

## Maasmechelen - Heirstraat - 4 woningen



Kleine Landeigendom cvba

Pliniuswal 1 bus 2

3700 TONGEREN

Tel. : 012 23 68 68



Architect

Architectenvennootschap Förster bvba

Kanaalstraat 1

3621 Rekem

Tel. : 089/ 72 22 70

[architect.forster@telenet.be](mailto:architect.forster@telenet.be)



Aannemer

Bouwbedrijf Reynders Louiss nv

Sieberg 3

3770 Riemst (Herderen)

Tel. : 012/ 45 10 43

[info@lreynders.be](mailto:info@lreynders.be)

# Verkoopprijs

Lot	Gebouw	Grond	B.T.W. 6 %	Totaal
1	203.000,00	62.000,00	16.870,80	281.870,80
2	203.000,00	61.535,00	16.841,10	281.376,10
3	203.000,00	61.225,00	16.821,30	281.046,30
4	203.000,00	62.000,00	16.870,80	281.870,80

## In deze prijs is inbegrepen:

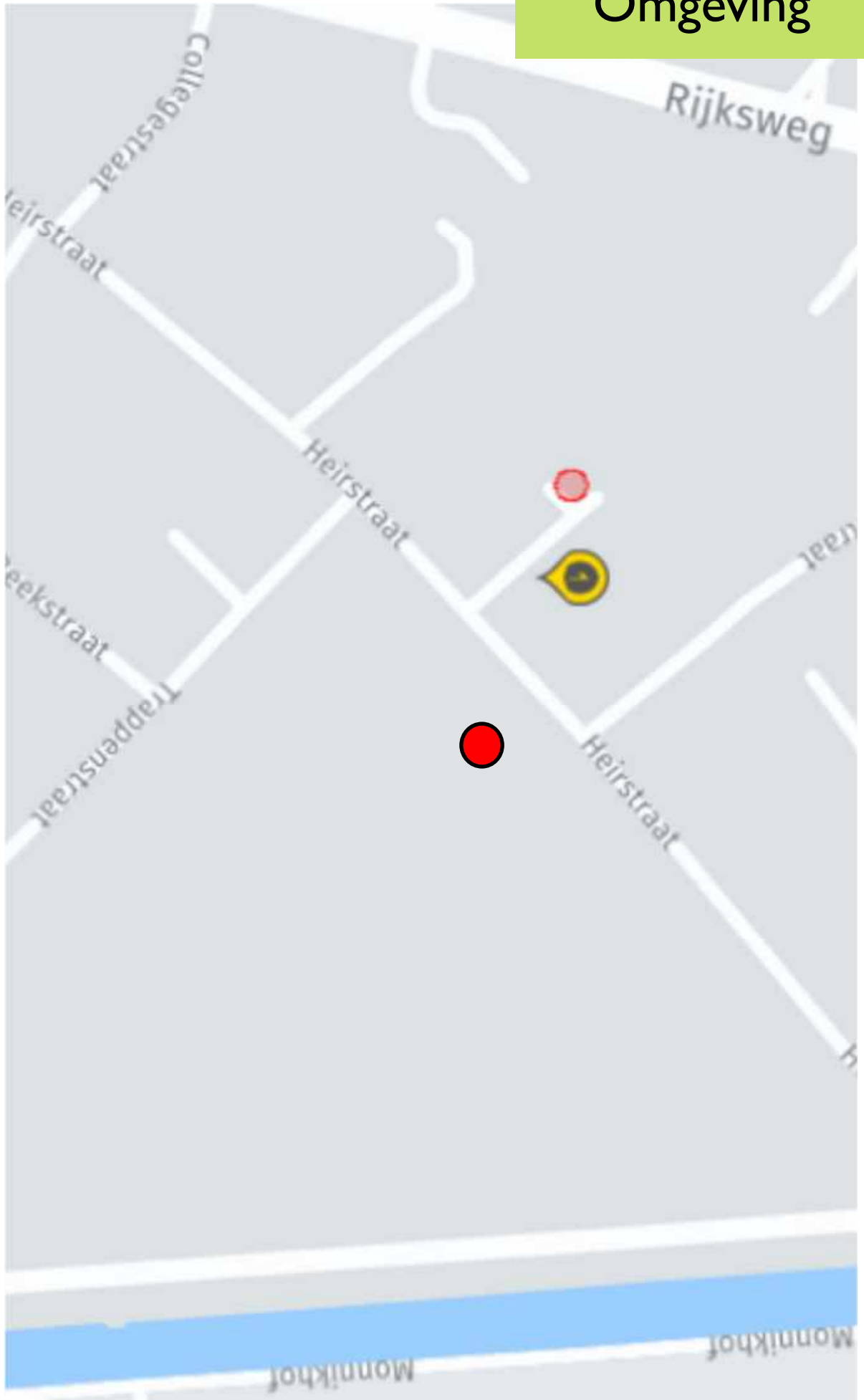
Erelon architect, aansluiting verdelingsnetten voor nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit), dubbele beglazing, thermische isolatie.

## Niet inbegrepen:

- brandverzekering (over te nemen van blokpolis)
- € 100 dossierskosten
- schrijfgeld aktes (aankoop): ongeveer € 5.000

# PLANNEN

# Omgeving



# Opmeting

## Maasmechelen 3° afdeling Vucht

Sectie B nr(s). 118 F, 118 G, 120 F, 122 E

### AFPALINGSPLAN

Schaal 1/250

Coördinaten tabel Lambert 72		
Nr	X	Y
1	244568.97	685140.07
2	244576.88	685130.16
3	244566.59	685120.46
4	244568.49	685110.79
5	244548.65	685101.34
6	244528.27	685121.44
7	244538.78	685131.30
8	244540.00	685140.88
9	244559.21	685150.46
10	244569.61	685160.22

LEGENDE	
	Gebouw / kadaster
	Muur
	Grens kadaster
	Grens
	Weg GRB

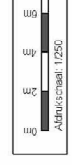
Gemeten en opgemaakt door ondergetekende ing.-landmeter-expert, bevestigd door de RB van eerste aanleg van Tongeren

Peter Gijzen  
Lan 040136

Datum : 21/10/2019  
Dossiernummer : 190736  
Getekend : JLE-JK  
Planreferentie :

FRS S.O. GEOTECHNISCHE TECHNISCHE BUREAU (ZONTOEGANG) Flanders, Brussel en -provincie Vlaanderen, Vlaanderen en de Duitse Gemeenschap

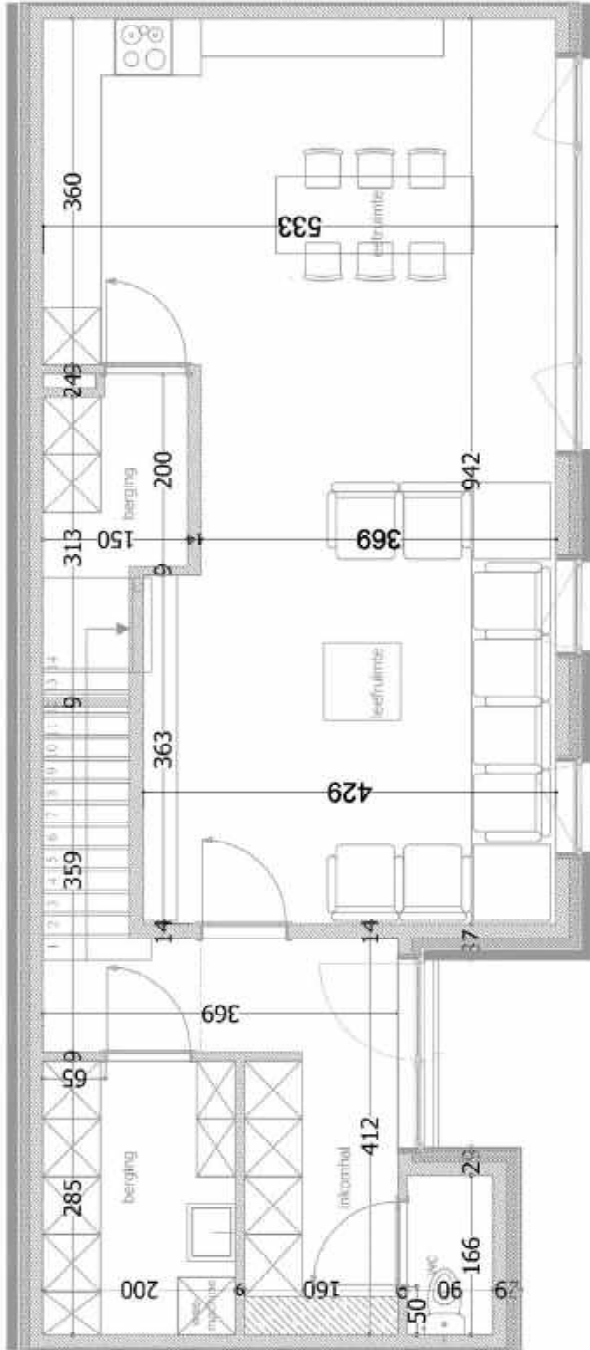
Riemsderweg 117, B-3742 Bilzen  
T. 089513343 F. 089513344  
website: www.geotec.be  
e-mail: info@geotec.be







# Grondplan



SCHAAL 1/50  
PLAN GELIJKVLOERS

## 4 SOCIALE WONINGEN

Heerstraat

BOUWPLAATS  
Provincie Limburg  
3630 Maasmechelen  
Broekvrootstaat

KADASTRAAL  
1e Afdeling  
Sectie B  
Nr. 122E-120F-118F-118G

### ARCHITECT

Architectenvereniging  
Kanaalstraat 1  
3621 Rekem

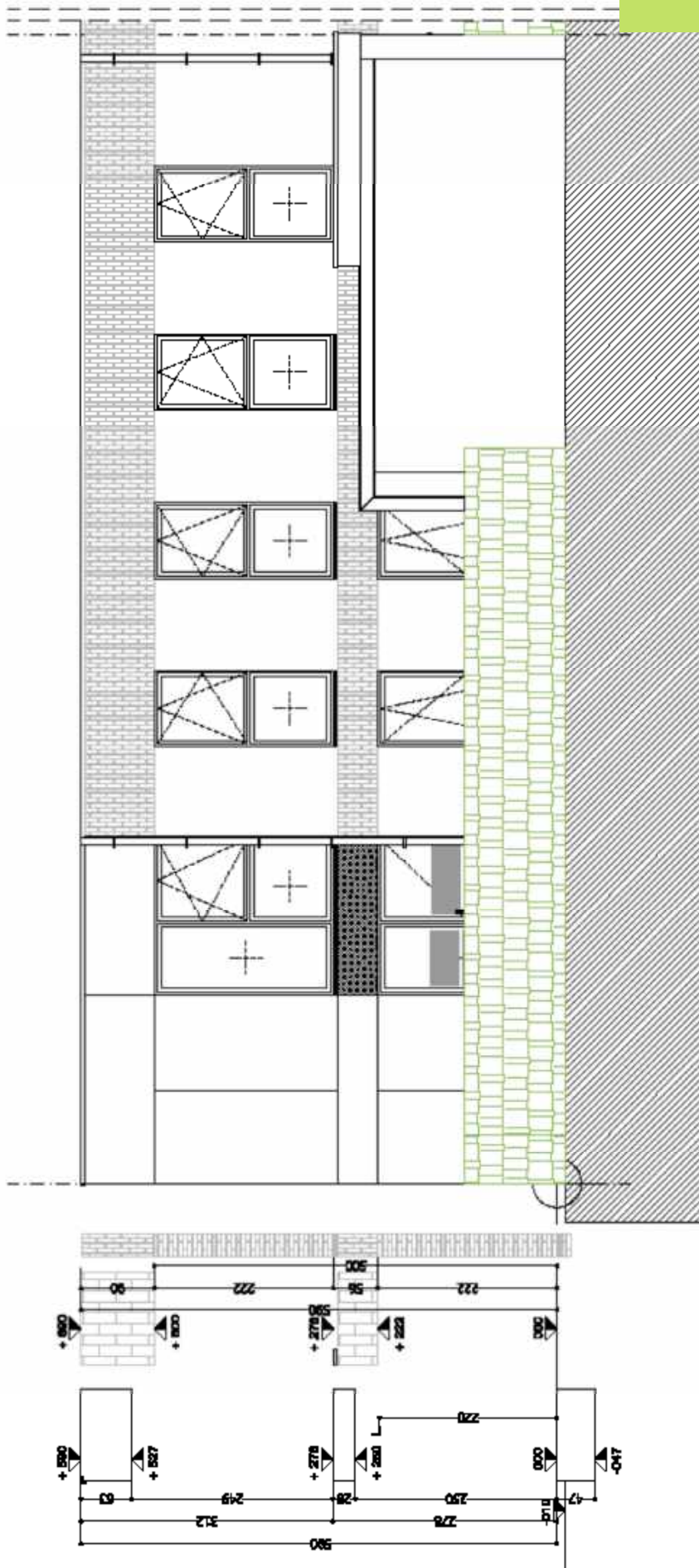
### BOUWHEER

KLE-Tongeren  
Pliniuswiel 1 bus2  
3700 Tongeren  
012/23.66.68  
info@  
klehelandeigendom.be





# Voorgevel



SCHAAL 1/60  
BA\_KLE\_G\_N\_02\_voorgevel woning vanaf de straat

## 4 SOCIALE WONINGEN

Heidestraat

BOUWPLAATS  
Provincie Limburg  
31031 Maastricht  
Brechtmoedstraat

KADASTRAAL  
1e Afdeling  
Sectie B  
Nr. 122E-120F-11BF-118G

ARCHITECT

Architectenvereniging  
Kameliestraet 1  
31031 Maastricht

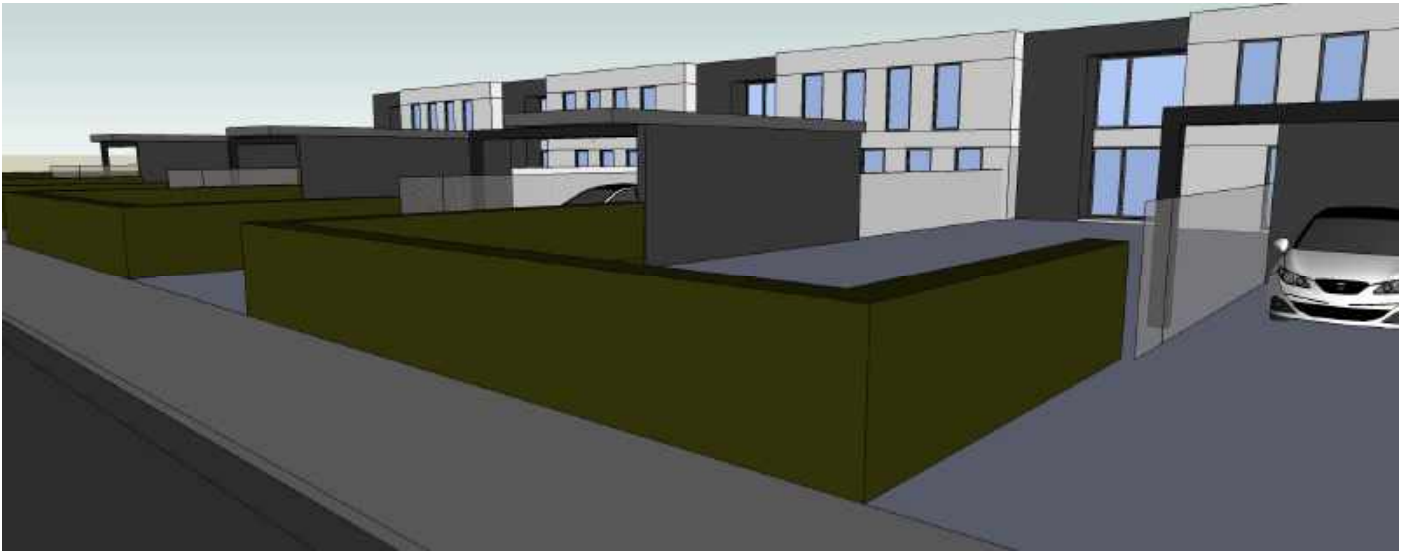
Forster brba

01.2/23.88.68  
Info@  
kiehelandeigendom.be

KLE-Tongeren  
Plinkswel 1 bus2  
3700 Tongeren



# Impresie





# Impressie

