

GEMEENTERAAD
Zitting van 25 augustus 2023
Aanvullende agenda openbare zitting

Mevrouw
Mijnheer

Overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur, heb ik de eer u mee te delen dat de agenda voor de gemeenteraadszitting van **vrijdag 25 augustus 2023** om **19 uur** in **gemeenteraadzaal** werd aangevuld met de agendapunten op verzoek van de raadsleden. Onderstaand vindt u de aanvullende agenda.

Hoogachtend



Tarik Van Ballaer
adjunct-algemeen directeur

OPENBARE ZITTING

IR 1 Interpellatie van raadslid Steve Vonck: Sluiting Taverne De Brokkelinck

Vanuit diverse hoeken ontvangen wij bezorgdheden in verband met de nakende sluiting van de voornoemde populaire taverne. Vooral de motivatie van de provincie als eigenaar dat er geen plaats is voor twee horeca-zaken schiet bij velen in het verkeerde keelgat. Een bestaande en bloeiende horecazaak sluiten omdat er aan overzijde een nieuwe zaak bijkomt lijkt ons dan ook van een heel geringe ambitie getuigen.

Wie heeft deze knoop op een provinciale hoge toren doorgehakt en waarop is deze beslissing gebaseerd?

Ook het feit dat er bijkomende Investerings nodig zijn om de verdere werking van de Brokkelinck te garanderen en dat die te zwaar dreigen te wegen lijkt ons onvoldoende gemotiveerd.

Via deze weg stellen wij ons de vraag wat het standpunt van de stad is in deze en of de stad bereid is om stappen te ondernemen om deze populaire vertoeftplaats van een stille dood te redden?

Zoja, welke zijn deze stappen?

IR 2 Interpellatie van raadslid Steve Vonck: Samenleven bevorderen in onze stad

In alle eerlijkheid, het voelt soms dat we als voormalige provincie-stad stad niet meer mee zijn met onze groei.

Naast het incident op de zomerkermis merken we dit ook op het vlak van sluikestorten, gedrag in het verkeer en meer algemeen in diverse samenlevingsproblemen.

Ook vanuit de avond-horeca merken wij dat het aantal met mensen met een hoog "zorgprofiel" zeer gestaag toeneemt, in die mate dat het bij momenten een uitdaging vormt om vol te houden.

Zonder te veralgemenen lijkt het alsof heel evidente zaken, die er bij velen ingesleten waren zoals: geen vuil wegslijten, hoffelijk gedrag in het verkeer, respect voor politie en medemens meer en meer zoek beginnen te geraken.

Terwijl het net belangrijk om je als groter wordende groep nog meer aan regels te houden.

Deze afspraken, wetten en regels zijn er immers niet om iemand te pesten.

Ze zijn er om het samenleven veiliger, beter en aangener te maken.

Wanneer je alleen in een groot park met kasteel woont dan kan je ietwat volgens je eigen wetten leven.

Maar hoe groter de groep wordt hoe belangrijker de afspraken worden.

Het is aan ons om ons aan die afspraken te houden en het is aan de overheid om die middels sensibilisatie, preventie en indien nodig krachtig optreden aan te pakken.

Het kan een excuus zijn om de afspraken niet te kennen maar niet om ze niet te willen leren kennen.

Ook is het aan ons de bewoners van deze stad om te blijven buiten komen, je kan je stad niet doodverklaren vanachter je klavier terwijl je zelf niet buitenkomt.

Want de stad, dat zijn jullie, dat ben ik en dat zijn alle inwoners van onze stad.

Anderzijds is aan het bestuur om met een propere stad, een goede politie-werking en meer

aangename evenementen dat aan te moedigen.

Dat we niet meer terug willen/kunnen naar het Jommekesdorp van de jaren vijftig lijkt ons gezien de diverse uitdagingen (oorlog, klimaat, groeiende mobiliteit en interdependentie...) duidelijk maar dan moeten we de uitdagingen die gepaard gaan met onze groei onder ogen zien en gezamenlijk aanpakken.

Hoe we dat gaan doen wordt de uitdaging die onze gezamenlijke toekomst bepaalt, laat ons er samen werk van maken!

Concreet stellen we de vraag wat de toekomstvisie is van het bestuur om deze malaise te keren?

IR 3 Interpellatie van raadslid Frans Wymeersch: Toekomst van De Brokkelinck op/aan De Ster

In een nog vrij recent verleden is er beslist dat De Ster werd overgedragen naar de provincie. Deze heeft al heel wat aanpassingen en andere maatregelen genomen en/of aangebracht. Het idee echter om nu Brasserie De Brokkelinck af te breken, gestaafd door zagezegde maar valse argumenten, is niet alleen onbegrijpelijk maar ook een slag in het gezicht van velen maar tevens een aanslag op de identiteit van het domein. Als vorige eigenaar, bezieler en vader van het domein, wil ik aandringen bij het college om hun invloed aan te wenden om deze intentie van de provincie in te trekken.

IR 4 Interpellatie van raadslid Frans Wymeersch: Rellen met jeugd- en andere bendes in onze stad. Occasioneel of structureel probleem? Maatregelen of naar de orde van de dag?

De rellen tijdens het laatste kermisweekend brachten op een pijnlijke manier naar buiten, voor wie het nog niet wist, dat het ook in onze stad niet echt peis en vree is. Het heeft geen zin en is totaal onterecht, dat feiten worden geminimaliseerd of goedgepraat. De feiten, die maar een topje van een gevaarlijke ijsberg zijn, nopen tot een andere aanpak van diverse problemen.

De tijd van begrip en zachte aanpak is al lang voorbij. Trouwens, zachte heelmeeesters

- Is men zich bewust van de problematiek?
- Is men zich bewust van de groeiende onvrede bij de bevolking?
- Is men zich bewust van de negatieve invloed van deze problemen op het sociale weefsel in onze stad?
- Welke maatregelen om deze problemen te detecteren en aan te pakken heeft men recent genomen?
- Heeft men de problemen wel al 'in kaart gebracht'?
- ...

IR 5 Interpellatie van raadslid Roland Pannecoucke: Onderhoud van het openbaar domein

Als men de stad rondrijdt of wandelt, valt het op dat her en der de paden, voetpaden, berm en plantsoenen, er troosteloos, onverzorgd of verwilderd bijliggen.

Als goed huisvader en als voorbeeld voor de individuele burger, is dit ongehoord . Aan de ene

kant vanalles organiseren en de schijn wekken dat onze stad de moeite waard is om te ontdekken of te bezoeken, en aan de andere kant via het niet-onderhoud van het openbaar domein, blijk geven van verregaande slordigheid.

Enkele vragen:

- wat is de reden van het tekort schieten in het onderhoud van het openbaar domein?
- wat is het personeelsbestand van de daartoe bevoegde dienst?
- wat is de kostprijs van de ingeschakelde organisatie binnen de sociale economie?
- is er voldoende controle op het terrein?
- wat wordt gedaan om de toestand niet alleen te verbeteren maar om dit in de toekomst te verhinderen?

IR 6 Interpellatie van raadslid Gaspard Van Peteghem: Aanbrengen beveiliging tussen fietspad en waterloop in de Zwaanaardestraat Sinaai

Bij de opmaak van het voorontwerp rioleringsdossier Zwaanaarde Sinaai werd voorzien en besproken dat er een veiligheidsboord zou voorzien worden tussen het fietspad en de waterloop, dit voor de veiligheid van de fietsers, het plaatsen van deze beveiliging is geschrapt bij de uitvoering.

Ik vraag dan ook dat de gemeenteraad het plaatsen van een beveiligingsboord tussen fietspad en waterloop goed keurt. Deze waterloop is 1.80 m diep en stevig aangelegd in houten beschoeiing wat gevaarlijk is indien er een fietser in beland.

Daarom vraag ik de goedkeuring voor het plaatsen van een beveiliging tussen fietspad en waterloop.

IR 7 Interpellatie van raadslid Kris Van der Coelden: Straat van de Toekomst (deel zoveel)

De heraanleg van de Cardijnlaan is bijna twee jaar na het begin van de werken nog steeds niet afgewerkt. Ik kan dan ook niet anders dan het college hierover opnieuw interpelleren.

1) Aanleg publiek groen. Het publieke groen oogt allesbehalve zoals het voorgesteld werd op de beelden die de mensen moesten warm maken voor het project. Bepaalde gedeelten (bv. de infiltratiestrook t.h.v. nrs 20-22, de stroken tussen de P. Segersstraat en de Broedersstraat,...) zijn nog steeds niet ingezaaid. Heel wat opritten zijn zo smal bemeten dat het groen geen kans maakt. De wadi's en het aangeplante groen maken een verwaarloosde indruk, met planten die tot meer dan één meter hoog groeien. Wanneer wordt dit ingezaaid/aangelegd? Valt het onderhoud nog ten laste van de aannemer? Of is dit reeds een taak voor de stadsdiensten?

2) Aanleg privaat groen. Een aantal bewoners tekenden in op het voorstel om hun voortuin te ontharden en opnieuw te laten aanleggen voor de aannemer van de werken. Deze mensen wachten nog steeds op de heraanleg! Dat is hallucinant! Recent kreeg iemand te horen dat de aannemer in september/oktober opnieuw zou werken, maar wie gelooft dat nog... Kunnen deze tuinen niet door de stedelijke groendienst worden aangelegd, vermits de aannemer in gebreke blijft? Desgevallend met betaling van de factuur door de aannemer.

3) Kapot beton. Op het kruispunt van de P. Segersstraat en de Cardijnlaan is het beton ernstig beschadigd/kapot gereden. Dit creëert een onveilige situatie met valgevaar voor tweewielers. Dit probleem kan best zo snel mogelijk worden opgelost.

4) Oplevering werken. Wat is de stand van zaken van de oplevering van de werken? Welke

meerkosten werden door de aannemer gevorderd? Welke meerkosten werden reeds goedgekeurd? Heeft de stad reeds een zicht op de kostprijs van de werken? Hoe verhoudt dit zich tot de gunning? Ik hoor dat er een ingebrekestelling verstuurd is. Graag daarover meer info?

IR 8 Interpellatie van raadslid Frans Wymeersch: Wantoestanden in de Sint-Niklase WZC's

De jongste weken worden we overstelpt met berichten vanuit diverse wzc's over verschillende wantoestanden:

- Nederlandsonkundig personeel;
- organisatorische tekortkomingen bij opnames;
- onvoldoende personeel;
- slecht of niet onderhouden kamers;
- ...

Hierover had ik graag de voogdijschepen willen interpelleren.

IR 9 Interpellatie van raadslid Julien Ghesquière: Sluikstorten: we blijven vaststellen en sensibiliseren, wanneer gaan we nu eens eindelijk gecoördineerd en efficiënt dit ergerlijk gegeven bestrijden?

Herhaalde malen kwamen we tussen in verband met sluikstorten op ons grondgebied. De vele vaststellingen en meldingen staan in schril contrast met de beperkte pakkans. Vele actoren zijn betrokken in dit dossier: MIWA, gas-ambtenaren, (milieu-)politie, ombudsdienst, onderwijs, schoon volk ... Aan, qua resultaat niet meetbaar, sensibiliseren geen gebrek, maar, wie coördineert het flankerend beleid? Ter zitting zal ik, met cijfers en voorbeelden, uitgebreider de dringende noodzaak aan een kerntakendebat motiveren.

IR 10 Interpellatie van raadslid Kristof Van Gansen: Voorstel motie: oproep eigenaar slachthuisite voor tijdelijk nuttig gebruik gronden

De start van de bouwwerkzaamheden op de slachthuissite zal gelet op de nog te doorlopen procedures, minstens enkele jaren op zich laten wachten.

Ondertussen zijn er vele ruimtelijke noden in het stadscentrum van Sint-Niklaas zoals onder andere parkzone voor inwoners, sportvelden, hondenloopweide, ruimte voor cultuur, jeugd ... Door deze functies tijdelijk een plaats te geven op de slachthuissite, kunnen vele inwoners geholpen worden. Bijvoorbeeld een scouts die baseball wil spelen, een school die een looppiste wil gebruiken voor de LO-lessen, fietsers die willen uitrusten na het beklimmen van de fietsbrug, een sportploeg die een veldje zoekt ...

Voorstel van motie: 'De gemeenteraad nodigt de eigenaar van de slachthuissite uit om samen na te denken met onder andere de buurt en stakeholders, over een mogelijk tijdelijk gebruik van (een deel van de gronden van) de slachthuissite.'

IR 11 Interpellatie van raadslid Chris Wauman: Opvolging invoering basisbereikbaarheid

Graag had ik even van gedachten gewisseld over de laatste stand van zaken omtrent invoering basisbereikbaarheid en de impact hiervan op het aanbod openbaar vervoer in onze stad:

- is er al een concrete oplossing voor het vervoer op maat?
- we hebben vernomen dat er nog meer bushaltes worden geschrapt dan de oorspronkelijk aangekondigde 86 bushaltes;
- de gekende problemen blijven onbeantwoord: nieuwe stadslijn met beperkt aanbod en lagere frequentie t.o.v. huidige 4 stadslijnen, geen bediening Clementwijk en Don Boscowijk, ...;
- de vakbonden bij De Lijn blijven twee openstaande problemen aankaarten: rustlocatie in Wallenhof en geen bediening station Temse op Lijn 93 en 95 van Sint-Niklaas naar Antwerpen;
- de invoering van de aangekondigde elektrische bussen is blijkbaar uitgesteld. Hoe kan dit alsnog versneld ingevoerd worden?

IR 12 Interpellatie van raadslid Chris Wauman: Reactie stadsbestuur op actie kinderopvang

Aan het begin van de zomer (2 juli 2023) vond er een druk bijgewoonde actie plaats van het Collecti.e.f 8 Maars Sint-Niklaas (waaronder ACV Waasland-Noord en ABVV Waasland) in aanwezigheid van verschillende kinderbegeleiders.

Ze hadden duidelijke vragen:

- meer opvangplaatsen;
- minder kindjes per begeleid;
- volwaardige jobs voor kinderbegeleiders, een beter statuut ('De lokale plannen om via gemeenschapsdienst langdurige werklozen verplicht kortstondig in te zetten in de buitenschoolse opvang, is bijvoorbeeld allesbehalve een oplossing').

Een deel van het probleem ligt duidelijk bij het jarenlange tekortschieten van de Vlaamse Regering, maar andere zaken kunnen lokaal worden aangepakt. Plant het stadsbestuur bijkomende acties? Leuven neemt bijvoorbeeld 159 plaatsen van private speler in eigen handen en verlaagt maximum aantal kinderen per begeleider naar zes. Een voorbeeld dat Sint-Niklaas volgt?