welzijn) inzake huisvesting.
- b) Het verlenen van toelichting omtrent alle initiatieven van provinciale of andere overheden inzake huisvestingsbegeleiding en -financiering;

- c) Het centraal bijhouden van alle bestanden met statistische gegevens inzake huisvesting, teneinde de lokale situatie steeds te kunnen inschatten en mogelijke noden en behoeften te kunnen onderkennen;
- d) Het verschaffen van betaalbare en comfortabele woongelegenheden aan kansarme gezinnen, in de vorm van woningen die behoren tot het patrimonium van de deelgenoten, en van particuliere woningen die door de vereniging worden aangekocht of in huur worden genomen; het verschaffen van alle vormen van begeleiding inzake huisvesting, zowel in de publieke als in de private sector.
- e) Het saneren en renoveren van verbeterbare woningen uit het svk-woningbestand van de vereniging;
- f) De opleiding en sociale terwerkstelling van leefloners en langdurig werklozen, in de vorm van een renovatieploeg met aangepaste begeleiding;
- g) Het creëren van een overleg- en adviesplatform waar alle lokale actoren die rechtstreeks of onrechtstreeks werkzaam zijn op vlak van huisvesting, kunnen aan deelnemen.

De vereniging mag alle verrichtingen stellen welke rechtstreeks betrekking hebben op haar doel.

Artikel 4.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8870 Izegem, Stadhuis Korenmarkt 10.

Hij mag naar een andere plaats worden overgebracht bij beslissing van de algemene vergadering, bekendgemaakt in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Artikel 5.

De vereniging wordt opgericht voor een termijn van dertig jaar, die ingaat op de datum van de oprichting.

Als de algemene vergadering, overeenkomstig het artikel 482 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de duur van de vereniging wenst te verlengen, moet zij hiertoe een beslissing nemen één jaar vóór het verstrijken van de in het eerste lid vermelde termijn, en dit op voorwaarde dat alle deelgenoten hiermee vooraf instemmen.

Artikel 6.

De vereniging mag slechts verbintenissen aangaan die haar duur te boven gaan zo zij deze verbintenissen kan nakomen door middel van haar inkomsten, beschikbare middelen en vast beloofde toelagen en voor zover de vereffening van de vereniging of de weigering van een deelgenoot om deel te nemen aan de verlenging niet bemoeilijkt of bezwaard wordt.

TITEL II - DE DEELGENOTEN

Artikel 7.

De vereniging is samengesteld uit:

- a) stichtende deelgenoten, vermeld in het artikel 1;
- b) toetredende deelgenoten.

De algemene vergadering beslist, onder voorbehoud van de nodige adviezen en goedkeuringen, en mits voorafgaande instemming van alle deelgenoten, over de toetreding tot de vereniging van:

- de gemeentebesturen
- de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn
- de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen werkzaam op het grondgebied van de gemeenten die deelgenoot zijn van de vereniging
- representatieve lokale woon- en welzijnsactoren werkzaam op het grondgebied van de gemeenten die deelgenoot zijn van de vereniging.

Artikel 8.

De hoedanigheid van deelgenoot wordt verloren:

a) door ontslag

Behoudens in geval van toepassing van het artikel 483, eerste lid van het decreet over het lokaal bestuur, beslist de algemene vergadering over het ontslag van een deelgenoot. Elke deelgenoot die zich wenst terug te trekken moet, in de loop van de eerste zes maanden van het kalenderjaar, per aangetekende brief ontslag indienen bij de Voorzitter van de Raad van Bestuur, met uitwerking op één januari van het daaropvolgende jaar.

Een stichtend deelgenoot verbindt zich voor een termijn van tenminste tien jaar vanaf de stichting van de vereniging. Een toegetreden deelgenoot kan geen ontslag nemen uit de vereniging voor het verstrijken van een periode van drie jaar na de toetreding.

b) door verlies van rechtspersoonlijkheid

In dit geval beslist de algemene vergadering of de gebeurlijke rechtsopvolger als deelgenoot kan worden aanvaard en de bijdrage verrekend wordt, of integendeel het lidmaatschap vervalt.

c) door uitsluiting

Tot uitsluiting wordt beslist door de algemene vergadering terwille van ernstige tekort komingen of van niet-uitvoering door de deelgenoot van zijn verbintenissen tegenover de vereniging. De betrokken deelgenoot moet per aangetekend schrijven uitgenodigd worden om vooraf gehoord te worden door de algemene vergadering.

TITEL III - INBRENGSTEN, VERBINTENISSEN EN BIJDAGEN VAN DE DEELGENOTEN

Artikel 9.

De inbreng van de deelgenoten wordt gevormd door:

- a. Personeelsleden, contractueel in dienst van de Izegemse huisvestingsdienst, ingebracht door de stichtende leden.
- b. Apparatuur en uitrusting, van de Izegemse huisvestingsdienst, ingebracht door de stichtende leden.
- c. De inbreng van de deelgenoten die, met instemming van de algemene vergadering, door de deelgenoten kan verricht worden in de vorm van materiële en niet-materiële waarden.

Naast voormelde inbreng en verbintenissen, wordt het werkkapitaal gevormd door de middelen beschreven in artikel 40.

Artikel 10.

De vereniging mag geen verbintenissen aangaan die uitgaven meebrengen welke niet gedekt zijn door inkomsten, beschikbare middelen, toelagen of gewaarborgde leningen.

Artikel 11.

Wanneer een deelgenoot zich uit de vereniging terugtrekt op basis van artikel 483 van het decreet over het lokaal bestuur, ontvangt deze deelgenoot de tegenwaarde van zijn eventuele inbreng, geraamd volgens de boekhoudkundige waarde op het ogenblik van het ontslag.

Behoudens de bepaling van het eerste lid kan een uittredend deelgenoot geen aanspraak maken op enig aandeel van het vermogen, de beschikbare middelen van de vereniging, en evenmin de teruggave eisen van zijn betaalde aansluitings- of andere bijdrage.

TITEL IV - DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 12.

De Algemene vergadering is samengesteld uit afgevaardigden van de deelgenoten.

De gemeentebesturen worden vertegenwoordigd door afgevaardigden die worden

aangeduid uit en door de Gemeenteraad, op basis van het aantal gemeenteraadsleden:

- twee (2) afgevaardigden voor gemeenten met meer dan zesentwintig (26) gemeenteraadsleden
- één (1) afgevaardigde voor gemeenten met minder dan zesentwintig (26) gemeenteraadsleden

De Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn worden vertegenwoordigd door afgevaardigden, aangeduid door en uit de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, op basis van het aantal raadsleden zetelend in het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn:

- drie (3) afgevaardigden voor Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn met meer dan zesentwintig (26) O.C.M.W.-raadsleden
- twee (2) afgevaardigden voor Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn met minder dan zesentwintig (26) O.C.M.W.-raadsleden

De erkende Sociale Huisvestingsmaatschappijen werkzaam op het grondgebied van de gemeenten die deelgenoot zijn van de vereniging worden vertegenwoordigd door één (1) afgevaardigde die wordt aangeduid door de Raad van Bestuur van de Huisvestingsmaatschappijen.

De representatieve lokale welzijnsactoren worden vertegenwoordigd door vijf (5) afgevaardigden werkzaam op het grondgebied van de gemeenten die deelgenoot zijn van de vereniging.

Artikel 13.

a) Bij een volledige vernieuwing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en/of van de Gemeenteraad en/of van de Algemene Vergadering van de door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen erkende sociale huisvestingsmaatschappij, worden de nieuwe afgevaardigden van deze besturen aangeduid uiterlijk de laatste dag van de derde maand volgend op de datum van de officiële installatievergadering van deze besturen. Een afschrift van de desbetreffende beslissing wordt onmiddellijk toegestuurd aan de voorzitter van de algemene vergadering.

b) De afgevaardigden blijven dit mandaat uitoefenen tot de dag waarop zij door de nieuwe afgevaardigden worden vervangen.

Artikel 14.

a) De algemene vergadering beslist over de punten vermeld op de agenda. De algemene vergadering mag enkel beraadslagen over de punten die op de agenda staan, behalve in geval van noodzaak, dat door twee derde van de aanwezige afgevaardigden moet worden vastgesteld.

b) Buiten de bevoegdheden, haar uitdrukkelijk toegekend door het decreet over het lokaal bestuur, door de onderhavige statuten en door het huishoudelijk reglement, beraadslaagt de algemene vergadering over de besluiten van de Raad van Bestuur, na van die besluiten kennis genomen te hebben; zij beslist over de bestemming van het resultaat. De algemene vergadering spreekt zich door een afzonderlijke stemming uit over de kwijting die aan de bestuurders dient gegeven te worden.

c) Op voorstel van de Raad van Bestuur bepaalt de algemene vergadering het huishoudelijk reglement van de vereniging.

d) Op voorstel van de Raad van Bestuur kunnen aan de leden van de algemene vergadering en van de Raad van Bestuur vergoedingen en presentiegelden toegekend worden.

De presentiegelden mogen niet meer bedragen dan het hoogste bedrag toegekend aan de raadsleden van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn.

Artikel 15.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de Voorzitter van de Raad van Bestuur of door zijn plaatsvervanger.

Artikel 16.

De gewone algemene vergadering vindt twee maal plaats per jaar. Eénmaal in het voorjaar voor de vaststelling van de jaarrekening en de goedkeuring van het jaarverslag en éénmaal in het najaar voor de goedkeuring van het meerjarenplan of de aanpassing ervan.

Artikel 17.

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen door de Raad van Bestuur belegd worden telkens zulks noodzakelijk blijkt.

De Raad van Bestuur dient, binnen dertig dagen, een buitengewone algemene vergadering te beleggen na ontvangst van een schriftelijk verzoek daartoe, ingediend door minstens één derde van de afgevaardigden van de algemene vergadering. Het verzoek dient de punten te vermelden en ook toe te lichten die op de agenda moeten geplaatst worden.

Artikel 18.

De algemene vergaderingen hebben plaats op de zetel van de vereniging of op een door de Raad van Bestuur bepaalde plaats.

Artikel 19.

De oproeping tot de algemene vergaderingen geschiedt op digitale wijze, tenminste veertien dagen vóór de dag van de vergadering, en vermeldt alle agendapunten. De agenda wordt opgesteld door het dagelijks bestuur. Hij wordt aangevuld met de punten, die door elke afgevaardigde tijdig aan het dagelijks bestuur ter kennis worden gebracht.

Artikel 20.

Elke afgevaardigde beschikt over één stem in de algemene vergadering. Hij kan zich krachtens een schriftelijk gegeven volmacht voor één of meer punten van de agenda laten vertegenwoordigen door een andere afgevaardigde van dezelfde deelgenoot of door een afgevaardigde van het OCMW van dezelfde gemeente. De erkende sociale huisvestingsmaatschappijen en de representatieve woon- en welzijnsactoren kunnen zich laten vertegenwoordigen door een afgevaardigde van een andere sociale huisvestingsmaatschappij, respectievelijk van een andere woon- en welzijnsactor.

Niemand mag evenwel houder zijn van meer dan één volmacht.

Wanneer tijdens een bijeenkomst van de algemene vergadering een punt ter stemming wordt voorgebracht, dient elke afgevaardigde die gebeurlijk als afgevaardigde van twee of meer deelgenoten van de vereniging in de algemene vergadering zetelt, vooraf schriftelijk aan te geven voor welke deelgenoot van de vereniging hij als afgevaardigde zijn stem zal uitbrengen.

Artikel 21.

a) Behoudens voor de aangelegenheid bedoeld door b) van dit artikel en deze bepaald door de wet, kan de algemene vergadering alleen geldig beraadslagen en besluiten, wanneer de meerderheid van de zitting hebbende afgevaardigden aanwezig is. Als het voormeld minimum niet bereikt is, wordt binnen een maand een nieuwe algemene vergadering bijeengeroepen die, behoudens andersluidende beschikkingen van de onderhavige statuten, geldig beslist over de punten die voor de tweede maal op de agenda werden geplaatst, welke ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde afgevaardigden moge zijn.

b) Om geldig te beraadslagen en besluiten over een wijziging van de statuten, de verlenging van de duur van de vereniging, de toelating van nieuwe deelgenoten of de vrijwillige ontbinding, dienen twee derden van de afgevaardigden aanwezig of

vertegenwoordigd te zijn. Bovendien moet, wanneer het gaat om een vergadering waarin de wijziging van de statuten zal besproken worden, de oproepingsbrief, naast de agenda, ook de tekst van de voorgestelde wijzigingen bevatten. Indien bovenvermeld aantal afgevaardigden niet opgekomen zijn na een eerste bijeenroeping, wordt toepassing gemaakt van het artikel 26 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 22.

De beslissingen betreffende de toetreding, het ontslag of de uitsluiting van deelgenoten, de afzetting van een bestuurder, de wijziging van de statuten, de verlenging van de duur van de vereniging en de vrijwillige ontbinding van de vereniging, dienen genomen te worden met instemming van minstens twee derden van de geldig uitgebrachte stemmen.

In alle andere gevallen worden de beslissingen van de algemene vergadering genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen.

Artikel 23.

De beslissingen van de algemene vergadering worden genotuleerd. De notulen worden, na goedkeuring door de algemene vergadering, ingeschreven in een daartoe bestemd register en ondertekend door de Voorzitter en de Secretaris.

Afschriften of uittreksels uit de notulen worden ondertekend door de Voorzitter en de Secretaris. Een eensluidend afschrift van de notulen moet door de Secretaris binnen de veertien dagen aan alle deelgenoten en aan de bevoegde overheden worden toegestuurd.

Artikel 24.

De algemene vergadering kan eveneens bijgewoond worden, voor advies over bepaalde punten, door daartoe uitgenodigde personeelsleden of andere personen, wier aanwezigheid bij beslissing van de Raad van Bestuur als noodzakelijk wordt geacht.

TITEL V - DE RAAD VAN BESTUUR

Artikel 25.

De vereniging wordt bestuurd door een Raad van bestuur die samengesteld is uit:

- één (1) afgevaardigde van gemeentebesturen met meer dan zesentwintig (26) gemeenteraadsleden
- één (1) afgevaardigde van gemeentebesturen met minder dan zesentwintig (26) gemeenteraadsleden
- twee (2) afgevaardigden van Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn met meer dan zesentwintig (26) O.C.M.W.-raadsleden
- één (1) afgevaardigde van Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn met minder dan zesentwintig (26) O.C.M.W.-raadsleden
- één (1) afgevaardigde van elke erkende sociale huisvestingsmaatschappij.
- drie (3) afgevaardigden van de representatieve lokale welzijnsactoren.

Deze bestuurders worden voorgedragen door het gemachtigde bestuursorgaan van de deelgenoot waarvan ze een afgevaardigde zijn in de algemene vergadering, en officieel aangesteld door de algemene vergadering.

De Raad van bestuur kan zich verder laten adviseren door deskundigen.

Artikel 26.

a) Behoudens persoonlijk ontslag als bestuurder of in toepassing van b) en c) van het huidige artikel, eindigt het mandaat van bestuurders bij het ophouden van het mandaat van afgevaardigde in de algemene vergadering. Bij herkiezing als afgevaardigde kan ook het mandaat van bestuurder worden vernieuwd.

b) De bestuurder wordt van rechtswege als ontslagnemend beschouwd op verzoek van de door hem vertegenwoordigde deelgenoot, aan de vereniging betekend per aangetekende brief.

c) Ingeval van slecht bestuur kan de algemene vergadering, met toepassing van artikel 22 van deze statuten, een bestuurder uit zijn mandaat ontslaan.

d) Wanneer een mandaat van bestuurder openvalt, duidt de deelgenoot die de bestuurder heeft voorgedragen, een vervangend bestuurder aan, die het mandaat beëindigt van diegene die hij vervangt.

Artikel 27.

De bestuurders kunnen persoonlijk niet aansprakelijk gesteld worden voor de verbintenissen aangegaan door de vereniging. Hun aansprakelijkheid is beperkt tot de vervulling van de hun gegeven opdracht en tot de in hun bestuur bedreven fouten.

De verbodsbepalingen voorzien in artikel 27 van het decreet over het lokaal bestuur gelden mutatis mutandis voor de bestuurders en de personen die de vergaderingen van de Raad van Bestuur bijwonen.

Artikel 28.

De Raad van Bestuur heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om op te treden namens de vereniging en om alle daden van bestuur en beschikking te verrichten die binnen het maatschappelijk doel vallen.

Alles wat niet uitdrukkelijk en verplicht door de wet, de statuten of het huishoudelijk reglement voorbehouden wordt aan de algemene vergadering of aan het dagelijks bestuur, behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur.

Artikel 29.

De Raad van Bestuur vergadert op uitnodiging van de voorzitter of van diegene die hem vervangt. De uitnodiging gebeurt op digitale wijze, tenminste tien dagen vóór de dag van de vergadering.

De voorzitter is gehouden de Raad bijeen te roepen op aanvraag van minstens drie bestuurders, op de dag en het uur en met de agendapunten door hen bepaald.

De vergaderingen van de Raad hebben plaats in de zetel van de vereniging, tenzij de Raad voor een bepaalde vergadering anders beslist.

Artikel 30.

In de vergaderingen van de Raad van bestuur beschikt elke bestuurder over één stem.

Hij kan zich laten vertegenwoordigen bij schriftelijke volmacht door een ander bestuurder van dezelfde deelgenoot of door een bestuurder van het OCMW van dezelfde gemeente. De erkende sociale huisvestingsmaatschappijen en de representatieve woon- en welzijnsactoren kunnen zich laten vertegenwoordigen door een bestuurder van een andere sociale huisvestingsmaatschappij, respectievelijk van een andere woon- en welzijnsactor. Geen enkel lid van de raad van bestuur kan houder zijn van meer dan één volmacht.

De beslissingen worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen.

Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Er wordt geen rekening gehouden met de onthoudingen en de blanco of nietige stembiljetten.

Het artikel 35 van het decreet over het lokaal bestuur is van toepassing voor elke voordracht van kandidaten en voor elke benoeming tot ambten.

Artikel 31.

Na ieder dienstjaar maakt de Raad van Bestuur een verslag op over de activiteiten van de vereniging tijdens het verlopen dienstjaar.

Het ontwerp van de jaarrekening wordt samen met de agenda vóór de gewone algemene vergadering door de Raad van Bestuur aan de deelgenoten meegedeeld.

TITEL VI - HET DAGELIJKS BESTUUR”

Artikel 32

Het dagelijks bestuur van de vereniging wordt als volgt samengesteld:

- De voorzitter van de vereniging
- Eén afgevaardigde van elke gemeente of OCMW, tevens lid van de raad van bestuur
- De secretaris van de vereniging, zetelend zonder stemrecht.

Het dagelijks bestuur kan zo nodig andere afgevaardigden van de raad van bestuur of deskundigen uitnodigen op de vergaderingen, voor zover de agenda dit vereist. Deze personen hebben geen stemrecht in het dagelijks bestuur.

Artikel 33

Het dagelijks bestuur is bevoegd om te beraadslagen over volgende aangelegenheden: opvolgen van beslissingen van de raad van bestuur, voorbereiden agenda raad van bestuur en algemene vergadering, opstellen van het jaarverslag, aanstellen van het personeel (met uitzondering van de aanstelling van het diensthoofd), andere aspecten vastgelegd in het huishoudelijk reglement.

Artikel 34

Het dagelijks bestuur vergadert op uitnodiging van de voorzitter of van diegene die hem vervangt. In de vergaderingen beschikt elke bestuurder over één stem. Hij kan zich laten vertegenwoordigen bij schriftelijke volmacht door een ander lid van het dagelijks bestuur. Geen enkel lid kan houder zijn van meer dan één volmacht.

Het dagelijks bestuur kan rechtsgeldig vergaderen mits een minimum aanwezigheid van 3 stemgerechtigde leden. De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen. Er wordt geen rekening gehouden met de onthoudingen en de blanco of nietige stembiljetten.

Artikel 35

Het verslag van de zittingen van het dagelijks bestuur wordt toegestuurd naar alle leden van de raad van bestuur. Dit verslag wordt eveneens voor aktenaam geagendeerd op de volgende zitting van de raad van bestuur.

TITEL VII - DE VOORZITTER - DE SECRETARIS

Artikel 36.

De Raad van Bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter waarvan het ambt, behoudens in geval van ontslag als voorzitter, tegelijkertijd als zijn mandaat van bestuurder een einde neemt.

Bij tijdelijke afwezigheid of verhindering van de voorzitter wordt zijn ambt waargenomen door het lid van de Raad dat door hem wordt aangewezen. Bij gebrek aan zulke aanwijzing, duidt de Raad onder zijn leden een plaatsvervanger aan en wordt, zo nodig, in afwachting van die aanduiding, het ambt van voorzitter waargenomen door het oudste lid in jaren, dat tevens afgevaardigde is van een lid van de vereniging.

Artikel 37.

De verkiezing van voorzitter vindt, onder leiding van het oudste lid in jaren, plaats tijdens de eerste vergadering van de vernieuwde Raad van Bestuur of tijdens de eerste vergadering van die Raad nadat de functie van voorzitter vacant werd.

Deze verkiezing geschiedt bij geheime stemming en bij volstreekte meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen. Indien die meerderheid niet werd verkregen bij de eerste stembeurt, wordt gehandeld overeenkomstig artikel 35 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 38.

De Voorzitter van de Raad van Bestuur leidt de activiteiten van de vereniging en handelt overeenkomstig de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 39.

Het diensthoofd van de vereniging wordt aangesteld als secretaris van de algemene vergadering, raad van bestuur en dagelijks bestuur.

TITEL VIII - HET PERSONEEL.

Artikel 40.

Onverminderd de toepassing van het artikel 488 van het decreet over het lokaal bestuur, bepaalt de raad van bestuur, op voorstel van het dagelijks bestuur, het administratief en geldelijk statuut van de personeelsleden, inbegrepen de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden. Alle personeelsleden worden door het dagelijks bestuur aangeworven of benoemd in overeenstemming met de bovenbedoelde vooraf bepaalde voorwaarden en binnen de perken van de voormelde personeelsformatie, met uitzondering van het diensthoofd dat door de raad van bestuur aangeworven en benoemd wordt. Het dagelijks bestuur is gerechtigd tot het toepassen op die personeelsleden van alle bepalingen vervat in deel 3, titel 4, hoofdstuk 2 van het decreet over het lokaal bestuur.

TITEL IX – BOEKHOUDING EN FINANCIEN

Artikel 41.

Het financieel boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december.

Het eerste boekjaar vangt aan op datum van oprichting.

Artikel 42.

De werkingsmiddelen van de vereniging bestaan uit:

- a. De bijdrage in de begrote werkingskosten door de deelgenoten, gemeenten die jaarlijks vastgesteld wordt door de algemene vergadering.
- b. Voorschotten op de bijdragen in de werkingskosten betaald door de deelgenoten;
- c. Betaling van prestaties door niet-deelgenoten.
- d. Subsidies.
- e. Giften.
- f. Leningen aangegaan door de vereniging.

De deelgenoten zijn ertoe gehouden hun bijdragen of voorschotten te vereffenen binnen de termijnen, vastgesteld door de Raad van Bestuur.

TITEL X - ONTBINDING, VEREFFENING EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 43.

Ontbinding van de vereniging vindt plaats volgens de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur. De voortijdige ontbinding wordt beslist door de algemene vergadering volgens de bepalingen van de onderhavige statuten.

Artikel 44.

Onverminderd de toepassing van het artikel 495 van het decreet over het lokaal bestuur wordt in geval van ontbinding, het maatschappelijk vermogen verdeeld door vereffenaars, benoemd door de algemene vergadering, die tevens de omvang van hun opdracht bepaalt. Het netto-actief van de vereniging kan slechts verdeeld worden onder de deelgenoten van de vereniging.

Artikel 45.

Voor alles wat niet in deze statuten is opgenomen, wordt verwezen naar het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, naar de besluiten genomen ter uitvoering van dit decreet, en naar het huishoudelijk reglement van de vereniging.

Opgemaakt te Izegem, op datum van 21 november 2018
Voor eensluidende coördinatie