



# Répertoire Logement

---

Plan de Cohésion Sociale  
Ville de Waremmme





Waremme  
Coeur de Hesté

Répertoire Logement du Plan de Cohésion Sociale de la Ville  
de Waremme

## **Présentation du Plan de Cohésion Sociale :**

*Le Plan de Cohésion Sociale de la Ville de Waremme est un dispositif de promotion de la cohésion sociale et du bien-être pour tous au niveau local.*

*Le Plan de Cohésion Sociale (PCS) s'efforce de promouvoir l'exercice de 6 droits fondamentaux de compétence régionale :*

- 1. Le droit à un revenu digne ;*
- 2. Le droit à la protection de la santé et à l'aide sociale et médicale ;*
- 3. Le droit à un logement décent et à un environnement sain ;*
- 4. Le droit au travail ;*
- 5. Le droit à la formation ;*
- 6. Le droit à l'épanouissement culturel et social.*

*Le PCS doit répondre aux deux objectifs suivants :*

- *Le développement social des quartiers ;*
- *La lutte contre toutes les formes de précarité, de pauvreté et d'insécurité au sens large.*

## **Présentation du répertoire :**

*Ce répertoire a été créé dans le but de permettre aux habitants de la Ville de Waremme d'acquérir des connaissances en matière de logement.*

*Les objectifs de ce répertoire sont de vous permettre de bénéficier d'un moyen de communication accessible et manipulable sur les aides aux logements ainsi que de gagner en autonomie dans vos recherches d'information en matière de logement*

*Dans ce répertoire vous retrouverez toutes les adresses se rapportant à l'axe du logement.*

*Une réalisation de la sous-commission Logement du Plan de Cohésion Sociale de Waremme dans le cadre de l'action 7 : « L'information et la communication comme vecteur d'accès au logement ».*

*Les partenaires de l'action : CPAS de Waremme – Ville de Waremme – le Home Waremmien – la Régie des Quartiers SOLID'ARTCités – le Service de Santé mentale – Inter-actions asbl – les Habitations protégées – le Club des loisirs*

Edition 2017



# Table des matières :

<b>Logement (en général).....</b>	<b>5</b>
1. Service Logement de la Ville de Waremme	
2. DAL (Droit au logement).....	5
3. FLW (Fonds du logement des familles nombreuses de Wallonie).....	6
4. Infos conseils logement – Espace Wallonie.....	6
5. CPAS (Centre Public d’Action Sociale).....	7
5.1 Service social général.....	7
5.2 Service de médiation de dettes.....	7
5.3 Logement de transit et d’urgence.....	7
5.4 Service d’insertion sociale.....	7
5.5 Service d’insertion socioprofessionnelle.....	8
5.6 Service de repas à domicile.....	7
5.7 IDESS (Service de proximité).....	7
5.7.1 Transport social.....	7
5.7.2 Brico dépannage .....	8
5.7.3 Jardinage.....	8
5.8 Service de gestion d’offre et demande de mobiliers.....	8
5.9 Aide matérielle.....	9
6. Hesbicoeur.....	9
7. Equipe d’Entraide.....	9
8. La prime ADEL (Allocation de Déménagement Et Loyer).....	9
9. Prime d’installation.....	10
<b>Logements et services pour personnes âgées.....</b>	<b>11</b>
10. Croix-Rouge de Waremme.....	11
11. CPAS (Centre Public d’Action Sociale).....	11
12. La Clé des Champs.....	11
13. Les Heures Paisibles.....	11
<b>Logements et services pour personnes en situation d’handicap ou psychiatrique.....</b>	<b>16</b>
14. La passerelle ASBL.....	16
15. Inter-Actions ASBL.....	16
16. Le Haut Regard Service résidentiel et d’accueil.....	16
17. HP (Hébergements protégés).....	17
18. Service d’accueil de jour pour adultes handicapés « Le Long Champ ».....	17
19. CPAS (Centre Public d’Action Sociale).....	17
<b>Médiation et aide juridique.....</b>	<b>18</b>
20. Justice de Paix de Waremme.....	18



21. Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention (PSSP).....	18
<b>Logements sociaux.....</b>	<b>19</b>
22. Le Home Waremzien – Société Régionale d’Habitations Sociales de Hesbaye .....	19
<b>Agence Immobilière sociale.....</b>	<b>20</b>
23. AIS’BAYE - Agence Immobilière Sociale en Hesbaye.....	20
<b>Aide et soins à domicile.....</b>	<b>21</b>
24. ADMR (Aide à Domicile en Milieu Rural) – Région Hesbaye Condroz Brabant Wallon.	21
25. ASD (Aide et Soins à Domicile).....	21
26. CSD (Centrale de Services à Domicile).....	21
<b>Mobilité.....</b>	<b>22</b>
27. Bon Pied Bon Œil.....	22
28. Citybus.....	22
29. Transport social « Waremme Mobilité ».....	22
30. SOS Dialyse.....	22
31. SOS Médical Meuse ASBL.....	23
<b>Gestion des déchets.....</b>	<b>24</b>
32. Service Environnement Ville de Waremme.....	24
33. Recyparc de Waremme (Intradel).....	24
34. Ressourcerie du Pays de Liège .....	25

## Logement (en général)

### 1. Service Logement de la Ville de Waremme

*Adresse* : Rue Joseph Wauters 2 – 4300 Waremme

*Téléphone* : 019 67 99 26

*E-mail* : [muriel.fioret@waremme.be](mailto:muriel.fioret@waremme.be)

*Descriptif* : Le service Logement de la Ville apporte des réponses concrètes aux besoins en logement, il travaille à la mise en œuvre du droit à un logement décent et de qualité, comme lieu de vie, d'émancipation des familles et des individus.

Cet enjeu tient en 3 approches :

- lutte contre l'insalubrité et l'insécurité des logements;
- lutte contre l'inoccupation des logements;
- lutte contre la concentration des petits logements dans un même immeuble et les marchands de sommeil.

### 2. DAL (Droit au logement)

*Adresse* : Rue Pierreuse 21, 4000 Liège

*Téléphone* : 071/30.36.77

*E-mail* : [sn.praile@skynet.be](mailto:sn.praile@skynet.be)

*Descriptif* : S'informer et se former ensemble pour le droit au logement.

Orienter, soutenir, pour mieux maîtriser sa situation.

Rechercher des réponses collectives aux difficultés rencontrées.

Créer des liens, se mettre en projet, participer à des activités autour des enjeux du droit au logement.

Le D.A.L. (groupe d'action pour le Droit Au Logement) de Liège se réunit à Barricade chaque premier mardi du mois, de 14h à 18h.

Ouvert à tous, il regroupe des personnes en difficulté de logement, des travailleurs sociaux, des citoyens mobilisés. C'est d'abord un groupe d'entraide : chacun peut venir y témoigner de ses difficultés, échanger des conseils, profiter de l'expérience d'autres et d'avis spécialisés dans une ambiance conviviale.



### 3. FLW (Fonds du logement des familles nombreuses de Wallonie)

*Adresse* : Rue Jonfosse 62, 4000 Liège

*Téléphone* : 04/220.88.62 ou 04/220.88.63

*E-mail* : al.liege@flw.be

*Site web* : <http://www.flw.be>

*Descriptif* : Permettre aux familles de bénéficier d'une habitation adaptée à l'importance de la famille, à ses moyens et de manière durable.

#### Location :

Louer les logements à des familles nombreuses en situation de précarité ou disposant de revenus modestes et assurer un accompagnement technique et social pendant la candidature et la location.

A cette fin, le FLW acquiert des immeubles principalement en milieu urbain et les rénove en vue de créer du logement adapté.

#### Prêt :

Octroyer des prêts à taux réduits à des familles nombreuses pour construire, acquérir ou rénover leur logement ;

Accompagnement du projet.

Des permanences sont décentralisées.

Aide locative : permanence sociale : mercredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h.

Prêt hypothécaire : uniquement sur rendez-vous.

### 4. Infos conseils logement – Espace Wallonie

*Adresse* : Place Saint Michel 86, 4000 Liège

*Téléphone* : 04/250.93.30 ou 04/250.93.31

*E-mail* : ew.liege@swp.wallonie.be

*Descriptif* : Informer le public en matière de logement.

Information et conseils sur toutes les primes et les aides octroyées par la Région wallonne. Information sur la réglementation en matière de baux à loyer, droits et devoirs des locataires et propriétaires.

Heures d'ouverture : mardis et jeudis 9h-13h SANS rendez-vous – vendredis 9h-13h sur rendez-vous exclusivement.



## 5. CPAS (Centre Public d'Action Sociale)

*Adresse :* Rue Sous le Château 34, 4300 Waremmme

*Téléphone :* 019/54.97.20

*Descriptif :* Pour faire appel aux services du CPAS ou pour obtenir des informations complémentaires, le CPAS de Waremmme est ouvert tous les jours de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00. Les permanences sociales sans rendez-vous se tiennent tous les jours ouvrables de 8h30 à 11h30. Il est possible d'obtenir des rendez-vous hors permanences ou qu'un assistant social vienne au domicile.

### 5.1 Service social général

*Descriptif :* L'assistant social a pour mission d'aider les personnes et les familles à surmonter ou à améliorer les situations critiques dans lesquelles elles se trouvent. A cette fin, il procède, notamment aux enquêtes préparatoires aux décisions à prendre, fournit la documentation, les conseils et assure la guidance sociale des personnes. Le CPAS assure une aide matérielle, sociale, médicale, médico-sociale ou psychologique.

### 5.2 Service de médiation de dettes

*Descriptif :* Ce service permet aux personnes rencontrant des problèmes de surendettement (étrangers à une activité commerciale) de rétablir l'équilibre financier, de négocier des plans d'apurement avec les différents créanciers et de rédiger, le cas échéant, une requête en règlement collectif de dettes (arrêt des poursuites, des intérêts, ...).

### 5.3 Logement de transit et d'urgence

*Descriptif :* Le CPAS de Waremmme dispose de plusieurs logements de transit et d'urgence destinés à des personnes majeures, se trouvant dans un état de précarité (conditions de revenus, ne pas être propriétaire, expulsion, sans-abris, violence conjugale, ...) ou privées de logement pour des motifs de force majeure (tempête, incendie, jugement d'insalubrité...). L'assistant social examine la situation de la personne. Si les conditions sont remplies et qu'un logement est disponible, il introduit une demande au conseil de l'action sociale en faveur de la personne. Ensuite, il accompagnera la personne dans la recherche de logement.

### 5.4 Service d'insertion sociale

*Descriptif :* Il s'agit de permettre aux personnes adultes précarisées une participation à la vie sociale, économique et culturelle de la Commune, rencontrer des gens, créer des liens, valoriser et connaître ses forces et ses faiblesses, améliorer le bien-être, favoriser l'autonomie, rompre l'isolement et promouvoir la reconnaissance sociale. Suivi collectif et individuel avec mise en place d'un projet d'insertion sociale sur base des envies et des possibilités des personnes et mise en valeur des compétences.



### **5.5 Service d'insertion socioprofessionnelle**

*Descriptif* : Suivi individualisé des personnes bénéficiant du revenu d'intégration sociale, ou de l'aide sociale équivalente, en vue d'établir un projet en matière d'insertion socioprofessionnelle. Mise en place du projet professionnel de la personne en fonction des ressources et de ses objectifs. Orientation vers le service partenaire adéquat.

### **5.6 Service de repas à domicile**

*Descriptif* : Ce service permet aux Waremmiens dans les conditions (pensionnés, handicapés, malades ou temporairement inaptes aux tâches ménagères sous certificat médical avec une période définie) de se voir livrer un repas confectionné par la cuisine du Centre Hospitalier du Bois de l'Abbaye. Les repas sont livrés froids et respecte les régimes alimentaires. Les repas du week-end sont livrés le vendredi.

### **5.7 I.D.E.S.S. (Initiative de Développement dans le secteur des Services de proximité à finalité Sociale) – Service de Proximité**

Une IDESS est une structure (ASBL, CPAS...) agréée offrant des services de proximité aux particuliers en Région wallonne.

#### **5.7.1 Transport social**

*Descriptif* : Ce service permet aux Waremmiens sous certaines conditions (dont celle de ne pas disposer d'un véhicule et qui ne peuvent pas faire appel aux transports en commun ou à un taxi privé) de se rendre chez le médecin, à l'hôpital, effectuer des démarches administratives, participer à des activités culturelles, rendre visite dans la famille, ...

#### **5.7.2 Brico dépannage**

*Descriptif* : Service pour les petits travaux d'entretien, de réparation et d'aménagement de l'habitat destiné aux Waremmiens sous certaines conditions dont celle de ne pas pouvoir faire appel à des professionnels du secteur privé car travaux de trop faible importance pour les sociétés.

#### **5.7.3 Jardinage**

*Descriptif* : Service pour l'aménagement et l'entretien des espaces verts destiné aux Waremmiens sous certaines conditions, pour tout ce qui concerne la tonte de pelouse, la taille des haies, le nettoyage des abords de maisons, ...

### **5.8 Service de gestion d'offre et demande de mobiliers**

*Descriptif* : Le service social du CPAS centralise toutes les demandes. Pour les offres, tout public a la possibilité de donner du mobilier en bon état et après vérification par la Régie de quartier



qui se chargera de l'enlèvement des meubles qui se déroulent du lundi au vendredi entre 8h30 et 15h30.

Pour la demande de mobilier, la demande doit être analysée par le service social. En cas de livraison, une participation forfaitaire sera demandée.

### **5.9 Aide matérielle**

*Descriptif* : le CPAS de Waremme collabore avec 2 ASBL qui distribuent des colis alimentaires après enquête préalable du CPAS (conditions de revenus) : Hesbicoeur et Equipe d'Entraide

#### **6. Hesbicoeur**

*Adresse* : Rue de Huy 51, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/678872

*Mobile* : 0471/585231

*E-mail* : jacques.cologne@hotmail.be

*Descriptif* : Assistance et distribution de denrées alimentaires au plus démunis et aux personnes en difficultés financières.

#### **7. Equipe d'Entraide**

*Adresse* : Avenue Henri Monjoie 36, 4300 Waremme.

*Téléphone* : 019/322605

*Personne de contact* : Marie-Thérèse Hannay

*Descriptif* : Equipe d'Entraide a pour but l'aide aux plus démunis, la lutte contre toute forme de pauvreté, la solidarité avec les personnes en difficultés.

#### **8. La prime ADEL (Allocation de Déménagement Et Loyer)**

*Téléphone* : 081/33.22.32 (de 8h30 à 12h les lundi/mardi/jeudi)

*E-mail* : adel.dlog.dgo4@spw.wallonie.be

*Descriptif* : L'allocation de déménagement et de loyer (ADEL) est une aide financière de la Région wallonne destinée :

- aux locataires d'un logement reconnu inhabitable et/ou surpeuplé qui doivent déménager pour retrouver un logement salubre;



- aux personnes qui quittent un logement inadapté pour un logement adapté à leur handicap ou à celui d'un des membres du noyau familial;
- aux sans-abri qui deviennent locataires d'un logement salubre.

### 9. Prime d'installation

*Descriptif :* La prime d'installation permet à une personne sans-abri qui retrouve un logement au titre de résidence principale de bénéficier d'une aide financière destinée à l'aménagement et l'équipement du nouveau logement. Cette aide est accordée une seule fois dans la vie d'une personne, par le CPAS de la commune où la personne a trouvé le nouveau logement. Pour pouvoir bénéficier de cette prime, la personne doit être qualifiée de sans-abri et il y a également des conditions de revenus à respecter.



## Logements et services pour personnes âgées

### **10. Croix-Rouge de Waremme**

*Adresse* : Porte de Liège 62, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/33.03.23

*Mobile* : 04/79.92.93.29

*Descriptif* : Location de matériel paramédical de toutes catégories (lits électriques, chaises roulantes, béquilles, etc.).

### **11. CPAS (Centre Public d'Action Sociale)**

*Adresse* : Rue Sous le Château 34, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/54.97.20

*Descriptif* : Pour faire appel aux services du CPAS ou pour obtenir des informations complémentaires, le CPAS de Waremme est ouvert tous les jours de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00. Les permanences sociales sans rendez-vous se tiennent tous les jours ouvrables de 8h30 à 11h30. Il est possible d'obtenir des rendez-vous hors permanences ou qu'un assistant social vienne au domicile.

### **12. La Clé des Champs**

*Adresse* : Avenue Edmond Leburton 172, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/32.36.60

*E-mail* : info@cledeschamps.be

*Personne de contact* : Madame Alice Collard

*Descriptif* : Maison de repos et de soins pour personnes âgées.

### **13. Les Heures Paisibles**

*Adresse* : Avenue de la Résistance 4, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/33.88.00

*E-mail* : anne-marie.tassignon@interseniors.be

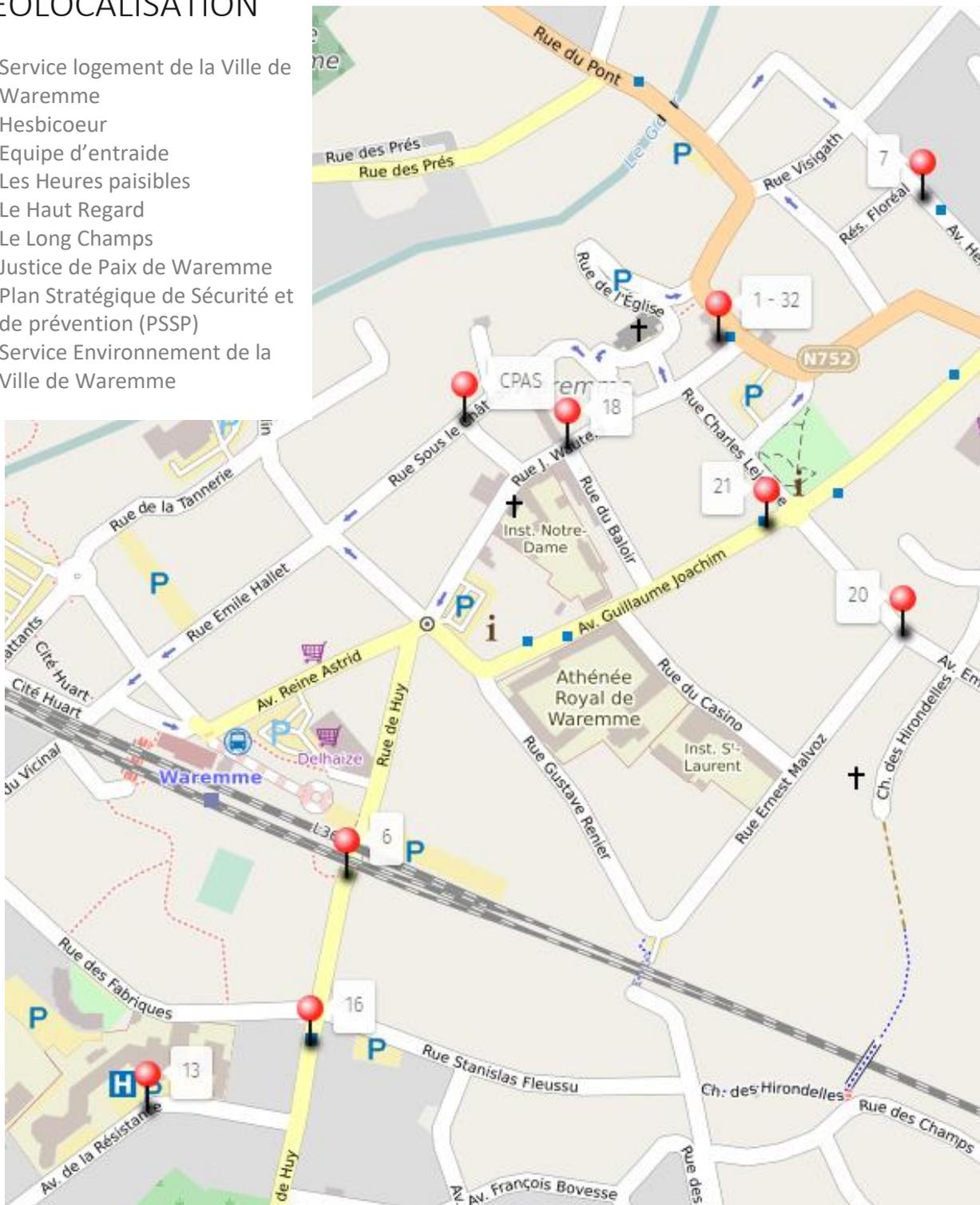
*Descriptif* : Maison de repos et de soins pour personnes âgées.





## GÉOLOCALISATION

1. Service logement de la Ville de Waremme
6. Hesbicoeur
7. Equipe d'entraide
13. Les Heures paisibles
16. Le Haut Regard
18. Le Long Champs
20. Justice de Paix de Waremme
21. Plan Stratégique de Sécurité et de prévention (PSSP)
32. Service Environnement de la Ville de Waremme

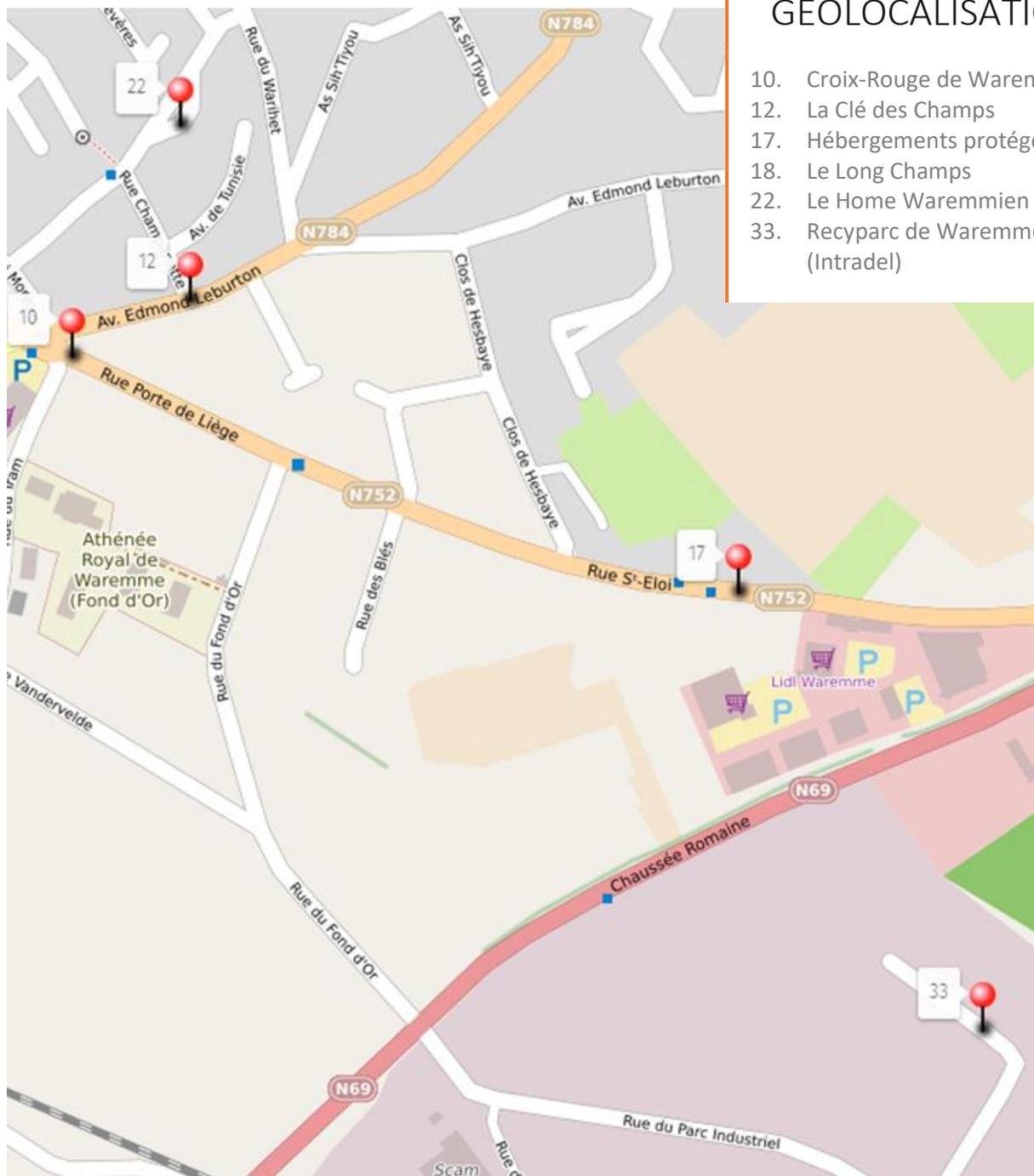


### Attention :

Les numéros que vous retrouvez sur la carte correspondent aux numéros des services repris dans le répertoire

## GÉOLOCALISATION

- 10. Croix-Rouge de Waremme
- 12. La Clé des Champs
- 17. Hébergements protégés
- 18. Le Long Champs
- 22. Le Home Waremmien
- 33. Recyparc de Waremme (Intradel)





## Logements et services pour personnes en situation d'handicap ou psychiatrique

### **14. La passerelle ASBL Service résidentiel de nuit et service de logements supervisés pour adultes en situation de handicap**

*Adresse* : Rue de Wasseiges 12, 4280 Hannut (Crehen)

*Téléphone* : 019/51.37.85 ou 019/51.31.25

*E-mail* : info@lapasserelleasbl.be

*Descriptif* : La Passerelle propose à des adultes en situation de handicap mental, différentes formules d'accueil et d'hébergement (maison communautaire, logements maisons supervisés, service de transition).

Elle les accompagne dans la vie de tous les jours et favorise au maximum leur intégration dans la société. Le passage progressif d'une formule à l'autre est dicté par l'évolution de chacun, selon ses projets, ses désirs et ses besoins.

### **15. Inter-Actions ASBL -Services d'accompagnement pour adultes en situation d'handicap**

*Adresse* : Rue de Tirlemont 52Bt1, 4280 Hannut

*Téléphone* : 019/51.40.77

*E-mail* : asblinteractions@gmail.com

*Descriptif* : Le service a pour mission de permettre à des adultes en situation de handicap de vivre en milieu ouvert, dans une démarche d'inclusion, avec une qualité de vie et un degré d'autonomie qui leur conviennent. Nous accompagnons ainsi les bénéficiaires dans différentes démarches liées à la vie quotidienne (logement, emploi, gestion administrative et financières,...).

### **16. Le Haut Regard Service résidentiel et d'accueil**

*Adresse* : Rue de Huy 103-105, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/32.87.08

*E-mail* : [direction@haut-regard.org](mailto:direction@haut-regard.org)

*Descriptif* : Accueil et hébergement de personnes à déficience légère à modérée adulte



### **17. HP (Hébergements Protégés de Waremme ASBL)**

*Adresse* : Logements : Rue Saint-Eloi 38, 4300 Waremme

Bureau : Avenue Guillaume Joachim 49, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/32.89.37

Bureau : 019/54.98.92

*Descriptif* : L'hébergement et l'accompagnement de personnes adultes qui ne nécessitent pas un traitement continu en hôpital et qui, pour des raisons psychiatriques, doivent être aidées dans leur milieu de vie et de logement pour l'acquisition d'aptitudes sociales et pour lesquelles des activités de jour adaptées doivent être organisées".

### **18. Service d'accueil de jour pour adultes handicapés « Le Long Champ »**

*Adresse* : Rue du Baloir 2, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/33.26.11

*E-mail* : longchamp@cybernet.be

*Descriptif* : Créer et/ou maintenir les apprentissages en vue de développer l'autonomie et l'ouverture vers l'extérieur.

### **19. CPAS (Centre Public d'Action Sociale)**

*Adresse* : Rue Sous le Château 34, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/54.97.20

*Descriptif* : Pour faire appel aux services du CPAS ou pour obtenir des informations complémentaires, le CPAS de Waremme est ouvert tous les jours de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00. Les permanences sociales sans rendez-vous se tiennent tous les jours ouvrables de 8h30 à 11h30. Il est possible d'obtenir des rendez-vous hors permanences ou qu'un assistant social vienne au domicile.



## Médiation et aide juridique

### **20. Justice de Paix de Waremme**

*Adresse :* Avenue Émile Vandervelde 31C, 4300 Waremme

*Téléphone :* 019/32.95.66

*Descriptif :* Traite de tous les litiges dont l'enjeu est inférieur à 1860€. Traite certaines matières particulières, quel que soit le montant en jeu.

Par exemple : pour les questions de pension alimentaire, les litiges relatifs aux baux et aux copropriétés, les mesures urgentes et provisoires en cas de mésentente conjugale, les appositions et levées de scellés, les tutelles des enfants mineurs, les administrations provisoires, la protection des malades mentaux et bien d'autres matières...

### **21. Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention (PSSP)**

*Adresse :* Avenue Guillaume Joachim, 51 - 4300 Waremme

*Téléphone :* 019/58.70.96 – 0477/33.98.18

*Descriptif :* l'objectif du PSSP est la réduction des nuisances sociales par la résolution de conflits de voisinage.



## Logements sociaux

### **22. Le Home Waremmien – Société Régionale d’Habitations Sociales de Hesbaye**

*Adresse :* Allée des Hortensias 13, 4300 Waremmme

*Téléphone :* 019/32.26.90

*E-mail :* direction@homewar.be

*Descriptif :* Société immobilière de Service Public.

**Permanences téléphoniques :** du lundi au jeudi de 8h à 10h et de 13h30 à 17h30 et le vendredi de 8h à 10h

**Permanences bureau :** du lundi au vendredi de 10h à 12h

*Missions :*

- Gérer et louer des logements aux personnes les plus précarisées et aux revenus moyens.
- Construire des logements destinés à la location ou à la vente.
- Acquérir et rénover des logements en vue de les louer.
- Accueillir et informer les candidats-locataires et locataires et leur offrir un accompagnement social.

*Activités :* Mise en location de 577 habitations sociales dans les communes de Waremmme, Oreye, Hannut, Fexhe-le-Haut-Clocher, Remicourt, Berloz et Momalle.



## Agence Immobilière sociale

### **23. AIS'BAYE - Agence Immobilière Sociale en Hesbaye**

*Adresse* : Rue de Landen19, 4280 Hannut

*Téléphone* : 019/51.93.73

*Mobile* : 0485/705 771

*E-mail* : aisb.agent@gmail.com - aishesbaye@outlook.com

*Descriptif* : L'AIS'baye est un organisme à finalité sociale (OFS) et a pour mission de promouvoir l'accès au logement décent aux personnes en difficulté. Elle joue le rôle d'intermédiaire entre les propriétaires-bailleurs et les locataires en voie de rupture sociale.

Un partenariat actif s'organise avec les 13 communes environnantes :

Berloz, Braives, Crisnée, Donceel, Faimés, Fexhe-le-Haut-Clocher, Geer, Hannut, Lincent, Oreye, Remicourt, Waremme, Wasseiges.

#### *Cette AIS'baye – pour quoi ?*

1. Son objectif principal est de favoriser la mise à disposition d'immeubles issus du parc tant privé que public en vue de répondre à la demande de logements de qualité ;
2. L'association (ré)introduit des logements salubres dans le circuit locatif au bénéfice des ménages à revenus modestes.

#### *Population cible – pour qui ?*

##### **Pour les propriétaires-bailleurs via un mandat de gestion :**

- Garantie du loyer payé chaque mois ;
  - Remise en état du logement en fin de mandat ;
  - Déduction du précompte immobilier ;
  - Possibilité de prêt à taux plancher et/ou subvention via le Fonds du Logement.
- Mais : ils abandonnent le choix du locataire à l'ASBL et ils acceptent de réduire le loyer perçu.

##### **Pour les locataires via un contrat de bail :**

- Loyer et logement décent ;
- Accompagnement personnalisé et adapté à la situation de chaque locataire
- Collaboration avec les CPAS et autres organismes de soutien en matière de logement ;
- Acceptation de la garantie locative (caution) du CPAS

Mais : ils s'engagent à gérer le logement en « bon père de famille » et à accepter l'aide, si nécessaire, pour y arriver.



## Aide et soins à domicile

### **24. ADMR (Aide à Domicile en Milieu Rural) – Région Hesbaye Condroz Brabant Wallon**

*Adresse* : Avenue du Hoyoux 4, 4500 Huy

*Téléphone* : 085/27.49.99

*E-mail* : huy@admr.be

*Descriptif* : Répondre à la demande de toutes les personnes en difficulté sociale et/ou de santé ayant des incidences momentanées ou chroniques dans la gestion de leur vie quotidienne et ce dans un projet d'autonomie.

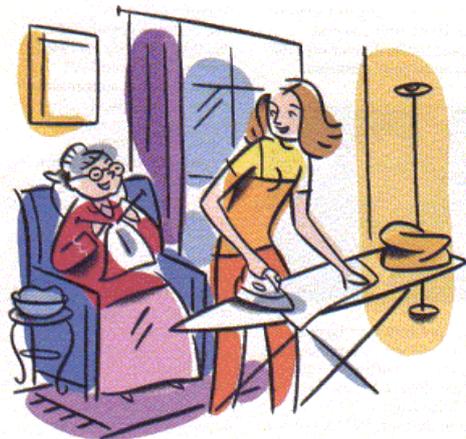
### **25. ASD (Aide et Soins à Domicile)**

*Adresse* : Rue d'Amercoeur 55, 4020 Liège

*Téléphone* : 04 342 84 28

*E-mail* : contact@asdliege.be

*Site web* : <http://liege.aideetsoinsadomicile.be/fr>



*Descriptif* : L'association de 3 ASBL impliquées depuis de nombreuses années dans les soins infirmiers à domicile et les services d'aide aux familles sur tout le territoire des arrondissements de Liège, de Huy et de Waremme.

Services : soins infirmiers – aide familiale – aide ménagère – garde à domicile – garde d'enfants malades – centre de coordination

### **26. CSD (Centrale de Services à Domicile)**

*Adresse* : Rue de la Boverie 379, 4100 Seraing

*Téléphone* : 04 338 20 20

*Descriptif* : Service d'aide aux familles et aux personnes âgées du CPAS de Waremme

Ce service permet de favoriser le maintien du confort ménager et la poursuite d'une qualité de vie aux Waremmiens dans les conditions (personnes âgées, malades ou handicapées en difficultés pour accomplir tous les actes de la vie quotidienne ou orientées par un service social.). Le rôle de l'aide familiale est de permettre le maintien à domicile des personnes et de leur assurer une qualité de vie. Le coût varie en fonction des revenus et de la composition de ménage.

## Mobilité

### **27. Bon Pied Bon Œil**

*Adresse* : Rue du Luxembourg 1, 4280 Hannut

*Téléphone* : 019/51.32.70

*E-mail* : info@bonpiedbonoeil.be

*Descriptif* : Des centres Neurologiques, la Ligue Belge de la Sclérose en Plaques, La Ligue Belge Contre le Cancer, des MRS, des Homes et Maisons de repos, des centres de jours, le CHH (Centre Hospitalier Hutois), etc... Toutes personnes âgées de plus de 50 ans, ou qui éprouvent des difficultés à se déplacer en transport en commun, toutes celles en voiturettes de manière définitive ou non, peuvent faire appel à "Bon pied Bon oeil".

### **28. Citybus**

*Téléphone* : 019/33.93.40

*Site web* : [www.waremme.be/ma-ville/infos-pratiques/city-bus](http://www.waremme.be/ma-ville/infos-pratiques/city-bus)

*Descriptif* : Service gratuit  
Tous les mardis et vendredis

### **29. Transport social « Waremme Mobilité »**

*Adresse* : Rue Sous-le-Château 34, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019 54 97 20

*Site web* : [www.waremme.be/ma-ville/social/cpas/i.d.e.s.s](http://www.waremme.be/ma-ville/social/cpas/i.d.e.s.s)

*Descriptif* : IDESS (Initiatives de développement de l'emploi dans le secteur des services de proximité à finalité sociale)

Le transport social est le transport destiné aux personnes n'ayant pas de voiture ou de possibilité de transport en commun ou les taxis (transport également accessible aux personnes physiques non précarisées sous certaines conditions).

Le coût du transport social s'élève à 0,30€ du km.

### **30. SOS Dialyse**

*Adresse* : Place des Combattants 1, 4020 Jupille-sur-Meuse

*Téléphone* : 04/2223209



*E-mail* : sos.dialyse@skynet.be

*Site web* : <http://www.sosdialyse.com>

*Mobile* : 0498/510094

**Descriptif** : **Objectifs** : L'association a pour objet la coordination de l'aide aux personnes en difficulté physique ou morale, et en particulier aux personnes âgées et/ou handicapées.

**Activités** : Organisation des déplacements et de la prise en charge du domicile des personnes soumises à des examens médicaux, en dialyse rénale, en suivi de radio ou chimiothérapie, en rééducation cardio-vasculaire... vers leur lieu de soins moyennant une participation financière prise en charge éventuelle par les mutuelles.

### **31. SOS Médical Meuse ASBL**

*Adresse* : Rue Jean-Jaurès 1, 4460 Grâce-Hollogne

*Téléphone* : 04 263 39 04

*Descriptif* : Accompagnement des personnes vers des centres de soins.



## Gestion des déchets – des encombrants – des déchets verts

### **32. Service Environnement Ville de Waremme**

*Adresse* : Hôtel de Ville - Rue Joseph Wauters 2 , 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/67.99.83

*E-mail* : Environnement@waremme.be

*Descriptif* :

- Gestion des déchets
- Permis et autorisations
- Développement durable
- Gestion des nuisibles (chats-ras-pigeons)
- Gestion des plantes invasives
- Aménagement des espaces verts

Heures d'ouverture : Du lundi au vendredi de 9h00 à 12h et de 14h00 à 16h00

#### **Collecte des déchets verts**

Un service du Service Environnement de la Ville de Waremme.

Une semaine sur deux, le mardi pour tout Waremme (villages compris) – limite : 1m<sup>3</sup> (branches et tontes de pelouse)

Cotisation annuelle 45€ de mars à novembre

### **33. Recyparc de Waremme (Intradel)**

*Adresse* : rue des Petits gravelots, 4300 Waremme

*Téléphone* : 019/32.89.23

*Site Web* : [www.intradel.be](http://www.intradel.be)

*Heures d'ouverture* :

Du mardi au vendredi : de 9h00 à 12h30 et de 13h00 à 17h00

Le samedi : de 8h30 à 12h30 et de 13h à 17h



### 34. Ressourcerie du Pays de Liège

Téléphone : 04/220 20 00

*Descriptif* : La Ressourcerie du Pays de Liège est une société coopérative spécialisée dans la collecte et le tri des encombrants.

Sur simple appel, elle reprend vos encombrants tels que meubles, électroménagers, jouets, bibelots, vaisselle, outils, bois, métaux, plastiques, .....

Une fois collectés, ils sont triés et démantelés dans le but de connaître une nouvelle vie : soit ils seront réutilisés au bénéfice de personnes ayant peu de moyens, par l'intermédiaire de CPAS ou de magasins de seconde main, soit ils seront recyclés (bois, métaux, déchets d'équipements électriques ou électroniques, verre plat, PVC, ...) ou valorisés en énergie électrique.

En fin d'année, une facture de 20 € par passage vous sera envoyée quelle que soit la quantité de déchets encombrants collectée.







# Plan de Cohésion sociale Ville de Waremme

Rue du marché 4

4300 Waremme

019 67 99 21



PCS Ville de Waremme



Un projet de la commission logement du Plan de Cohésion sociale réunissant le CPAS de Waremme – le Home Waremzien – la Régie des Quartiers SOLID'ARTCités – le Service de Santé Mentale – Inter-actions asbl - les Habitations Protégées – le Club des Loisirs



Répertoire Logement du Plan de Cohésion Sociale de la Ville de Waremme