

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van dinsdag 25 oktober 2022

Aanwezig: Eddy Moens, voorzitter.

Eddy Bevers, burgemeester.

Georges Meeus, Marc De Laet, Kevin Eeraerts, Michel Eeraerts, Serkan Bozyigit, Nick Boeykens, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Véronique De Wever, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort, Hilde Van Dyck, Nelleke Van de Ven, Rudi Kennes, Murat Oner, Maaïke Bradt, raadsleden.

Thierry Serrien, Mina Koukas, Luc Spiessens, Ilse Lenvain, Bavo Anciaux, schepenen.

Dirk Blommaert, algemeen directeur

Verontschuldigd: Anita Moens, Gert Boey, raadsleden.

Ronald Somers, schepen

AGENDA

Punten van de openbare zitting

Punten 1 tot en met 8 werden hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering
2. Benoeming en eedaflegging van de heer Eddy bevers als burgemeester van de gemeente Willebroek - Kennisname

Bouwen en wonen

Openbare werken

3. Fluvius Antwerpen - Buitengewone Algemene Vergadering - 14 december 2022
4. Iverlek - Buitengewone Algemene Vergadering - 22 december 2022

IVA Innova

5. Goedkeuring opstalrechtovereenkomst POP-huisjes Fiberklaar
6. Toewijzing en goedkeuring verkoop van loten nrs. 3, 4 en10 van het verkavelingsproject Kebbinglei

Leven en reizen

Toerisme en evenementen

7. Wijziging Gemeentelijk subsidiereglement op het uitkeren van veiligheidscheques

Welzijn

Samenleven

8. Digibanken

Bijkomende punten van de openbare zitting

Punt 9 werd hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

9. Bijkomende punten

OPENBARE ZITTING

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit: Unaniem

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 27 september 2022.

2. Benoeming en eedaflegging van de heer Eddy bevers als burgemeester van de gemeente Willebroek - Kennisname

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 21 december 2021 heeft de gemeenteraad van de gemeente Willebroek, in toepassing van artikel 46 van het decreet over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot wijziging van diverse decreten wat betreft de versterking van de lokale democratie, een collectieve motie van wantrouwen aangenomen.

In overeenstemming met artikel 46, §4, juncto artikel 58, § 1, 3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur legde de heer Eddy Bevers als verkozene voor de gemeenteraad met het hoogst aantal naamstemmen en behorende tot de coalitiefractie met de meeste zetels in de gemeenteraad, de eed af in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad als aangewezen burgemeester.

Feiten en context

Op 15 september 2022 heeft de procureur generaal van het Hof van Beroep te Antwerpen een advies uitgebracht. Daaruit blijkt dat er geen belemmering is voor de benoeming van de heer Eddy bevers.

Op 21 september 2022 heeft de provinciegouverneur van Antwerpen een gunstig advies uitgebracht met betrekking tot de benoeming van de heer Eddy bevers tot burgemeester van de gemeente Willebroek.

Verantwoording:

- De akte van voordracht is ontvankelijk
- De uitgebrachte adviezen zijn gunstig
- De heer Eddy bevers voldoet aan de benoemingsvoorwaarden.

Per brief van 4 oktober 2022, ingekomen op 10 oktober 2022, maakt minister Bart SOMERS het Ministerieel besluit houdende de benoeming van de heer Eddy Bevers tot burgemeester van de gemeente Willebroek over.

De heer Eddy Bevers werd op 4 oktober 2022 benoemd tot burgemeester van de gemeente Willebroek.

Overeenkomstig artikel 58,§1, vijfde lid Decreet Lokaal Bestuur, moet de aangewezen-burgemeester nogmaals de eed, (nu) als benoemde burgemeester, afleggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

De aangewezen-burgemeester legt de eed, vermeld in artikel 58, §1, vijfde lid DLB, in handen van de voorzitter af als volgt:

"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Van deze eedaflegging wordt een afzonderlijke akte opgemaakt.

Juridische grond

Artikelen 46 en 58 van het decreet lokaal bestuur, zoals gewijzigd bij decreet van 16 juli 2021 tot wijziging van diverse decreten wat betreft de versterking van de lokale democratie

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het Ministerieel besluit houdende de benoeming van de heer Eddy Bevers tot burgemeester van de gemeente Willebroek, overgemaakt per brief van 4 oktober 2022, ingekomen op 10 oktober 2022 en toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Artikel 2.

Akte te nemen van de eedaflegging als 'burgemeester' van aangewezen-burgemeester Eddy Bevers, in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 3.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan de Vlaamse Regering.

Bouwen en wonen

Openbare werken

3. Fluvius Antwerpen - Buitengewone Algemene Vergadering - 14 december 2022

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 14 september 2022 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen die op 14 december 2022 om 18u00 plaats heeft in het Radisson Blu Astrid Hotel, Koningin Astridplein 7, 2018 Antwerpen.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt ingevolge de fusie van Iveg met IMEA en Integan vanaf deze legislatuur voor één of meerdere activiteiten deel aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Het eerste agendapunt handelt over de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (het dossier Tramontana).

In het artikel 3.A.2 van de statuten van Fluvius Antwerpen wordt in het voorwerp voorzien dat de Opdrachthoudende vereniging bevoegd is voor o.m. "het aanleggen, het exploiteren en het beschikbaar stellen van elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken".

Gelet op het artikel 3.B van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen waarin opgenomen is dat de Opdrachthoudende vereniging ten behoeve van haar deelnemers haar voorwerp ook mag verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Fluvius Antwerpen doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbaredienstverplichtingen een beroep op de exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

Fluvius System Operator cv en Telenet BV hebben op 18 juli 2022 een bindend akkoord bereikt om samen het datanetwerk van de toekomst (met inbegrip van de fiber-to-the-home-technologie) in Vlaanderen te realiseren. De twee bedrijven zullen met dat doel een dochteronderneming (werknaam NetCo) uitbouwen die financieel en operationeel zelfstandig zal zijn.

Het datanetwerk van de toekomst zal:

- o open zijn met niet-discriminerende toegangsvoorwaarden voor aanbieders van diensten,
- o ultraperformant zijn door hogere datasnelheden,
- o toegankelijk zijn voor alle Vlaamse gezinnen en bedrijven en dit zowel in stedelijke als in landelijke gebieden,
- o en met de laagst mogelijke kosten voor de samenleving worden uitgerold.

De gemeente is overtuigd dat de toegang van iedere burger en bedrijf tot kwaliteitsvolle en snelle dataverbindingen van cruciaal belang is. De gemeente wenst op haar grondgebied maximaal in te zetten op het vlak van connectiviteit en het datanetwerk van de toekomst uit te bouwen via hoofdzakelijk een fiber-to-the-home-technologie. De gemeente staat ten volle achter de ambitie om glasvezelconnectiviteit te voorzien zowel in stedelijk als in landelijk gebied en – waar dit niet mogelijk is – de huidige hybride glasvezel-coax-netwerkinfrastructuur van een upgrade te voorzien. Deze doelstellingen kaderen binnen het algemeen en maatschappelijk belang aangezien het alle burgers en bedrijven van de gemeente aanbelangt. De beslissing van de gemeente, in uitvoering van haar beleid en binnen haar autonome bevoegdheid, tot het uitbouwen van openbare elektronische-communicatienetwerken op haar grondgebied wordt gekwalificeerd als een taak van stedelijk/gemeentelijk belang. De uitrol van het datanetwerk zal maximaal gebeuren in synergie met andere werken voor glasvezel en nutsvoorzieningen. Dergelijke beslissing laat het recht van de gemeente in haar hoedanigheid van domeinbeheerder onverlet om op verzoek van een derde partij de nodige domeintoelatingen toe te kennen. Ook de keuze om vrij een dienstverlener als gemeente te kiezen blijft behouden.

Om deze openbare elektronische-communicatienetwerken aan te leggen, te exploiteren en beschikbaar te stellen wenst de gemeente een beroep te doen op de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, die door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv de vennootschappen NetCo en HoldCo mede zal uitbouwen. In NetCo zullen de elektronische-communicatienetwerken (meer specifiek het bestaande HFC-netwerk en de overige glasvezelinfrastructuur) worden ingebracht. Na de inbreng zal NetCo instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De oprichting van HoldCo, waarin de aandelen NetCo worden ingebracht, biedt desgevallend en tussentijds mogelijkheden om een uitkering van cashmiddelen te kunnen voorzien voor de aandeelhouders.

Deze structuur en de centralisatie van deze netwerken in NetCo bieden de beste garanties voor de gemeente om deze doelstellingen te realiseren en zo voor iedereen in Vlaanderen een efficiënt, betaalbaar en toegankelijk datanetwerk van de toekomst mogelijk te maken.

De Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen heeft, overeenkomstig de artikelen 12:10 en 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, in zitting van 6 september II. het voorstel tot inbreng van de bedrijfstak openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv opgesteld en goedgekeurd. In dit inbrengverslag werden de voorafgaande besluitvormingsvereisten opgenomen die gelden als opschortende voorwaarden voor de realisatie van het dossier Tramontana.

Het tweede agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat aan het voorwerp wijzigingen worden aangebracht waarvoor de Raad van Bestuur, overeenkomstig het artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, een omstandige verantwoording heeft opgemaakt.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in meerdere domeinen.

1. DOSSIER TRAMONTANA

De wijzigingen met betrekking tot het dossier Tramontana werden in geel gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

Ingevolge de door de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen besliste inbreng van bedrijfstak van de openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv, zal Fluvius System Operator cv op haar beurt deze bedrijfstak inbrengen in de nieuw op te richten vennootschap NetCo die zal instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De Odrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen ontvangt daarvoor de daartoe uitgegeven aandelen K in Fluvius System Operator cv, waardoor de participatie van Fluvius Antwerpen in de exploitatiemaatschappij wordt uitgebreid voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Voor de toekenning van de aandelen en de winstverdeling betreffende de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken wordt een onderscheid gemaakt tussen een deelnemer die reeds aangesloten was voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (heeft recht op vergoeding voor de specifieke en de algemene inbreng) en een deelnemer die dat op heden nog niet is (heeft recht op vergoeding voor de algemene inbreng).

- Voor de vergoeding van de specifieke inbreng en het zogenaamde synthetisch dividend wordt de bestaande winstverdeling toegepast.
- Voor de vergoeding van de algemene inbreng zal gevraagd worden om hetzij één aandeel Ak' [Ak accent] te onderschrijven (voor gemeenten die nog niet aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken) hetzij één aandeel Ae te onderschrijven dat zal worden omgezet in één aandeel Aek (voor gemeenten die op heden aangesloten zijn voor zowel de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken als voor de activiteit elektriciteit). Het winstsaldo wordt verdeeld op basis van het aantal EAN's elektriciteit.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier Tramontana betreffen in het bijzonder:

- de verduidelijking dat het om 'openbare' elektronische-communicatienetwerken gaat;
- de omschrijving van de vennootschappen NetCo en HoldCo;
- de Gouden aandelen worden als definitie geschrapt vermits deze deel uitmaken van de inbreng bedrijfstak in Fluvius System Operator cv, maar behouden hun geldende rechten en aandelen Ate in hoofde van de steden/gemeenten van Fluvius Antwerpen via Fluvius System Operator cv;
- het invoegen van de definitie 'synthetisch dividend' die van toepassing is op de deelnemers die reeds voor 1 januari 2023 aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- het schrappen van de Fluvius-Net-activiteit vermits deze vervat is in de inbreng van bedrijfstak;
- aanpassingen aan de aandelen(categorieën), winstverdeling en stemrechten voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken zodat de deelnemers vergoed worden voor – naar gelang het geval – de specifieke en/of algemene inbreng bedrijfstak;
- het uitbreiden van de bevoegdheid in hoofde van de regionale bestuurscomités wat de adviesverlening betreft inzake de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- de regels die van toepassing zijn bij het beëindigen van de samenwerking voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- een actualisering van de bijlagen alsook het toevoegen van een nieuwe bijlage 2 met een overzicht van de gemeenten die deel uitmaakten van een kabelmaatschappij.

2. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN

De wijzigingen met betrekking tot de structuurwijzigingen werden in blauw gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers¹.

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn. Daarom heeft de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen in zitting van 6 september 2022:

- i. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 alle activiteiten van de gemeente Grobbendonk, heden ressorterend onder Iveka, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen;
- ii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties (Publi-T) van de gemeenten Essen en Merksplas, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Iveka;
- iii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- iv. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 alle activiteiten van de gemeente Zelzate, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Imewo;
- v. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteiten gas en warmte van de gemeente Laakdal, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen worden aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan naar de overnemende vereniging en dit vanaf 1 januari 2025.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsingen door overneming zijn opgenomen in de respectievelijke voorstellen van partiële splitsing.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde partiële splitsingen binnen de onderscheiden Opdrachthoudende verenigingen boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden.

¹ Bij Decreet van 15 juli 2022 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wat de voorwaarden voor de aanwijzing van distributienetbeheerders betreft (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 juli 2022) werd de vereiste inzake het minimaal aangesloten afnemers toegevoegd.

Door deze partiële splitsingen zal voldaan worden aan de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet en wordt de bereidwilligheid en het engagement van de steden/gemeenten en de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier structuurwijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 en betreffen in het bijzonder:

- het schrappen van de bepalingen met betrekking tot de A'-aandelen en de bijlage 4 vermits vanaf 2025 uitsluitend het aandeel van elke gemeente binnen het eigen vermogen als verdeelcriterium in de winstverdeling zal gelden voor de activiteiten elektriciteit en gas;
- ter vrijwaring van de aan de betrokken gemeenten toekomende vergoeding van de inbreng bedrijfstak 'algemeen' voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken worden de statuten aangepast wat o.m. de aandelen, stemrechten en winstverdeling betreft;
- een actualisering van de bijlagen ingevolge de voorgestelde partiële splitsingen;
- de toevoeging van de bepalingen met betrekking tot de activiteit waterdistributie. Fluvius Antwerpen wenst, in uitvoering van het intern gevoerde kerntakendebat, haar voorwerp in overeenstemming te brengen met de visie en ambitie om als multi-utility-nutsbedrijf (energie, warmte, openbare verlichting, openbare elektronische-communicatienetwerken, riolering en waterdistributie) de grootst mogelijke synergie te kunnen realiseren.

3. OVERIGE WIJZIGINGEN

De overige wijzigingen werden in groen gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen en zijn een gevolg van wijzigingen van regelgeving, het schrappen van de activiteiten Fluvius GIS en Center, het rechtzetten van materiële vergissingen, enz.

Het betreft meer bepaald:

- een actualisering van de van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het WVV en de omzendbrief KBBJ / ABB 2022 / 1 betreffende de toepassing van artikel 397, 2^{de} lid van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- de terminologische verfijning door de introductie van de term 'distributienetwerken' bij de activiteiten andere dan elektriciteit en gas;
- de invoeging en/of actualisering van een aantal definities;
- een verfijning in de aanhef van het voorwerp;
- de schrapping van de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center ingevolge het intern gevoerde kerntakendebat;
- de schrapping van de openbardienstverplichting voor de openbare verlichting ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021;
- het wijzigen van de zetel;
- de precisering dat voor de activiteit warmte de onderschrijving van één aandeel Aw volstaat;
- de rechtzetting van foutieve verwijzingen;
- de precisering wat het beslissingsquorum op de algemene vergadering betreft;
- de conformering aan het artikel 422 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;
- de henummering van bestaande bijlage 2 in bijlage 1bis.

Het vierde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout van Fluvius Antwerpen naar Iverlek.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Steenokkerzeel en de gemeente Kampenhout voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout voor de activiteit gas uit de Odrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en zullen toetreden tot de Odrachthoudende vereniging Iverlek.

Door deze partiële splitsing en mede gelet op het voorstel tot de fusie tussen Iverlek en PBE, zullen de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het vijfde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Zelzate van Fluvius Antwerpen naar Imewo.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen en meer specifiek, gelet op het feit dat eilandvorming naar de toekomst toe niet langer is toegestaan, dient de gemeente Zelzate voor haar gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Imewo voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Zelzate voor alle activiteiten uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal treden en zal toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Imewo. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Zelzate de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren. Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het zesde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeenten Essen en Merksplas van Fluvius Antwerpen naar Iveka.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Essen en de gemeente Merksplas een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iveka voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Essen en Merksplas voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en hun aansluiting zullen uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Iveka. Door deze partiële splitsing zullen de gemeenten Essen en Merksplas de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het zevende agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Laakdal van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dient de gemeente Laakdal een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Fluvius Limburg voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Laakdal voor de activiteiten aardgas en warmte uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zal treden en hiervoor haar aansluiting zal uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Laakdal de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het achtste agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van alle activiteiten van de gemeente Grobbendonk van Iveka naar Fluvius Antwerpen.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dient de gemeente Grobbendonk een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Iveka en Fluvius Antwerpen voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Grobbendonk voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting uit de Opdrachthoudende vereniging Iveka zak treden en hiervoor haar aansluiting zal uitbreiden bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen. Door deze partiële splitsing zal de gemeente Grobbendonk de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019: Michel Eraerts.

Juridische grond

Gelet op het feit dat de gemeente momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 6 september 2022.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 14 september 2022 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen die op woensdag 14 december 2022 plaatsheeft in het Radisson Blu Astrid Hotel te 2018 Antwerpen, Koningin Astridplein 7-B.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009,

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Nick Boeykens, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 onthouden zich: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 2 onthouden zich: Véronique De Wever

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Hilde Van Dyck, Murat Oner, Maaike Bradt

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

De gemeenteraad besluit:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen d.d. 14 december 2022:

Artikel 1:

1. Kennisneming en bespreking van de overeenkomst tussen Fluvius en Telenet inzake de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (dossier Tramontana).
2. Goedkeuring van de statutenwijzigingen, meer in het bijzonder wat betreft:
 - a. Wijziging van het voorwerp;
 - b. Aanpassingen ingevolge het dossier Tramontana en de oprichting van NetCo BV en HoldCo BV van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 17, 25, 30 en 32 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en toevoeging van een artikel 37ter en een nieuwe bijlage 2;
 - c. Aanpassingen ingevolge de structuurwijzigingen (partiële splitsingen door overneming) van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 11, 17, 25, 26, 30, 35 en 37 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en schrapping van de bestaande bijlage 4;
 - d. Aanpassingen ingevolge gewijzigde regelgeving en tekstuele correcties van de bestaande artikelen 2, 2bis, 3, 5 (wijziging zetel), 7, 8, 9, 10, 11, 17, 27, 30, 33 en 40 en de bijlagen 1bis en 3;
 - e. Bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid van het Wetboek van Venootschappen en Verenigingen (WVV);
 - f. Bijzonder verslag van de Commissaris opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid WVV;
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de definitieve benaming van NetCo BV en HoldCo BV in de statuten in te schrijven;
 - h. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
 - i. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - j. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
3. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2023 van (i) bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (ii) aandelen Ak' binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
4. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.

- c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.
 - d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit aardgas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 4.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
5. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Zelzate over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 - c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

- d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Zelzate, en haar aandeel Ak', over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging) omfattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties (Publi-T) van de gemeente Zelzate vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 5.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
6. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeenten Essen en Merksplas over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iveka (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 - c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

- d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) met betrekking tot de gemeente Essen, en haar aandeel Aek, en met betrekking tot de gemeente Merksplas, en haar aandeel Ak', over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iveka (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en Strategische Participaties (Publi-T) van de gemeenten Essen en Merksplas vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 6.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
7. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Goedkeuring van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e naar aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 - c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

- d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten aardgas en warmte van de gemeente Laakdal vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 7.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
8. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Iveka (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de bestaande aandelen Ae, A'e, Ag, Apt en App op basis van de eigen vermogenswaarde per aandeel van 25 euro voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
 - c. Vaststelling van de vervanging per 1 januari 2025 van de aandelen A'e door de aandelen Ae voor de activiteit elektriciteit.
 - d. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

- e. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Iveka (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk, en haar aandeel Ak, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - f. Aanvaarding van de toetreding voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk vanaf 1 januari 2025.
 - g. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 8.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
9. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12 en 13 bij authentieke akte te doen vaststellen.
10. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2023.
11. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 en volgende WVV.
12. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap
13. Statutaire benoemingen.
14. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen aangaande het dossier Tramontana, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, wat een herbevestiging impliceert door de gemeente van haar huidige aansluiting bij Fluvius Antwerpen voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken.

Door deze goedkeuring herbevestigt de gemeente haar beheersoverdracht met betrekking tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (*het aanleggen, exploiteren en het beschikbaar stellen van openbare elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken in het kader van het voorwerp van de Opdrachthoudende vereniging*) alsook de hiermee gepaard gaande inbreng overeenkomstig artikel 9 van de statuten.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van het dossier Tramontana met het operationeel zijn van HoldCo en NetCo (cf. het inbrengverslag) en voor wat het synthetisch dividend betreft tevens onder de opschortende voorwaarde van gunstige beslissing van de Dienst Voorafgaande beslissingen in fiscale zaken (Ruling) van de FOD Financiën m.b.t. de oorsprong van het synthetisch dividend, nl. door verkoop van aandelen aan Telenet.

Artikel 3:

Ingevolge de beslissing genomen in de artikelen 1 en 2 wordt de activiteit zoals omschreven in 3.A.2 van de statuten toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen die – door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv – hiervoor een beroep zal doen op haar dochtervennootschap NetCo, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3.B van de statuten.

Artikel 4:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp. De gemeente beslist tevens om vooralsnog niet aan te sluiten voor de nieuw toegevoegde activiteit waterdistributie.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen.

Artikel 5:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp en de wijziging van de zetel.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2022 met uitzondering van de wijziging van de zetel in artikel 5 die van toepassing blijft tot en met 31 december 2022 en de voorgestelde aanpassingen met betrekking tot de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center die van toepassing blijven tot en met 15 juni 2022 (zijnde de datum van de voorbije algemene vergadering waarop de intrekking van de beheersoverdracht werd aanvaard).

Artikel 6:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iverlek door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iverlek van de activiteit gas verbonden aan de uittredende gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel te willen aanvaarden.

Artikel 7:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Imewo door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de uittredende gemeente Zelzate.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Zelzate te willen aanvaarden.

Artikel 8:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iveka door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iveka van de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeenten Essen en Merksplas. De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeenten Essen en Merksplas voor de activiteiten elektriciteit, openbare verlichting en strategische participaties van de gemeente Essen en van de uittredende gemeente Merksplas te willen aanvaarden.

Artikel 9:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Fluvius Limburg door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Limburg van de activiteiten gas en warmte verbonden aan de uittredende gemeente Laakdal.
De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uittreding van de gemeente Laakdal te willen aanvaarden.

Artikel 10:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Iveka / Fluvius Antwerpen door overneming inzake de overgang van Iveka naar Fluvius Antwerpen van de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting verbonden aan de toetredende gemeente Grobbendonk.
De algemene vergadering in buitengewone zitting van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de uitbreiding van de aansluiting voor de activiteiten elektriciteit en openbare verlichting van de gemeente Grobbendonk te willen aanvaarden.

Artikel 11:

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 12:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 14 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 t.e.m. 11 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 13:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

4. Iverlek - Buitengewone Algemene Vergadering - 22 december 2022

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 22 september 2022 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van IVERLEK die op 22 december 2022 om 17u00 plaats heeft in het stadion van voetbalclub Oud-Heverlee Leuven, Kardinaal Mercierlaan 46, 3001 Heverlee.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Punten op de agenda:

Het eerste agendapunt handelt over de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (het dossier Tramontana).

In het artikel 3.A.2 van de statuten van Iverlek wordt in het voorwerp voorzien dat de Opdrachthoudende vereniging bevoegd is voor o.m. "het aanleggen, het exploiteren en het beschikbaar stellen van elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken".

Gelet op het artikel 3.B van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek waarin opgenomen is dat de Opdrachthoudende vereniging ten behoeve van haar deelnemers haar voorwerp ook mag verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Iverlek doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbaredienstverplichtingen een beroep op de exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

Fluvius System Operator cv en Telenet BV hebben op 18 juli 2022 een bindend akkoord bereikt om samen het datanetwerk van de toekomst (met inbegrip van de fiber-to-the-home-technologie) in Vlaanderen te realiseren. De twee bedrijven zullen met dat doel een dochteronderneming (werknaam NetCo) uitbouwen die financieel en operationeel zelfstandig zal zijn.

Het datanetwerk van de toekomst zal:

- o open zijn met niet-discriminerende toegangsvoorwaarden voor aanbieders van diensten,
- o ultraperformant zijn door hogere datasnelheden,
- o toegankelijk zijn voor alle Vlaamse gezinnen en bedrijven en dit zowel in stedelijke als in landelijke gebieden,
- o en met de laagst mogelijke kosten voor de samenleving worden uitgerold.

De stad/gemeente is overtuigd dat de toegang van iedere burger en bedrijf tot kwaliteitsvolle en snelle dataverbindingen van cruciaal belang is. De stad/gemeente wenst op haar grondgebied maximaal in te zetten op het vlak van connectiviteit en het datanetwerk van de toekomst uit te bouwen via hoofdzakelijk een fiber-to-the-home-technologie. De stad/gemeente staat ten volle achter de ambitie om glasvezelconnectiviteit te voorzien zowel in stedelijk als in landelijk gebied en – waar dit niet mogelijk is – de huidige hybride glasvezel-coax-netwerkinfrastructuur van een upgrade te voorzien.

Deze doelstellingen kaderen binnen het algemeen en maatschappelijk belang aangezien het alle burgers en bedrijven van de stad/gemeente aanbelangt. De beslissing van de stad/gemeente, in uitvoering van haar beleid en binnen haar autonome bevoegdheid, tot het uitbouwen van openbare elektronische-communicatienetwerken op haar grondgebied wordt gekwalificeerd als een taak van stedelijk/gemeentelijk belang. De uitrol van het datanetwerk zal maximaal gebeuren in synergie met andere werken voor glasvezel en nutsvoorzieningen. Dergelijke beslissing laat het recht van de stad/gemeente in haar hoedanigheid van domeinbeheerder onverlet om op verzoek van een derde partij de nodige domeintoelatingen toe te kennen. Ook de keuze om vrij een dienstverlener als stad/gemeente te kiezen blijft behouden.

Om deze openbare elektronische-communicatienetwerken aan te leggen, te exploiteren en beschikbaar te stellen wenst de stad/gemeente een beroep te doen op de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, die door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv de vennootschappen NetCo en HoldCo mede zal uitbouwen. In NetCo zullen de elektronische-communicatienetwerken (meer specifiek het bestaande HFC-netwerk en de overige glasvezelinfrastructuur) worden ingebracht. Na de inbreng zal NetCo instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De oprichting van HoldCo, waarin de aandelen NetCo worden ingebracht, biedt desgevallend en tussentijds mogelijkheden om een uitkering van cashmiddelen te kunnen voorzien voor de aandeelhouders.

Deze structuur en de centralisatie van deze netwerken in NetCo bieden de beste garanties voor de stad/gemeente om deze doelstellingen te realiseren en zo voor iedereen in Vlaanderen een efficiënt, betaalbaar en toegankelijk datanetwerk van de toekomst mogelijk te maken.

De Raad van Bestuur van Iverlek heeft, overeenkomstig de artikelen 12:10 en 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, in zitting van 19 september II. het voorstel tot inbreng van de bedrijfstak openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv opgesteld en goedgekeurd. In dit inbrengverslag werden de voorafgaande besluitvormingsvereisten opgenomen die gelden als opschortende voorwaarden voor de realisatie van het dossier Tramontana.

Het tweede agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat aan het voorwerp wijzigingen worden aangebracht waarvoor de Raad van Bestuur, overeenkomstig het artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, een omstandige verantwoording heeft opgemaakt.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in meerdere domeinen.

4. DOSSIER TRAMONTANA

De wijzigingen met betrekking tot het dossier Tramontana werden in geel gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

Ingevolge de door de Raad van Bestuur van Iverlek besliste inbreng van bedrijfstak van de openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv, zal Fluvius System Operator cv op haar beurt deze bedrijfstak inbrengen in de nieuw op te richten vennootschap NetCo die zal instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De Odrachthoudende vereniging Iverlek ontvangt daarvoor de daartoe uitgegeven aandelen K in Fluvius System Operator cv, waardoor de participatie van Iverlek in de exploitatiemaatschappij wordt uitgebreid voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Voor de toekenning van de aandelen en de winstverdeling betreffende de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken wordt een onderscheid gemaakt tussen een deelnemer die reeds aangesloten was voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (heeft recht op vergoeding voor de specifieke en de algemene inbreng) en een deelnemer die dat op heden nog niet is (heeft recht op vergoeding voor de algemene inbreng). Voor de vergoeding van de algemene inbreng zal gevraagd worden om hetzij één aandeel Ak te onderschrijven (voor gemeenten die nog niet aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken) hetzij één aandeel Ae dat omgezet zal worden in één aandeel Aek te onderschrijven (voor gemeenten die op heden aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken bij een andere Odrachthoudende vereniging van de Fluvius-groep). Het winstsaldo wordt verdeeld op basis van het aantal EAN's elektriciteit. De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier Tramontana betreffen in het bijzonder:

- de verduidelijking dat het om 'openbare' elektronische-communicatienetwerken gaat;
- de omschrijving van de vennootschappen NetCo en HoldCo;
- de Gouden aandelen worden als definitie geschrapt vermits deze deel uitmaken van de inbreng bedrijfstak in Fluvius System Operator cv, maar behouden hun geldende rechten en aandelen Ate in hoofde van de steden/gemeenten van Iverlek via Fluvius System Operator cv;
- het schrappen van de Fluvius-NET-activiteit vermits deze vervat is in de inbreng van bedrijfstak;
- aanpassingen aan de aandelen(categorieën), winstverdeling en stemrechten voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken zodat de deelnemers vergoed worden voor de algemene inbreng bedrijfstak;
- het uitbreiden van de bevoegdheid in hoofde van de regionale bestuurscomités wat de adviesverlening betreft inzake de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- de regels die van toepassing zijn bij het beëindigen van de samenwerking voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
- een actualisering van de bijlagen 1 en 1bis.

5. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN

De wijzigingen met betrekking tot de structuurwijzigingen werden in blauw gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevolg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers².

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

² Bij Decreet van 15 juli 2022 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wat de voorwaarden voor de aanwijzing van distributienetbeheerders betreft (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 26 juli 2022) werd de vereiste inzake het minimaal aangesloten afnemers toegevoegd.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan. Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn. Daarom heeft de Raad van Bestuur van Iverlek in zitting van 19 september 2022:

- vi. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- vii. een voorstel van fusie door overneming opgesteld van de Opdrachthoudende vereniging PBE door de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- viii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw) heden ressorterend onder Fluvius Limburg, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan naar de overnemende vereniging en dit vanaf 1 januari 2025.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsingen door overneming en de fusie door overneming zijn opgenomen in de respectievelijke voorstellen van partiële splitsing en het fusievoorstel.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde partiële splitsingen binnen de onderscheiden Opdrachthoudende verenigingen boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden.

Door deze partiële splitsingen en fusie zal voldaan worden aan de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet en wordt de bereidwilligheid en het engagement van de steden/gemeenten en de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier structuurwijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 en betreffen in het bijzonder:

- het invoegen van de definitie 'synthetisch dividend', dat van toepassing is op de gemeenten ex-PBE;
- het toevoegen van de nieuwe bijlage 2 met het overzicht van de gemeenten die deel uitmaakten van de ex-kabelmaatschappijen;
- opname van de specifieke bepalingen van de over te nemen entiteit PBE:
 - Voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken worden de binnen PBE (= ex-kabelmaatschappij) bestaande aandelen T en winstbewijzen WT overgenomen mits vervanging van de aandelen T door aandelen At (creatie van aandelen At binnen de fusie-DNB) en de winstbewijzen WT door winstbewijzen Ct (creatie van winstbewijzen Ct binnen de fusie-DNB). Ook de binnen PBE bestaande aandelen Eek [in hoofde van de deelnemers Begijnendijk, Bekkevoort, Diest, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kampenhout, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Steenokkerzeel, Tielt-Winge, Tremelo en Zoutleeuw] worden overgenomen in de fusie-DNB mits vervanging van de benaming in aandelen Aek.

Genoemde aandelen en winstbewijzen behouden binnen de fusie-DNB hun binnen PBE van toepassing zijnde winstverdeling teneinde de rechten van de gemeenten te vrijwaren voor de binnen PBE verrichte inbreng bedrijfstak 'algemeen' en 'specifiek' in Fluvius System Operator cv.

- Wat de stemrechten betreft op de algemene vergadering worden de aandelen At – komende van PBE - toegevoegd.
 - De binnen PBE toegepaste winstverdeling met betrekking tot de aandelen Publi-T wordt ingeschreven.
 - De vermelding van het renovatiefonds wordt overgenomen in artikel 35 punt 1.
 - De specifieke bepalingen met betrekking tot het voorheen in PBE ondergebracht personeel worden overgenomen.
- het aantal leden van de Raad van Bestuur wordt opgetrokken naar het decretaal voorziene aantal van 15. Immers het Decreet (artikel 434) en de statuten voorzien dat 'in geval van een significante wijziging in het werkingsgebied van de Odrachthoudende vereniging, of ingeval de Odrachthoudende vereniging betrokken is bij een fusie met andere Odrachthoudende of dienstverlenende verenigingen, het maximaal aantal leden vijftien bedraagt'. Naar afvaardiging binnen de Raad van Bestuur van Fluvius Zenne-Dijle (fusie-distributienetbeheerder) wordt een verhouding van 9 (ex-Iverlek) en 6 (ex-PBE) voorgesteld als transitiemaatregel voor de eerste legislatuur startende in 2025;
 - een verduidelijking in de aanhef van het artikel van de winstverdeling;
 - aanpassing van de percentages bij de winstverdeling betreffende de openbare elektronische-communicatienetwerken en het artikel 37ter,
 - een actualisering van de bijlagen 1 en 1bis ingevolge de voorgestelde partiële splitsingen en de fusie door overneming;
 - de wijziging van de zetel naar de Diestsesteenweg 126 te Lubbeek;
 - de naamwijziging van 'Iverlek' in 'Fluvius Zenne-Dijle'.

6. OVERIGE WIJZIGINGEN

De overige wijzigingen werden in groen gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen en zijn een gevolg van wijzigingen van regelgeving, het schrappen van de activiteiten Fluvius GIS en Center, het rechtzetten van materiële vergissingen, enz.

Het betreft meer bepaald:

- een actualisering van de van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het WVV en de omzendbrief KBBJ / ABB 2022 / 1 betreffende de toepassing van artikel 397, 2^{de} lid van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- de terminologische verfijning door de introductie van de term 'distributienetwerken' bij de activiteiten andere dan elektriciteit en gas;
- de invoeging en/of actualisering van een aantal definities;
- een verfijning in de aanhef van het voorwerp;
- de schrapping van de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center ingevolge het intern gevoerde kerntakendebat;
- de schrapping van de openbardienstverplichting voor de openbare verlichting ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021;
- de precisering dat voor de activiteit warmte de onderschrijving van één aandeel Aw volstaat;
- de precisering wat het beslissingsquorum op de algemene vergadering betreft;
- winstverdeling voor de nevenactiviteit voor de aandelen Ae en Ag vanaf 1 januari 2023;
- de conformering aan het artikel 422 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het vierde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout van Fluvius Antwerpen naar Iverlek.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Steenokkerzeel en de gemeente Kampenhout voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas.

Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout voor de activiteit gas uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Iverlek. Door deze partiële splitsing en mede gelet op het voorstel tot de fusie tussen Iverlek en PBE, zullen de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het vijfde agendapunt omvat de realisatie van de fusie door overneming van de Opdrachthoudende vereniging PBE door Iverlek (met naamswijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle') – ontwerpstatuten fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle.

Fusievoorstel

De opdrachthoudende verenigingen Iverlek en PBE staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de kabelactiviteit in 14 gemeenten.

Gelet op de verplichting van het Energiedecreet (artikel 4.1.1) om tegen 1 januari 2023 als distributienetbeheerder te beschikken over een aaneensluitend geografisch afgebakend gebied (*verplichting in hoofde van de DNB's*) en de verplichting om als gemeente dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas (*verplichting in hoofde van de gemeenten*), vormt deze bepaling in het Energiedecreet aldus de basis voor 'verplichte' gebiedsuitwisselingen. Het Energiedecreet bepaalt in artikel 4.1.1 tevens dat de DNB's moeten voldoen aan een minimumomvang van 200.000 aansluitpunten.

Het voorgestelde fusieproject kadert onder meer in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer in Vlaanderen. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat de fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle (ontstaan uit de fusie van Iverlek en PBE in combinatie met partiële splitsingen) in de toekomst fungeert als één 'multi utility' entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de activiteiten openbare elektronische-communicatienetwerken, riolering en warmte maximaal worden geoptimaliseerd. De fusie van de twee entiteiten zal het uniform werken en de mogelijkheden om nog efficiënter te werken en te organiseren, met alle voordelen van dien, bevorderen doordat er zowel op het terrein als bij de centrale diensten zal kunnen worden gewerkt in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied. Er dient aangestipt dat de voorgenomen fusie door overneming op geen enkele manier afbreuk doet aan de betrokkenheid van elke individuele stad/gemeente bij het lokaal beheer van de huidige activiteiten en de verankering van de operationele werking.

Het gehele vermogen van PBE zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek, en dit vanaf 1 januari 2025. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zal PBE van rechtswege ophouden te bestaan.

De opschortende voorwaarden inzake de fusie door overneming zijn opgenomen in het fusievoorstel.

Ontwerp statuten fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle

De ontwerpstatuten van de fusie-distributienetbeheerder 'Fluvius Zenne-Dijle' hernemen de elementen die doorgevoerd zijn in voornoemde tussentijdse statutenwijzigingen en voegen er met ingang van 1 januari 2025 de wijzigingen aan toe ingevolge de structuurwijzigingen zoals hierboven toegelicht onder het punt 2. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN.

AANWIJZING FLUVIUS ZENNE-DIJLE ALS DISTRIBUTIENETBEHEERDER

Door de geplande fusie door overneming van PBE door Iverlek ontstaat één nieuwe distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio.

Overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet wijst de VREG voor elk distributienet de netbeheerder aan. Indien het distributienet in kwestie geheel of gedeeltelijk eigendom is van een gemeente of van een groep van gemeenten, gebeurt die aanwijzing op voorstel van deze gemeente of groep van gemeenten. Volgens artikel 4.1.4 van het Energiedecreet eindigt de aanwijzing van de bij de fusie betrokken distributienetbeheerders van rechtswege en moet een nieuwe distributienetbeheerder door de VREG worden aangewezen.

In het vooruitzicht van de geplande fusie van Iverlek en PBE tot Fluvius Zenne-Dijle op 1 januari 2025, hebben de raden van bestuur van 19 september II. van Iverlek en PBE hun goedkeuring gehecht aan het voorstel tot de aanwijzing van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop beide distributienetbeheerders op 1 januari 2025 actief zullen zijn. Zij hebben beslist dit voorstel ter bekrachtiging door de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten te agenderen op hun respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van 22 december 2022.

De VREG zal geïnformeerd worden over het standpunt dat de buitengewone algemene vergadering heeft ingenomen.

Het zesde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE van Fluvius Limburg naar Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raad van bestuur van Fluvius Limburg en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt voor voornoemde gemeenten) overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek. Dit impliceert een uittreding voor de activiteit gas van de Opdrachthoudende vereniging PBE uit Fluvius Limburg en een uitbreiding van de aansluiting met de activiteit gas van de 16 voormelde gemeenten bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle). Door deze partiële splitsing zullen de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019: Eddy Moens.

Juridische grond

Gelet op het feit dat de stad/gemeente momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 19 september 2022.

Gelet op het feit dat de stad/gemeente per aangetekend schrijven van 22 september 2022 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op donderdag 22 december 2022 plaatsheeft in het stadion van voetbalclub Oud-Heverlee Leuven, te 3001 Heverlee, Kardinaal Mercierlaan 46.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009.

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Adviezen - argumenten

Het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden;

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Buitengewone Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Nick Boeykens, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 onthouden zich: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 2 onthouden zich: Véronique De Wever

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Hilde Van Dyck, Murat Oner, Maaike Bradt

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 22 december 2022:

2. Kennisneming en bespreking van de overeenkomst tussen Fluvius en Telenet inzake de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (dossier Tramontana).
3. Goedkeuring van de statutenwijzigingen, meer in het bijzonder wat betreft:
 - a. Wijziging van het voorwerp;
 - b. Aanpassingen ingevolge het dossier Tramontana en de oprichting van NetCo BV en HoldCo BV van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 17, 25, 30 en 32 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en het toevoegen van een nieuw artikel 37ter;
 - c. Aanpassingen ingevolge de structuurwijzigingen (partiële splitsingen en fusie) van de bestaande artikelen 1 (naamswijziging), 2bis, 5 (zetelwijziging), 8, 11, 12, 25, 30, 35, 37 en 37ter en de bijlagen 1 en 1bis en het toevoegen van een nieuwe bijlage 2;
 - d. Aanpassingen ingevolge gewijzigde regelgeving en tekstuele correcties van de bestaande artikelen 2, 2bis, 3, 8, 9, 11, 17, 27, 30, 33 en 40 en de bijlagen 1bis en 3 en het schrappen van de bijlage 2;
 - e. Bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid van het Wetboek van Venootschappen en Verenigingen (WVV);

- f. Bijzonder verslag van de Commissaris opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid WVV;
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de definitieve benaming van NetCo BV en HoldCo BV in de statuten in te schrijven;
 - h. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
 - i. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - j. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
4. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2023 van bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
5. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
 - c. Kennisgeving van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.
 - d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting met de activiteit aardgas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 4.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
6. Realisatie van een fusie door overname overeenkomstig de artikelen 12:24 en volgende Wv van de Odrachthoudende vereniging PBE (over te nemen vereniging) en de Odrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het fusievoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
 - c. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2025 van (i) de aandelen At binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (ii) de winstbewijzen Ct binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken.
 - d. Kennisneming van het fusievoorstel (art. 12:24 Wv), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:25 Wv) en van de Commissaris (art. 12:26 Wv) met betrekking tot het voorstel tot fusie door overname en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:27 Wv), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de fusie per 1 januari 2025.
 - e. Goedkeuring van:
 - i. De fusie door overname van de Odrachthoudende vereniging PBE (over te nemen vereniging) en de Odrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - f. Aanvaarding van de toetreding/uitbreiding van de aansluiting van de gemeenten van de Odrachthoudende vereniging PBE vanaf 1 januari 2025.
 - g. Goedkeuring van de statuten van de Odrachthoudende vereniging Iverlek (daarin hernoemd tot Fluvius Zenne-Dijle).
 - h. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie zoals vermeld onder punt 5.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de fusie vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de fusie vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de over te nemen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het fusievoorstel en de bijzondere verslagen over het fusievoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de fusie in de meest brede zin.
7. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke voor deze activiteit optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw), dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Limburg, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).
 - c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.
 - d. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke voor deze activiteit optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw), dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Limburg, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
 - e. Aanvaarding van de uitbreiding van hun aansluiting met de activiteit aardgas van de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw vanaf 1 januari 2025.
 - f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 6.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 2, 3, 4, 5 en 6 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10 en 11 bij authentieke akte te doen vaststellen.
 9. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2023.
 10. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 en volgende WVV.
 11. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
 12. Statutaire benoemingen.
 13. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek aangaande het dossier Tramontana, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, wat de onderschrijving van één aandeel Ae ter waarde van 25 euro impliceert.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van het dossier Tramontana met het operationeel zijn van HoldCo en NetCo (cf. het inbrengverslag).

Artikel 3:

Ingevolge de beslissing genomen in de artikelen 1 en 2 wordt de activiteit zoals omschreven in 3.A.2 van de statuten toevertrouwd aan de Odrachthoudende vereniging Iverlek die – door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv – hiervoor een beroep zal doen op haar dochtervennootschap NetCo, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3.B van de statuten.

Artikel 4:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van de zetel en de naamswijziging.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen en van het fusievoorstel en voor wat het synthetisch dividend betreft tevens onder de opschortende voorwaarde van gunstige beslissing van de Dienst Voorafgaande beslissingen in fiscale zaken (Ruling) van de FOD Financiën m.b.t. de oorsprong van het synthetisch dividend, nl. door verkoop van aandelen aan Telenet.

Artikel 5:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2022 met uitzondering van de wijziging in artikel 30 punt 4b en de bijlage 2 die van toepassing blijven tot en met 31 december 2022.

Artikel 6:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iverlek door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iverlek van de activiteit gas verbonden aan de uittredende gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de toetreding voor de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel te willen aanvaarden.

Artikel 7:

- Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot fusie door overneming van de Opdrachthoudende vereniging PBE door de Opdrachthoudende vereniging Iverlek met naamswijziging in Fluvius Zenne-Dijle, overeenkomstig het fusievoorstel, waarbij voor PBE op 1 januari 2025 de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, overgedragen wordt aan Iverlek, en eveneens zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde ontwerpstatuten van de gefuseerde distributienetbeheerder 'Iverlek met naamswijziging in Fluvius Zenne-Dijle', onder de opschortende voorwaarden zoals opgenomen in het fusievoorstel.
- De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de toetreding/uitbreiding van de aansluiting van de steden/gemeenten van de (voormalige) Opdrachthoudende vereniging PBE vanaf 1 januari 2025 te willen aanvaarden.
- Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde aanwijziging door de VREG van de fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop PBE en Iverlek actief zullen zijn per 1 januari 2025, na de realisatie van de partiële splitsingen van de gemeenten Kampenhout, Steenokkerzeel en de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE van Fluvius Limburg naar Iverlek.

Artikel 8:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Limburg / Iverlek door overneming inzake de overgang van de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw) van Fluvius Limburg naar Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle). De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit gas van de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw te willen aanvaarden.

Artikel 9:

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 10:

De vertegenwoordiger van de stad/gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek op 22 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 9 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 11:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

IVA Innova

5. Goedkeuring opstalrechtovereenkomst POP-huisjes Fiberklaar

Motivering

Voorgeschiedenis

Fiberklaar zal in de nabije toekomst starten met de uitrol van een glasvezelnetwerk in een groot deel van Willebroek. Dit glasvezelnetwerk is 'open' en kan bijgevolg nadien gebruikt worden door de verschillende providers mits het afsluiten van een overeenkomst met Fiberklaar. Fiberklaar treedt hierbij enkel op als netbeheerder.

Het volledige netwerk, waartoe ook grote delen van Willebroek behoren, spreidt zich uit over Willebroek, Puurs-Sint-Amands, Londerzeel en Kapelle-op-den-Bos. Het netwerk wordt fysiek opgedeeld in meerdere deelnetwerken, de 'POP-ringen'. Voor het netwerk waartoe Willebroek behoort gaat het om twee ringen waarvan er één volledig in Willebroek gelegen is, de andere ook deels in de andere drie gemeenten.

Beide ringen 'ontmoeten' elkaar op één centrale locatie waar ook de koppeling met het onderliggende glasvezelnetwerk gebeurt, bv. van Proximus. Op deze locatie dient een 'POP-huisje' te worden gebouwd (LC01), vergelijkbaar met de gas- en hoogspanningscabines van Fluvius voor hun respectievelijke netwerken. Dit huisje kan beschouwd worden als een grote 'serverruimte' voor het glasvezelnetwerk. Daarnaast dienen er per ring nog enkele bijkomende, iets kleinere POP-huisjes (WPOx) te worden voorzien in functie van het beheer van dit netwerk.

De locatie van deze huisjes valt bij voorkeur binnen het bestaande openbaar domein. Uiteraard wordt er wel een overeenkomst afgesloten tussen Fiberklaar en de gemeente om deze locaties voor een langere periode (minimum 30 jaar) in gebruik te kunnen nemen. Enkel op deze wijze kan de functionaliteit van het netwerk verzekerd worden voor langere periode.

Feiten en context

De locaties voor de vijf POP-huisjes op grondgebied van Willebroek werden voorbereid door Fiberklaar op basis van hun netwerklogica. Het centrale en meest cruciale huisje, LC01, waar ook beide POP-ringen elkaar ontmoeten, komt eveneens op grondgebied van Willebroek te liggen.

De locaties werden besproken met het gemeentebestuur.

In een overleg met de diverse diensten van het gemeentebestuur (Iva Innova, Omgeving en Openbare werken & Mobiliteit) en de schepen van Openbare werken werd per locatie een voorkeursalternatief geselecteerd. Op basis van deze selectie stelde Fiberklaar een document op dat ter kennisgeving werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepen.

Op basis van ditzelfde document stelde de dienst Openbare werken & Mobiliteit een aanvullend document op met het finale voorstel per POP-locatie.

In dit document worden een aantal bijkomende voorwaarden per locatie opgesomd die onder meer rekening houden met de landschappelijke integratie van het betreffende huisje en de afstemming met een eventuele toekomstige herinrichting van de zone.

Na deze beslissing diende nog volgende stappen te worden ondernomen/voorwaarden vervuld:

- Nazicht per locatie hoe het POP-huisje zal worden afgewerkt (kleurkeuze, eventuele keuze voor een artistieke bekleding, bv. graffiti,...);
- Afstemming over en sluiting van het type overeenkomst voor het langdurig gebruik van het openbaar domein per locatie.

Juridische grond

Gelet op Art. 3.177. van het NBW Boek 3.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 41, §1, 11°.

Adviezen - argumenten

In overleg van Fiberklaar B.V. met het Iva Innova werd het zakelijk Recht van Opstal weerhouden als vehikel om de gronden van de voorgestelde POP-locaties aan Fiberklaar B.V. ter beschikking te stellen.

Het Recht van Opstal zal ingaan bij de ondertekening van de notariële akte en wordt aangegaan voor een periode van dertig jaar (30 jaar), zie het ontwerp van Opstalrechtovereenkomst in bijlage.

De opstalvergoeding voor de 5 locaties is gelijk aan de marktconforme grondwaarde bij een normale verkoop, doch rekening houdende met de duurtijd van het zakelijk recht.

De waarde bedraagt minimaal € 200,00 / m².

De vergoeding zal éénmalig worden uitgekeerd, dit bij aanvang van de overeenkomst.

Voor de gemeente Willebroek zal het notarissenkantoor Hilde Verhoben en Gerrit Lybaert, geassocieerde Notarissen, gevestigd Fabriekstraat 17 te 2830 Willebroek aangesteld worden voor het verlijden van de akte 'Recht van Opstal'.

In het totaal worden 5 POP-huisjes voorzien (1 grotere –LC01 en 4 kleinere –WP02 tot WP05).

In de Opstalrechtovereenkomst worden de in opstal gegeven goederen als volgt omschreven:

- POP LC01, dit betreft de hoofd-POP aan de Ringlaan, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 2de afdeling, sectie C, perceel 0086/00Y003, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 35,25m².
- POP WP02, dit betreft een kleinere POP aan de Kapellenboslaan, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 2de afdeling, sectie C, perceel 0193/00S004, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m².
- POP WP03, dit betreft een kleinere POP aan de Eduard Anseelestraat, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 1ste afdeling, sectie A, perceel 0555/00A002, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m².
- POP WP04, dit betreft een kleinere POP aan het Oud Stationsplein, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, kadastraal perceel 12040A0524/00B007 en 12040A0524/00E005, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m².
- POP WP05, dit betreft een kleinere POP aan de Venusstraat, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, gelegen op openbaar domein, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m².

Financiële gevolgen & communicatie

De vergoeding van de Opstalrechtovereenkomst bestaat uit een éénmalige betaling van de Opstalvergoeding, dit bij de aanvang van de Opstalrechtovereenkomst.

Volgende vergoedingen zijn voorzien:

- POP LC01: Eenmalig 10 000 EUR (zegge: tienduizend euro)
- POP WP02: Eenmalig 6 000 EUR (zegge: zesduizend euro)
- POP WP03: Eenmalig 6 000 EUR (zegge: zesduizend euro)
- POP WP04: Eenmalig 6 000 EUR (zegge: zesduizend euro)
- POP WP05: Eenmalig 6 000 EUR (zegge: zesduizend euro)

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan:

Artikel 1:

het ontwerp en voorwaarden van de Opstalrechtovereenkomst ten gunste van Fiberklaar B.V.(opstalhouder), met zetel gevestigd te Raymonde de Larochelaan 13, (9051) te Gent, houdende het opstalrecht van:

- POP LC01, dit betreft de hoofd-POP aan de Ringlaan, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 2de afdeling, sectie C, perceel 0086/00Y003, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 35,25m², en dit tegen de éénmalige vergoeding ten bedrage van € 10.000,00.
- POP WP02, dit betreft een kleinere POP aan de Kapellenboslaan, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 2de afdeling, sectie C, perceel 0193/00S004, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m², en dit tegen de éénmalige vergoeding ten bedrage van € 6.000,00.
- POP WP03, dit betreft een kleinere POP aan de Eduard Anseelestraat, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, 1ste afdeling, sectie A, perceel 0555/00A002, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m², en dit tegen de éénmalige vergoeding ten bedrage van € 6.000,00.

- POP WP04, dit betreft een kleinere POP aan het Oud Stationsplein, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, kadastraal perceel 12040A0524/00B007 en 12040A0524/00E005, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m², en dit tegen de éénmalige vergoeding ten bedrage van € 6.000,00.
- POP WP05, dit betreft een kleinere POP aan de Venusstraat, kadastraal bekend Gemeente Willebroek, gelegen op openbaar domein, eigendom van de Eigenaar, met een oppervlakte van 30m², en dit tegen de éénmalige vergoeding ten bedrage van € 6.000,00.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden van de Opstalrechtvereenkomst

6. Toewijzing en goedkeuring verkoop van loten nrs. 3, 4 en 10 van het verkavelingsproject Kebbinglei

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 18 mei 2018 werd voor de verkaveling "De Kebbinglei" een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad keurde het wegtracé goed in zitting van 24 april 2018.

In de gemeenteraad van 26 juni 2018 werd tevens het definitief ontwerp dossier alsook de samenwerkingsovereenkomst met de mede-eigenaar voor de realisatie en overdracht van de wegenis- en rioleringswerken in het kader van dit project goedgekeurd.

Naar aanleiding van het ingestelde beroep bij de deputatie van de Provincie Antwerpen tegen voormelde verkavelingsvergunning van 18 mei 2018 werd een nieuw en definitief ontwerp dossier opgesteld door de ontwerper, Landmeetkundig Studiebureau bvba Foqué Jan.

Op 16 april 2020 werd voor deze, gewijzigde, verkaveling een omgevingsvergunning afgeleverd door de deputatie van de Provincie Antwerpen.

De gemeenteraad keurde het wegtracé goed in zitting van 24 september 2019. Daaropvolgende werd het ontwerp dossier ter kennisgeving en goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 25 augustus 2020.

De kosten voor deze werken van het verkavelingsproject werden geraamd op € 530.904,79 incl. btw, te vermeerderen met de kosten verbonden aan de nutsuitbreidingen (inclusief openbare verlichting).

De kosten voor deze werken zijn deels ten laste van het IVA INNOVA, deels ten laste van de mede-eigenaar, Leo Clinkers, Mechelsebaan 4 te 2570 Duffel.

Het ontwerp over de verdeling van de kosten werd goedgekeurd tijdens voorgaande gemeenteraad 26 april 2022, dit echter op basis van het definitieve verkavelingsontwerp.

De verkaveling Kebbingen/Kalkberg bestaande uit 17 nieuwe bouwkavels met aanleg van nieuwe wegenis en groenaanleg is bijna voltooid.

Voor de waardebeoordeling van de verkoopprijzen werd een schattingsverslag opgesteld door het Landmeetkundig Studiebureau bvba Foqué Jan, Bezelaerstraat 128 te 2830 Willebroek.

De kavels met nrs. 16 en 17 maken geen deel uit van het gemeentelijk aandeel in de verkaveling en zijn daarom ook niet opgenomen in het schattingsverslag.

In de gemeenteraad van 28 juni 2022 werden zowel de verkoopprijzen als de voorwaarden tot de verkoop goedgekeurd:

Waardebepaling:

voor de waardebepaling op basis van de huidige vastgoedprijzen in de ruime omgeving werd onderscheid gemaakt tussen de grootte en aard van de kavels, kleinere kavels zullen in verhouding een hogere grondprijs/m² kennen.

De oppervlakten van de kavels variëren tussen 228m² en 714m², de daaraan toegekende grondprijs per m² schommelt tussen 439,00 euro en 308,00 euro per m².

In het schattingsverslag de dato 29 april 2022 met ref. S1100 in bijlage wordt rekening houdende met grootte en aard aldus per kavel een individuele verkoopprijs bepaald.

Voorwaarden bij verkoop:

Er worden bij de verkoop geen 'sociale' voorwaarden opgelegd.

Er worden wel specifieke voorwaarden opgelegd teneinde vastgoedspeculaties tegen te gaan:

Voorwaarde 1 - bouwverplichting:

- indienen van een omgevingsvergunning binnen de 12 maanden na het verlijden van de aankoopakte.
- starten van de bouwwerken binnen de 36 maanden na het verlijden van de aankoopakte.
- ingebruikname van de woning binnen de 60 maanden na het verlijden van de akte.
- een recht van wederinkoop indien niet voldaan werd aan voormelde voorwaarden.

Voorwaarde 2 – verkoop aan particuliere eigenaars:

- Bij de aankoopakte zal de koper bevestigen dat de aankoop in eigen naam en voor eigen gebruik is en het goed geen deel uit zal maken een commerciële ontwikkeling.
- Er wordt slechts één kavel per kandidaat-koper toegewezen.
- Het niet-bebouwd perceel mag in geen enkel geval aan derden verkocht worden, uitgezonderd in geval van gedwongen uitvoering, enkel het gemeentebestuur en haar IVA kan overgaan tot wederinkoop van het perceel. Het bestuur zal in dat geval enkel gehouden zijn tot betaling van de oorspronkelijke verkoopprijs, te verminderen met alle onkosten welke deze wederaankoop door de gemeente en haar IVA zal meebrengen.

Sancties bij niet naleving van de gestelde voorwaarde (op te nemen in de notariële akte):

In geval na aankoop aan de opgelegde voorwaarden niet voldaan wordt is de koper verplicht een boete te betalen aan de gemeente en haar IVA INNOVA en onverminderd alle andere schadevergoedingen, de hierna vermelde bedragen:

- een som gelijk aan 15 % van de verkoopprijs indien het perceel niet bebouwd is binnen een periode van vijf jaar na aankoop van het perceel;
- een som gelijk aan 5 % van de verkoopprijs voor elk jaar vertraging in het geval van bebouwing;
- een som gelijk aan 20 % van de verkoopprijs indien geen toelating voor de voortverkoop werd aangevraagd in geval van een onbebouwde perceel;

In de Raad van 28 juni 2022 werd tevens de wijze van verkoop en publicatie goedgekeurd:

Wijze publicatie:

- 1) de publicatie van voorliggende verkaveling zal op de gemeentelijke website en via IMMOWEB verschijnen.
- 2) op datum van de publicatie op de website en het IMMOWEB zullen ook diegenen die reeds vroeger hun kandidatuur stelden (kandidaten van de in de toekomst door de gemeente te ontwikkelen verkavelingen worden door het IVA in een mailmap bijgehouden), per e-mail de publicatie ontvangen.

Wijze van toewijzingsprocedure:

- 1) de kandidaturen worden zowel schriftelijk als per e-mail aanvaard.
- 2) de kandidaat-kopers worden in volgorde van hun kandidatuurstelling door het IVA INNOVA uitgenodigd.

3) de percelen worden toegewezen in volgorde van indiening kandidatuur(bij e-mails wordt de datum en uur van verzending genoteerd) en na uitnodiging waarbij een aankoopbelofte ter ondertekening zal worden aangeboden.

4) na voorlopige toewijzing door het IVA INNOVA zal het definitieve verkoopdossier ter goedkeuring naar de gemeenteraad doorverwezen worden.

Als start van de verkoop werd 1 augustus 2022 voorgesteld en goedgekeurd.

Juridische grond

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 41, §1, 11°.

Op 16 april 2020 werd voor deze verkaveling een omgevingsvergunning afgeleverd door de deputatie van de Provincie Antwerpen.

Adviezen - argumenten

De dienst IVA INNOVA heeft de verkoop van de percelen verkaveling Kebbinglei op maandag 1 augustus 2022 opgestart:

- Publicatie op IMMOWEB
- Publicatie op de gemeentelijke website
- Mailing aan de lijst met kandidaat-kopers

De interesse was vanaf de eerste dag zeer intens met als gevolg dat er op het einde van die dag reeds 1 aankoopbelofte werd ingezonden.

Tot op 3 oktober 2022 werden volgende aankoopbeloften ondertekend:

Perceel	Kandidaat kopers	aankoopbelofte	Prijs
Lot 10	Eyselbergs - Anne Engelhardt Molenstraat 91 2830 Willebroek	12/09/2022	€ 130.000,00
Lot 3	Shari Kerssebeeck Kalanderslaan 20 2830 Willebroek	19/09/2022	€ 125.000,00
Lot 4	Diril Davut - Ide Esmer Kouter 21 2811 Mechelen -Leest	25/09/2022	€ 125.000,00

Door het ondertekenen van de aankoopbelofte verklaren de kandidaat-kopers akkoord te gaan met de vermelde verkoopvoorwaarden en sancties.

De raad wordt voorgesteld kennis te nemen en vervolgens ingezonden aankoopbeloftes goed te keuren.

De raad wordt voorgesteld de verkoop van voormelde grondpercelen uit de aankoopbeloftes goed te keuren.

Financiële gevolgen & communicatie

Op 16 april 2020 werd voor deze verkaveling een omgevingsvergunning afgeleverd door de deputatie van de Provincie Antwerpen.

De gemeenteraad keurde het wegtracé goed in zitting van 24 september 2019.

De gemeenteraad keurde het ontwerp dossier goed op 25 augustus 2020.

De gemeenteraad keurde de verkoopvoorwaarden en verkoopprijzen goed in de zitting van 28 juni 2022.

In het meerjarenplan werd volgende budgetsleutel voorzien voor de inkomsten uit verkoop van de verkaveling : MJP000129 / ARK 2600000 / BV 0610 / Actie AC 000050.

Voor het jaar 2022 : 1.200.000,00 euro.

Voor het jaar 2023: 500.000,00 euro

Besluit: Unaniem

De raad besluit:

Artikel 1:

na kennisname volgende aankoopbeloften te aanvaarden en goed te keuren:

Perceel	Kandidaat kopers	aankoopbelofte	Prijs
Lot 10	Eyselbergs - Anne Engelhardt Molenstraat 91 2830 Willebroek	12/09/2022	€ 130.000,00
Lot 3	Shari Kerssebeeck Kalanderlaan 20 2830 Willebroek	19/09/2022	€ 125.000,00
Lot 4	Diril Davut - Ide Esmer Kouter 21 2811 Mechelen -Leest	25/09/2022	€ 125.000,00

Artikel 2:

goedkeuring te verlenen aan de verkoop en ruil van volgende grondpercelen in de verkaveling Kebbinglei:

- de verkoop van lot 10 met een oppervlakte van 330m² aan de heer en mevrouw Tim Eyselbergs - Anne Engelhardt wonende Molenstraat 91 te 2830 Willebroek, dit tegen de som van € 130.000,00;
- de verkoop van lot 3 met een oppervlakte van 315m² aan mevrouw Shari Kerssebeeck wonende Kalanderlaan 20 te 2830Willebroek, dit tegen de som van € 125.000,00;
- de verkoop van lot 4 met een oppervlakte van 315m² aan de heer en mevrouw Diril Davut - Ide Esmer wonende Kouter 21 te 2811 Mechelen Leest, dit tegen de som van € 125.000,00;

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van de verkoopdossiers en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden van de verkoopaktes.

Leven en reizen

Toerisme en evenementen

7. *Wijziging Gemeentelijk subsidiereglement op het uitkeren van veiligheidscheques*

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 16 maart 2018 werd in het College van burgemeester en schepenen het "Gemeentelijk Subsidiereglement op veiligheidscheques" goedgekeurd. Op 24 april 2018 werd dit subsidiereglement goedgekeurd in de Gemeenteraad. Er werd toen een budget voorzien van €10.000.

Feiten en context

Dit subsidiereglement heeft als doel om bij evenementen financieel tussen te komen in maatregelen die de veiligheid van de bezoekers en de organisatoren verhogen. Binnen de perken van de kredieten van het goedgekeurde budget, worden hiervoor door het college van burgemeester en schepenen veiligheidscheques beschikbaar gesteld. De veiligheidscheque bedraagt 75% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1000 per evenement. Het oorspronkelijke subsidiereglement werd opgemaakt door de dienst Vrije Tijd – Evenementen en de dienst Integrale Veiligheid.

Vanuit de burgemeester en Dienst Integrale Veiligheid kwam de vraag om het huidige subsidiereglement aan te passen zodat dit ook voor betalende evenementen toegekend kan worden. Momenteel is er namelijk nood aan extra beveiliging op betalende fuiven en deze kwamen tot nu toe niet in aanmerking.

Op dit moment is er bij Dienst Evenementen geen budgetpost voor deze subsidie. Het budget werd in 2018 als volgt voorzien:

Visum : 0 nee x ja	Visumnummer :	Datum :
Beschikbaar krediet: € 10 000	Actie: VRIJ001011004	Dienstjaar
Vast te leggen:	AR: 6493000	2018

In het meerjarenplan van 2020-2025 is er bij Dienst Toerisme en Evenementen geen budgetsleutel voorzien voor deze subsidie.

Juridische grond

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, art. 64 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, art. 133 betreffende de bevoegdheden van de burgemeester en art. 135 betreffende de bevoegdheden van de gemeenten in het algemeen;

Gelet op de wet van 30 juli 1979, KB van 28 februari 1991 en MO van 3 maart 1992, betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;

Gelet op de Algemene Bestuurlijke Politieverordening Mechelen – Willebroek

Adviezen – argumenten

Het oorspronkelijke reglement werd voorgelegd op de veiligheidscel op 1 maart 2018. Het oorspronkelijke reglement werd juridisch gescreend door de juridische dienst van de politiezone Mechelen – Willebroek.

De enige wijziging die werd gemaakt, is het weghalen van de uitsluiting voor betalende evenementen: de zin "waarvoor geen inkomgelden worden aangerekend" werd geschrapt.

Financiële gevolgen & communicatie

Het budget dient opnieuw voorzien te worden bij Dienst Evenementen zodat wij de subsidieaanvragen kunnen behandelen.

Besluit:

Amendement ingediend door raadslid Maaïke Bradt, namens CD&V fractie :

Artikel 6 "De veiligheidscheque bedraagt 75% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1.000,00 per evenement."

Wijzigen in "De veiligheidscheque bedraagt 100% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet.

Vergadering wordt geschorst.

Amendement ingediend door Jeroen De Jonghe, namens N-VA fractie:

Artikel 6 "De veiligheidscheque bedraagt 75% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1.000,00 per evenement."

Wijzigen in "De veiligheidscheque bedraagt 75% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1.500,00 per evenement."

Na debat wordt het vorige amendement, ingediend door Jeroen De Jonghe, namens NV.A fractie ingetrokken door Jeroen De Jonghe en dient hij een nieuw amendement in, namelijk:

Artikel 6 "De veiligheidscheque bedraagt 75% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1000 per evenement."

Wijzigen in "De veiligheidscheque bedraagt 100% van de totale kosten, BTW inbegrepen, die gemaakt zijn voor de inzet van brandweer, veiligheidspersoneel en medische inzet met een maximum van € 1.500,00 per evenement."

Georges Meeus (raadslid, Vooruit) verlaat de zitting.

Marc De Laet (raadslid, Vooruit) verlaat de zitting.

Nick Boeykens (raadslid, Vooruit) verlaat de zitting.

Robbe Carleer (raadslid, Vooruit) verlaat de zitting.

Jeroen Van Santvoort (raadslid, Vooruit) verlaat de zitting.

Hoofdelijke stemming over het amendement van de CD&V fractie :

	Ja	Nee	Onth.
Meeus Georges			
De Laet Marc			
Bevers Eddy		X	
Spiessens Luc		X	
Somers Ronald			
Oner Murat	X		
Eeraerts Kevin		X	
Eeraerts Michel		X	
Bradt Maaïke	X		
Moens Anita			
Serrien Thierry		X	
Bozyigit Serkan	X		
Boeykens Nick			
Lenvain Ilse		X	
De Maeyer Daniel		X	
Praet Carine		X	
De Jonghe Jeroen		X	
Aelbrecht Alain		X	
Cluydts Solange		X	
Anciaux Bavo		X	
Carleer Robbe			
Van Santvoort Jeroen			
Van Dyck Hilde	X		
Van de Ven Nelleke		X	
Boey Gert			
De Wever Véronique		X	
Koukas Mina		X	
Kennes Rudi	X		
Voorzitter Moens Eddy		X	
Totaal stemmen	5	16	

Hoofdelijke stemming over het amendement van de N-VA fractie :

	Ja	Nee	Onth.
Meeus Georges			
De Laet Marc			
Bevers Eddy	X		
Spiessens Luc	X		
Somers Ronald			
Oner Murat	X		
Eeraerts Kevin		X	
Eeraerts Michel	X		
Bradt Maaïke	X		
Moens Anita			
Serrien Thierry	X		
Bozyigit Serkan	X		
Boeykens Nick			
Lenvain Ilse	X		
De Maeyer Daniel	X		
Praet Carine	X		
De Jonghe Jeroen	X		
Aelbrecht Alain	X		
Cluydts Solange	X		
Anciaux Bavo	X		
Carleer Robbe			
Van Santvoort Jeroen			
Van Dyck Hilde	X		
Van de Ven Nelleke	X		
Boey Gert			
De Wever Véronique		X	
Koukas Mina	X		
Kennes Rudi	X		
Voorzitter Moens Eddy	X		
Totaal stemmen	19	2	

Besluit :

Artikel 1.

De gemeenteraad besluit de wijziging aan het subsidiereglement op het uitkeren van veiligheidscheques goed te keuren, inclusief de wijziging van artikel 6.

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 stemmen tegen: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 2 stemmen voor: Véronique De Wever

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Hilde Van Dyck, Murat Oner, Maaïke Bradt

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

Murat Oner (raadslid, CD&V) verlaat de zitting.

Welzijn

Samenleven

8. Digibanken

Motivering

Voorgeschiedenis

Volgens de 'Barometer Digitale Inclusie' van de Koning Boudewijnstichting (2020) ervaren mensen in een kwetsbare positie (onder meer kortgeschoolden, mensen in armoede, laaggeletterden, ...) in de samenleving een hoger risico op digitale uitsluiting. Deze kloof is (cumulatief) aanwezig op meerdere facetten. Deze personen beschikken over een ongelijke toegang tot technologie (pc en internetverbinding), beschikken over lagere digitale vaardigheden en maken hierdoor ook in mindere mate gebruik van e-dienstverlening.

Door de snelheid van innovatie en transformatie van de samenleving worden individuen verplicht zich steeds bij te scholen en hun digitale vaardigheden aan te scherpen.

Deze inspanning is niet voor iedereen even haalbaar, waardoor deze personen achterop geraken in de samenleving.

Niet enkel burgers hebben baat aan versterkte digitale vaardigheden. De recente 'Digital Economy and Society Index' (DESI) evaluatie voor Vlaanderen stelt dat de voorbije coronaperiode duidelijk maakte dat een digitale overheid cruciaal is om burgers ten dienste te staan op afstand. Zulke dienstverlening kan evenwel slechts succesvol zijn als de burgers over voldoende kennis en vaardigheden beschikken. De coronacrisis maakte de digitale kloof in onze samenleving nog meer zichtbaar.

De Vlaamse overheid wil kwetsbare groepen meekrijgen in de digitaliseringsgolf door de oprichting van digibanken. Via digibanken kunnen personen met risico op digitale uitsluiting laptops ontlenen, digitale opleidingen volgen en begeleiding krijgen om online dienstverlening te gebruiken. Het Departement Werk en Sociale Economie lanceerde in het najaar 2021 de eerste twee oproepen om de opstart van digibanken mogelijk te maken.

Met de oprichting van lokale digibanken wil de Vlaamse Overheid het risico op digitale uitsluiting verkleinen via drie gerichte doelstellingen:

- Gelijke toegang tot digitale technologie door het **voorwaardelijk beschikbaar stellen van laptops, schermen en andere hardware en ondersteuning** in een specifieke context (vb. uitleendienst);
- Via **opleiding en kennisdeling** digitale vaardigheden versterken, zowel inzake persoonlijke vaardigheden als technische vaardigheden (vb. herstel van IT-materiaal);
- Via begeleiding zorgen voor een verbeterde **digitale toegang tot essentiële diensten** (vb. digitale dienstverlening vanuit de Vlaamse overheid, tax-on-web, enz.) via zogenaamde fysieke knooppunten.

Binnen Vlaanderen is een scala aan ondernemingen en organisaties reeds actief op één van bovenstaande doelstellingen en activiteiten. Samenwerking tussen deze partners is momenteel eerder onbestaande of louter ad hoc, en afhankelijk van menselijk en financieel kapitaal. De uitdagingen rond de digitale kloof variëren daarnaast ook regionaal of lokaal. Het is de ambitie om via dit project **organisaties en ondernemingen in lokale samenwerkingsverbanden als 'digibanken' te verenigen** en te stroomlijnen in een ketenstructuur. Binnen zulke ketenstructuur worden de bestaande spelers aan elkaar gekoppeld, toegeleid naar opleidingsmogelijkheden en coaching opgezet bij het gebruik van essentiële digitale diensten. Tijdens de uitvoeringsfase werken de partnerschappen een **efficiënte dienstverlening** uit voor **alle drie doelstellingen** via een gedeelde samenwerkingsstrategie.

De Vlaamse regering kiest ervoor om de lokale digibankprojecten tot stand te laten komen als een innovatieve samenwerking tussen diverse partners, zoals **overheden, bedrijven, opleidingsverstrekkers en het middenveld**. Elke partner draagt vanuit zijn expertise bij tot het partnerschap, vb. betrekken van doelgroep, organisatie van opleidingen, ...

Als organisatie zijn we in een samenwerkingsverband gestapt met Puurs-Sint-Amands, Bornem en vzw Nektari in het kader van een oproep van Vlaanderen om een digibank op te zetten. We hebben dit jaar een voortraject afgelegd om alles in kaart te brengen. Op basis van dit traject hebben we besloten om een dossier in te dienen voor subsidiëring van een digibank.

Feiten en context

Nektari werd bereid gevonden om als trekker in te tekenen op de oproep 'digibanken' mits de lokale besturen bereid zijn de nodige ondersteuning te bieden. Er wordt van de besturen verwacht om in te staan voor bekendmaking van het project, toeleiding van gebruikers, linken te maken met bestaande initiatieven en lokaal te evalueren.

We kunnen aanspraak maken op 500.000 euro voor een projectduur van 2j. Deze middelen dienen voor:

- De inzet van personeel (voor Willebroek betekent dit een halftijdse medewerker)
- De aankoop van de hardware
- De uitbating van de servicedienst
- De organisatie van opleidingen en cursussen
- De promotie en bekendmaking van de digibank

Als Organisatie Willebroek hoeven we geen financiële middelen te voorzien. We staan in voor oa de toeleiding van mensen. De halftijdse kracht zal dit project voor Willebroek opvolgen

Juridische grond

Oproep van Vlaanderen: <https://digibanken.vlaanderen.be/>

Relanceplan Vlaamse regering : <https://www.vlaanderen.be/publicaties/relanceplan-vlaamse-regering-vlaamse-veerkracht>

Adviezen - argumenten

Dienst Samenleven:

Digibanken kunnen helpen om de digitale kloof te overbruggen. De 3 pijlers zorgen voor een samenhangende aanpak.

In het samenwerkingsverband is er grote bereidwilligheid om dit project te doen slagen. Nektari zal het project trekken. Vanuit onze dienst zullen we de lokale situatie opvolgen. We informeren de gemeentelijke diensten die reeds een aanbod hebben en zoeken met hen naar de groepen mensen die baat hebben bij een digibanken.

Wij adviseren daarom positief voor de oprichting van een digibank.

Financiële gevolgen & communicatie

Geen financiële gevolgen.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad beslist om de subsidieaanvraag voor de oprichting van een digibank goed te keuren en de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

9. Bijkomende punten

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Rudi Kennes, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Onveilige toestand op het jeugdterrein van WSV:

Mijnheer de Voorzitter,

Op het jeugdterrein van WSV staat een voormalige kleedkamer en bijgebouwen die volgens de informatie die ik kreeg zouden eigendom zijn van de gemeente Willebroek.

De toestand echter van dit geheel is vandaag abominabel te noemen en zit bovendien vol asbest. (zie op bijgevoegde foto's).

Bijkomend probleem is dat men vandaag dat gebouw of wat daarvoor moet doorgaan, nog steeds regelmatig dient te betreden omdat daar nog steeds een schakelkast aanwezig is die men dient te bedienen vermits zij zorgt voor een gedeeltelijk elektriciteitsgebruik van het terrein.

Aangezien ik eerder al aangaf dat het hier over een jeugdterrein gaat lopen daar dagdagelijks vele kinderen en volwassenen rond dit gebouw waar wind en andere natuurelementen met het asbest vrij spel hebben.

Tegelijkertijd is er een grote nood aan een kleedkamer voor de jeugd ploegen op dat terrein.

Tot op vandaag kunnen de jeugdspelers en scheidsrechters zich daar niet omkleden of douchen.

Tijdens de rustpauzes van de wedstrijden daar hebben ze niet eens de mogelijkheid om te schuilen tegen regen of wind tenzij in de plaatselijke kantine maar ik neem aan dat u het met mij eens bent dat dit eigenlijk not done is in deze tijden.

Daarom mijnheer de Voorzitter de volgende vragen:

Is het gemeentebestuur, gelet op het urgente gevaar voor de volksgezondheid, bereid om dit gebouw zo snel als mogelijk te saneren door alle giftige en gevaarlijke stoffen daar weg te halen ?

Is het gemeentebestuur bereid om op korte termijn te zorgen dat de Willebroekse jeugd daar op haar eigen terrein kan douchen en tijdens de wedstrijden gebruik kan maken van deftige kleedkamers hetzij door dit gebouw afdoende te renoveren, hetzij door een nieuw gebouw op te richten met dezelfde faciliteiten ?

Bijlage in ander document: 6 foto's

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Kevin Eraerts en mevrouw Veronique De Wever, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Ontwikkelingssamenwerking

Enkele maanden geleden stelde schepen Serrien dat de toelagen of subsidies voor ontwikkelingssamenwerking zouden verdubbeld worden met de nieuwe meerderheid. Op een ogenblik dat steeds meer Willebroekenaren het steeds moeilijker hebben, moet de vraag gesteld worden of deze uitgaven nog steeds aan de orde zijn?

Onze vraag:

Graag transparantie betreffende de visie van het gemeentebestuur inzake de uitspraak van collega Serrien en graag de financiële uitgaven van de voorbije twee jaar en de vooropgestelde uitgaven voor de komende drie jaren inzake ontwikkelingssamenwerking.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Kevin Eraerts en mevrouw Veronique De Wever, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Status vermeende al dan niet "racistische" uitspraken Alain Aelbrecht

Enkele maanden geleden werd en tijdens de gemeenteraad schande gesproken door diverse fracties jegens Alain Aelbrecht. Stellingen van Alain op sociale media werden geen onderwerp van gesprek tijdens de gemeenteraad wegens verbod tot spreken van de oppositie, maar het debat werd afgevoerd naar het clubje van fractievoorzitters die het incident verder zouden bespreken tijdens een besloten vergadering, ver weg van enige kritische stem.

Onze vragen:

1. Heeft de vergadering betreffende dit incident reeds plaatsgevonden?
2. Wat is het standpunt van de Groene fractie in dit verhaal?
3. Heeft Alain een sanctie of dergelijke gekregen?
4. Hoe gaat het gemeentebestuur in de toekomst omgaan met stellingen die niet in het plaatje van politieke correctheid passen?
5. Is het gemeentebestuur van mening dat de posts van Alain op sociale media, niet racistisch waren of net wel?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Kevin Eraerts en mevrouw Veronique De Wever, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Sluikstorten in onze gemeente

Op 7 oktober jl. kopte een krant : De gemeente Willebroek heeft de voorbije week extra aandacht besteed aan de problematiek van zwerfvuil en sluikstorten, temeer omdat het handhavingsweek was.

Onze vraag:

Hoeveel gasboetes werden er tijdens deze week uitgeschreven?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Kevin Eraerts en mevrouw Veronique De Wever, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Hoofddoeken en andere levensbeschouwelijke kenmerken of neutraliteit als Willebroekse ambtenaar?

Recent sprak het Europees Hof duidelijke taal betreffende het dragen van een hoofddoek. Namelijk, een werkgever mag het dragen van een hoofddoek verbieden. Er is namelijk geen sprake van directe discriminatie wanneer men zonder onderscheid al zijn werknemers verbiedt om religieuze, levensbeschouwelijke of spirituele tekens zichtbaar te dragen. Dat heeft het Europese Hof van Justitie recent geantwoord op een prejudiciële vraag uit België.

Onze vraag:

Is het Willebroekse gemeentebestuur de gedachte genegen om de beschreven neutraliteit in te voeren?

Vermits de fractie Vooruit de zitting heeft verlaten, worden deze ingediende punten niet besproken.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Ereburgerschap voor Marc Van Ranst

Onze fractie kondigde geruime tijd geleden reeds in deze Raad aan dat het onze intentie was (en is) om viroloog en dorpsgenoot Marc Van Ranst voor te dragen voor het Ereburgerschap van onze Gemeente, omwille van zijn eminente en prominente rol als wetenschapper in de strijd tegen de coronapandemie in ons land.

We hebben altijd gesteld dat we dit voorstel pas zouden lanceren nadat de pandemie was bedwongen.

Vorig jaar juni dwong de actualiteit ons af te wijken van die tijdslijn.

Zoals u zich zal herinneren moest prof. Dr. Marc Van Ranst samen met zijn gezin toen op een geheime locatie onderduiken, nadat hij doodsb bedreigingen ontving omwille van de rol die hij speelde als wetenschapper/viroloog in het formuleren van vaak zeer onprettige adviezen in de strijd tegen Covid.

Tot onze verbazing werd dit voorstel toen – om volgens ons zeer bediscussieerbare redenen – door de meerderheid verworpen ...

Ondertussen zitten we terug geheel op schema, zijn we meer dan een jaar verder, bestuurt een nieuwe meerderheid Willebroek én ontving Marc Van Ranst ook internationale erkenning - zoals blijkt uit de twee eredoctoraten, eentje aan de Vrije Universiteit Amsterdam en ééntje aan de Universiteit van Leiden - voor zijn rol in de wetenschapscommunicatie tijdens de coronapandemie.

Wij vragen dan ook opnieuw dat de Raad zich opnieuw hoofdelijk uitspreekt over ons voorstel om het Ereburgerschap van de Gemeente Willebroek met onmiddellijke ingang toe te kennen aan Marc Van Ranst en dit vervolgens op korte termijn te officialiseren.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Vermeldingen op gemeentelijke website van toegankelijkheid

De provincie Oost-Vlaanderen heeft als eerste het initiatief genomen om de toegankelijkheid steeds te vermelden op de website.

Het betreft daarbij niet alleen de evenementen maar uiteraard is dit beperkt tot de provinciale zaken.

Daarbij wordt een oproep gedaan aan de gemeenten om hetzelfde te doen en kan zoals bijvoorbeeld op de vorige gemeenteraad gesteld nagegaan worden aan welke bushaltes de toegankelijkheid voorzien wordt.
Zal de gemeente Willebroek deze inspanning leveren?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

900 jaar Blaasveld

Voor deze bijzondere gebeurtenis in 2023 worden een aantal particuliere initiatieven genomen. Welke zijn de plannen van het bestuur m.b.t. dit gegeven?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Nutsmaatschappijen

In juni is de vraag gesteld i.v.m. de beschadigingen door de (onder)aannemers van de nutsmaatschappijen op de Mechelsesteenweg.
Na 5 maand is hier niets gebeurd.
Welk zijn de intenties desbetreffend?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Brandweerzone Rivierenland

Bij nazicht van de ontvangen documenten betreffende het budget 2023 en de meerjarenplanning 2023 – 2025 blijkt dat de gemeenten opnieuw meer moeten betalen.

Er zijn natuurlijk ook de retributiereglementen.

De inwoners van Willebroek zijn niet alleen hun vroegere gratis diensten verloren en dienen voor alles fors te betalen, maar ook is er blijkaar geen beterschap in het vooruitzicht - integendeel.

Zowel de gemeenten als de burgers moeten meer betalen en daar staat niet altijd een verbetering van de dienstverlening tegenover.

Uit het tweede beleidsplan is dan ook af te leiden dat Willebroek een flinke degradatie gekregen heeft.

Waar het in het eerste beleidsplan nog opgenomen was als een verbeterde post is de plaats ingenomen door Puurs Sint-Amands.

Er zijn vier verbeterde posten: Heist-op-den-Berg, Mechelen, Boom en Puurs Sint-Amands.

Dit heeft natuurlijk gevolgen op het vlak van dienstverlening en interventies.

Niet alleen valt bijvoorbeeld Heindonk onder Mechelen of Boom zodat de interventietijd duidelijk opgelopen is tegenover de vroegere situatie.

Zeer recent is er dan bij een ongeval in de Hoeikensstraat - toch niet ver gelegen van de brandweerpost Willebroek- de tussenkomst van de brandweer Boom geweest.

Het aantal interventies vermindert en dat heeft ook een weerslag voor de vrijwilligers die al bijzonder moeilijk te vinden zijn en hierdoor ontmoedigd geraken.

Puurs krijgt o.a. een ziekenwagen bij en natuurlijk wordt dan ook voor vervoer in Willebroek gezorgd.

Willebroek dat toch centraal gelegen is, heeft zich hier flink laten doen.

Betalen Boom en Puurs Sint-Amands dan zoveel meer om deze bevoorrechte positie met voldoende beroepspersoneel, materiaal en dergelijke te verkrijgen?

Boom betaalt veel minder dan Willebroek en kan er prat op gaan dat zij voor haar inwoners dan ook voor weinig geld een uitstekende dienstverlening kan aanbieden.

Puurs Sint-Amands betaalt enkele eurocenten meer, maar verkrijgt wel enorme voordelen.

Hoe is dit zover kunnen komen?

Hoe zit het anderzijds met de kwaliteitsbewaking?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Wedkantoor te dicht bij Willebroekse scholen?

Gokken en in het bijzonder de bescherming van de kwetsbare speler is een belangrijk thema voor onze fractie. Als beweging vinden we het belangrijk dat een gemeente zo veel mogelijk moet ingrijpen in de wijze waarop een beleid inzake kansspelen op haar grondgebied wordt gevoerd. Het liefst zien we zo weinig mogelijk wedkantoren opduiken.

Wedkantoren moeten vandaag reeds een convenant afsluiten met de gemeente vooraleer ze een vergunning kunnen krijgen. Voor het afsluiten van dergelijk convenant is het voor Vooruit Willebroek vooral belangrijk om te kijken naar de nabijheid van scholen, ziekenhuizen en plaatsen die door jongeren worden bezocht.

Eind vorige maand verscheen een artikel in de krant dat een wedkantoor in Mechelen de deuren moest sluiten. Het kantoor bevond zich namelijk te dicht bij een middelbare school. Duidelijke richtlijnen van het stadsbestuur die het uitbaten van zulke kantoren wil ontmoedigen. In het algemeen belang, omdat het aanzet tot gokken, maar ook omdat het andere imago verlagende activiteit aanzuigt.

Onze vraag:

Welke acties gaat het bestuur ondernemen om deze problematiek aan te pakken?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Verkoop seniorenflats De Wilg

Onze fractie heeft (eens te meer via de pers) vernomen dat er plannen zijn vanuit het vast bureau om de seniorenflats van de Wilg over te dragen naar Volkshuisvesting. Concreet gaat het over 30 wooneenheden aan Lokaal Dienstencentrum De Wilg in het Wilgenhof.

Onze vraag:

Als het verhuren van deze flats niet in het takenpakket zit van de gemeente, waarom heeft men dan in het verleden niet meteen deze flats overgedragen aan Volkshuisvesting?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Handhavingsweek Willebroek

Begin deze maand vond opnieuw de handhavingsweek plaats waarbij extra aandacht wordt besteed aan de problematiek van zwerfvuil en sluikstorten. "Willebroek pakt zwerfvuil en sluikstorten aan" kopte de titel in het artikel van de krant. Maar als we de verklaring van de Schepen van Omgeving mogen lezen moet het initiatief van de burger, scholen en verenigingen komen. Zij kunnen zich aanmelden om vrijwillig zwerfvuilacties te organiseren. Concrete maatregelen die het bestuur of de organisatie Willebroek in de toekomst gaat nemen tegen het toenemende zwerfvuil, daar blijft het zeer stil rond.

Vandaar deze vraag aan het college:

Welke maatregelen neemt dit bestuur om in de toekomst het zwerfvuil en sluikstorten te verminderen in onze gemeente?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Energiebesparende maatregelen lokaal Bestuur

De lokale besturen kijken met een bang hart naar de toekomst. Ook met de federale energiemaatregelen zal de factuur in steden en gemeenten stijgen. Naast de vele inwoners, verenigingen en ondernemingen moeten steden en gemeenten ook bijkomende maatregelen nemen om hun energieverbruik te doen dalen. Ook de organisatie Willebroek voelt ongetwijfeld de stijgende energiefactuur.

Vanuit het bestuur worden er al enkele maatregelen genomen om de kosten te drukken, zoals de temperatuur te laten dalen tot 19 graden in publieke gebouwen en de straatverlichting en verlichting in openbare gebouwen te doven tussen 23 uur en 5 uur. Toch vindt onze fractie dat we meer kunnen ondernemen:

1. Wij stellen voor om een energiewinkel op te richten: één duidelijk energiepunt waar zowel inwoners, ondernemers en verenigingen terecht kunnen met al hun energievragen. Vandaag zit die info vaak te verspreid, waardoor mensen van het kastje naar de muur worden gestuurd.
2. Een andere belangrijke maatregel is volgens Vooruit het creëren van co-workplaatsen. Sinds corona zetten bedrijven in op (deeltijds) thuiswerk. Voor heel wat werknemers zal het door de energieprijzen niet evident zijn om de verwarming dan aan te schakelen. Daarom kan een gemeentebestuur van zijn publieke gebouwen een toevluchtsoord maken van thuiswerkers.
3. Breng bovenstaande expertise proactief naar de burger via mobiele energiepunten. Maak een standje op de markt of houd zitdagen in de buurthuizen van deelgemeenten. Help inwoners zoveel als mogelijk in de complexe energiemarkt.

Daarom volgende vragen:

Van wanneer gaan deze maatregelen in?

Zijn de aanpassingen al gebeurd om de straatverlichting in de daluren te doven?

Wat met de veiligheid van zwakke weggebruikers? Blijven gevaarlijke kruispunten en oversteekplaatsen verlicht?

Gaat het bestuur akkoord met onze voorstellen om deze kortelings uit te voeren?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Prikkelarm kermismoment

Kermis is een feest voor iedereen, maar voor heel wat mensen is de overvloed aan licht en geluid die bij het hele kermisgebeuren hoort een heuse kwelling.

Graag willen we ook kinderen of volwassenen met autisme, epilepsie of een hoge prikkelgevoeligheid de kans geven om deel te nemen aan de kermisactiviteit.

Felle lichten worden gedimd, flikkerende lichten gedoofd en geluid wordt dan bijvoorbeeld begrenst tot een 50 decibels wat je kan vergelijken met achtergrondmuziek.

Veel gemeenten in België hebben speciaal voor deze doelgroep het idee van de prikkelarme kermis omarmd. Eind 2019 hebben we dit al voorgesteld aan het bestuur en we begrijpen dat corona hier roet in het eten gooide. Nu het kermisleven terug op gang komt lanceren we opnieuw deze vraag.

Onze vraag:

Kan het gemeentebestuur een inspanning leveren om tijdens kermisdagen een prikkelarm moment te organiseren?

Wat heeft het overleg met de kermiscommissie opgebracht?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Legoland in de Molenweg

Begin deze maand werd de opstelling van de vrachtwagensluis nog maar eens gewijzigd. Naast de gele blokken liggen er nu ook een deel van de grijze Lego-blokken van de Ten Bergstraat in de Molenweg. Voor de mensen uit de Tapperijstraat is het quasi onmogelijk om zonder manoeuvreren links in de Molenweg te rijden.

Ook kregen we te horen van verschillende bewoners dat ze bij het doorrijden van de sluis blikshade hebben opgelopen aan hun voertuig. Voor grotere wagens is het echt zeer nipt. Koning fiets heeft enkel plaats genoeg tussen de Lego-blokken en is het voor de kleinste tweewielers gevaarlijker geworden qua zichtbaarheid. De brandweer kan met de huidige opstelling niet passeren. Onnodig tijdverlies bij een mogelijke interventie.

Voor Vooruit-Willebroek hangt dit hele sluizensysteem met spuug en paktouw aan elkaar en moet er dringend in samenwerking met de dienst mobiliteit en de bewoners een veilige oplossing uit de bus komen voor deze problematiek. Kan er geen gelijkaardige opstelling gebeuren zoals in de Ten Bergstraat?

Onze vragen :

Wat is de reden dat men de opstelling heeft veranderd?

Is er overleg geweest met de bewoners? Zijn zij geïnformeerd geweest bij deze wijziging?

Is men nog steeds van plan om de Molenstraat enkel richting te maken?

Kan men de opstelling van de Ten Bergstraat invoeren in de Molenweg?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Wat doet onze gemeente om onze inwoners te helpen met die torenhoge energiefacturen?

De helft van de 140 gemeenten die deelnamen aan de bevraging van Radio2 geeft financiële steun aan inwoners met een laag inkomen die uit de boot vallen voor het sociaal tarief. Meer dan 50 lokale besturen steunen ook jeugdbewegingen en verenigingen. En zo goed als alle deelnemende gemeenten houden sensibiliseringscampagnes, hebben een infolijn of een loket waar de mensen met al hun energievragen terecht kunnen of sturen een energiecoach op pad.

Als we het antwoord van de burgemeester van onze gemeente beluisteren is hier echter geen enkele nieuwe maatregel in te vinden. Dat is enorm teleurstellend want het is voor heel veel mensen 5 na 12.

Onze vragen:

1. De dossiers voor extra steun lopen fors op.
Komen er extra medewerkers voor de sociale dienst nu de vragen toenemen met nieuwe aanvragers?
2. Welke nieuwe ondersteuning gaat de gemeente voorzien voor haar inwoners?
Zo voorziet bijvoorbeeld Glabbeek voor een 'gemeentelijk energiefonds' of de stad Gent helpt ook mensen die geen recht heeft op het sociaal tarief. Door bijvoorbeeld een deel van hun energiefactuur over te nemen.
In sommige gevallen krijgen ze dat geld, in andere gevallen moeten ze een deel terugbetalen via een afbetalingsplan.
Ook onder meer Lier, Oostende, Oudenaarde, Diest, Kortrijk en Maaseik doen dat.
3. Zijn er mogelijkheden onderzocht? En wat gaat het bestuur ondernemen?
4. Gaat er ook een gemeentelijke ondersteuning komen voor onze winkels en verenigingen conform de corona-steun? Is hiervoor een 'crisis'budget voorzien? Hoeveel?
5. De burgemeester verwees in zijn antwoord op radio 2 naar de gemeentelijke energiekosten. Deze zullen ook fors oplopen. Wat is de geraamde meerkost? Wat zijn de maatregelen die we op gemeentelijk vlak gaan nemen? Gaan we bijkomende straatverlichting doven?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Vrijstelling van retributie voor inname openbaar domein bij uitvoeren energiebesparende werkzaamheden

Wanneer energiebesparende werkzaamheden het tijdelijk afzetten of innemen van openbaar domein vereisen, zorgt dit voor extra kosten. Om een oud dak te vervangen en tegelijkertijd te voorzien van een afdoende isolatie, is meestal gedurende een tiental dagen een kraan (en soms een container) nodig. Dat zijn overbodige kosten en hindernissen voor maatregelen die in ieders belang zijn. Om de klimaatdoelstellingen te halen gaan we ook onze inwoners verder moeten aanmoedigen en ondersteunen om structurele energiebesparende maatregelen te nemen. De gemeente Willebroek wil zich inspannen om haar klimaatdoelstellingen te bereiken. Een vrijstelling van deze retributie kan een extra stimulans om de(r)gelijke isolatiewerken uit te voeren.

Onze vragen:

- wenst het gemeentebestuur in te gaan op dit voorstel en deze wijziging op te nemen in het retributiereglement dat december op de raad komt?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Fusie volkshuisvestigingsmaatschappij

In de publicitaire folder die Open- VLD in de gemeente verspreid heeft lezen we dat de fusie tussen de Willebroekse Volkshuisvestigingsmaatschappij en Woonpunt Mechelen "gedwongen" is.

Waarschijnlijk verwijst de partij naar het Decreet van de Vlaamse regering van 2021 waarin wordt aangestuurd op fusies tussen de verschillende woonmaatschappijen. De minister heeft hieraan toegevoegd dat er geen verplichte fusies zouden komen. Het beste bewijs hiervan is dat Woonveer, de sociale huisvestingsmaatschappij van Puurs - St-Amands - Bornem niet fusioneert met Willebroek en Mechelen.

Waarom kiest Willebroek dan wél voor een fusie daar waar de Raad van Bestuur van Volkshuisvesting in de vorige samenstelling (mét CD&V, NVA en Open-VLD) in 2021 unaniem het standpunt innam om niét te fusioneren met Mechelen.

Onze vraag:

Naar welk document kunnen jullie verwijzen dat deze fusie effectief gewongen is?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Overdracht van de seniorenwoningen van de De Wilg aan de Willebroekse Volkshuisvestigingsmaatschappij.

Het onderzoek dat zou gevoerd worden naar de mogelijke overdracht van seniorenwoningen van De Wilg aan de volkshuisvestigingsmaatschappij kwam afgelopen week in het lokale nieuws. We hebben hier toch wel enkele vragen over:

- Waarom moeten wij (de organisatie Willebroek is de grootste aandeelhouder van de volkshuisvesting) via de pers vernemen dat de gemeente (OCMW) de seniorenflats van De Wilg wil overdragen aan de Willebroekse Volkshuisvestigingsmaatschappij?
- Is de raad van bestuur reeds op de hoogte en worden ze betrokken bij het "onderzoek"?
- In het persbericht lezen we dat de woningen "overgedragen" worden. Is het de bedoeling om deze overdracht gratis te doen?
- Is de schepen er zich van bewust dat het op hoogte brengen van de bewoners via een brief grote ongerustheid bij de bewoners zal veroorzaken? Terwijl het blijkbaar de bedoeling is om geen paniek te zaaien zal deze brief het omgekeerde doen.
- Hoe gaan deze appartementen ondergebracht worden in het patrimonium van Volkshuisvesting? Beantwoorden zij aan de normen die gelden voor seniorenwoningen bij Wonen Vlaanderen? Zo niet, wat gaat u hieraan doen?
- We lezen dat er bij de bewoners een rondvraag gaat komen over inkomen en eigendom. Is de schepen er zich van bewust dat dit een inbreuk is op de privacy?

Dirk Blommaert
Algemeen Directeur

Eddy Moens
Voorzitter